

Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 1981/1 v lokalitě Dvorčice, v k.ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
§ 85, písm. a)

Předkladatel: Michal Horek, místostarosta města

Zpracovatel: Kateřina Schorníková 23.03.2021

Dopad na rozpočet: Příjem z prodeje části pozemkové parcely ve výši 18.920 Kč.

Souhlas vedoucího zaměstnance: OISM: Eva Kotrbová.....

Souhlasy vedoucích dotčených odborů:

Odbor regionálního rozvoje, Jaroslav Bolek.....

Odbor životního prostředí, Bc. Marta Bardová.....

Odbor dopravy a živnostenský, Bc. Milena Brčáková.....

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

rozhodlo zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely č. 1981/1, dle geometrického plánu č. 3319-107/2020 označené jako pozemková parcela č. 1981/3 o výměře 3 m² a pozemkové parcely 1981/4 o výměře 85 m², v k.ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko společnosti VEBA PLYN a.s., se sídlem Tábořská 260, 399 01 Milevsko, IČ: 25198025. Cena za 1 m² je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 215 Kč za 1 m², tj. celkovou částku 18.920 Kč.

2. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 1981/1 o výměře 4197 m², v k.ú. Milevsko, vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemek se nachází v lokalitě „Dvorčice“ u komunikace I. třídy I/19, směrem na Tábor

Společnost VEBA PLYN a.s., se sídlem Tábořská 260, 399 01 Milevsko, IČ: 25198025 je vlastníkem sousedních pozemků, a to pozemkové parcely č. 1981/2, pozemkové parc. č. 1809/1. Společnost VEBA PLYN a.s. zaslala městu žádost o odkoupení části výše uvedené pozemkové parcely o výměře 3 m², dle geometrického plánu označenou parc. č. 1981/3 a části pozemkové parcely o výměře 85 m², dle geometrického plánu označenou parc. č. 1981/4, v k.ú. Milevsko. Do části pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1981/1, který je vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace a využíván jako účelová komunikace, zasáhla stavba

montážní haly společnosti Veba a.s. výměrou 88 m². Toto bylo zjištěno na základě skutečného zaměření stavby - montážní haly.

V roce 2018 odkoupila spol. Veba městský pozemek parc.č. 1987/1 o výměře 114 m² a část pozemkové parcely č. 1981/2 o výměře 438 m², který měla z části zaplacený a z části zastavěný montážní halou za částku dle znaleckého posudku ve výši 215 Kč za 1 m². Na základě sdělení znalce v oboru ekonomika je tato částka v čase a místě obvyklá i nyní. Celkový výnos z prodeje částí pozemku v případě prodeje bude ve výši 18.920 Kč.

Po projednání v Radě města Milevska dne 8.3.2021, usnesením číslo 71/21 bylo doporučeno postoupit záležitost Zastupitelstvu města Milevska ke schválení zveřejnit záměr prodat části výše uvedeného pozemku.

Počet stran materiálu 3

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 6/12

1. Příloha P1 – žádost + geometrický plán
2. Příloha P2 – záměr
3. Příloha P3 – znalecký posudek
4. Příloha P4 – fotodokumentace
5. Příloha P5 – ortofotomapy
6. Příloha P6 – vyjádření ODŽ, OŽP, ORR