

**Úklid budov v majetku města Milevska  
- realizace veřejné zakázky -**

**Důvodová zpráva**

Předkládáme Vám návrh na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Úklid budov v majetku města Milevska pro období 01.04.2021 – 31.03.2023“.

Dne 31.03.2021 končí platnost smlouvy o dílo č. Sml 0194/2019 s firmou HRAVAG s.r.o. na úklid budov v majetku města Milevska. Vzhledem ke stále trvající nepříznivé situaci způsobené rizikem onemocnění virem COVID-19 je obtížné provedení bezpečného výběrového řízení na úklidové služby, jelikož by bylo nutné, aby uchazečům byla umožněna podrobná prohlídka místa plnění, tzn. umožnění přístupu do všech budov a jejich prostor.

Dalším důvodem pro neprovedení výběrového řízení je skutečnost vycházející ze zkušeností předchozích let, kdy je evidentní dlouhý časový úsek pro zapracování nové úklidové firmy. To tedy znamená, že než se s danou firmou upřesní veškeré požadavky a potřeby prováděných prací, téměř uplyne doba, po kterou je smlouva sjednána v návaznosti na pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Dosavadní firma je již zapracována.

Z těchto opodstatnění se navrhuje provést realizaci veřejné zakázky dle SM-RMM-3/2020 - Směrnice města Milevska o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem, kdy je Radě města Milevska umožněno zadání zakázky v hodnotě do 2.000.000,00 Kč bez nutnosti provedení výběrového řízení.

OISM doporučuje uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úklid budov v majetku města Milevska pro období 01.04.2021 – 31.03.2023“ s firmou HRAVAG, s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 07461151 za nabídkovou cenu 1.772.574,00 Kč bez DPH, tj. 2.144.814,54 vč. DPH.

---

Zpracoval, dne: Markéta Stromková, DiS., 17.03.2021