

*Pozn.: V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) je zveřejněn zápis ze zasedání Zastupitelstva města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.*

## **Z á p i s**

z **21. zasedání** Zastupitelstva města Milevska, které se konalo ve **středu dne 31. března 2021** **od 17:00 hodin** ve velkém sále Domu kultury v Milevsku.

### **Přítomni:**

Mgr. Petr Barda, Ing. Bohuslav Beneš, MVDr. Lukáš Dolejš, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, MUDr. Zdeněk Hobzek, pan Michal Horek, Mgr. Marie Jarošová, Mgr. Marie Jelenová, paní Alena Knotová, pan Jaroslav Kolář, Mgr. Ludmila Kolářová, RSDr. Jiří Kotalík, Mgr. Pavel Koutník, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Ing. Jaroslav Mácha, pan Jaroslav Peták, Mgr. Ondřej Šimánek, Ing. Ivan Radosta.

### **Omluveni:**

Bc. Zdeněk Herout, pan Tibor Kaleja, pan Karel Procházka.

### **Program:**

Zahájení.

Složení slibu nového člena ZMM.

Ustanovení orgánů zasedání.

Schválení zápisu 20. zasedání a programu 21. zasedání Zastupitelstva města Milevska.

1. Kontrola plnění usnesení – STA
2. Změna rozpočtu města Milevska – OF
3. Dotační program „Sociální a související služby 2021“ – OSV
4. Aktualizace smluvních dokumentů – OISM
5. Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 1981/1 v lokalitě Dvorčice, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
6. Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 1270/29, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
7. Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 551/4, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
8. Modernizace silnice II/105 – obnova sítě – OISM
9. Žádost o dotaci z MPSV – automobil pro sociální služby – OISM

Projednání návrhů na nové záležitosti.

Informace úřadu.

Reakce na předchozí dotazy a podněty.

Dotazy a podněty.

Závěr.

Materiály v elektronické podobě k bodům č. 1–9 obdrželi všichni členové Zastupitelstva města Milevska a písemné materiály jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále zastupitelé obdrželi zápis



## **2. Změna rozpočtu města Milevska – OF**

Informace k materiálu podala Ing. Jánová, vedoucí OF. V rozpravě k tomuto bodu programu vystoupili: Mgr. Barda.

Pan Němeček (veřejnost) vznesl dotaz ohledně veřejného prostranství v místní části Dmýštica a na projekt kanalizace.

Pan místostarosta sdělil, že jedna stodola byla přestavěna na pergolu pro sousedská setkávání a druhá, která je v rámci studie vytipována k odstranění, byla pouze upravena ze strany sousedů pro zajištění jejich majetku.

Bc. Kotrbová, vedoucí OISM, uvedla, že na kanalizaci zatím projekt ani termín realizace není a čeká se na vhodný dotační titul.

### Usnesení č. 199/21

Zastupitelstvo města Milevska

**I. schvaluje** v rámci změny rozpočtu **č. 7/202** rozpočtová opatření **č. 39 až 41** a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

**II. bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 23 až 38 za rok 2021 dle přílohy č. 2,

**III. bere na vědomí** Přehled plánu investic a oprav majetku pro rozpočet města Milevska na rok 2021 – stav k 24.03.2021 dle přílohy č. 3.

Přítomno: 16

pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

### Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Mácha, Kolářová, Jelenová, Doubek, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

## **3. Dotační program „Sociální a související služby 2021“ – OSV**

Informace k materiálu podal pan místostarosta.

### Usnesení č. 200/21

Zastupitelstvo města Milevska

**I. schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a poskytnutí účelově určené neinvestiční dotace subjektům poskytujícím sociální a související služby podle návrhu uvedeném v příloze č. 1 materiálu,

**II. vyřazuje** žádost žadatele **Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie**, IČ 00666271, Libnič 17, 373 71 Libnič, z dotačního programu „Sociální a související služby 2021“, neboť žadatel nespadá do okruhu způsobilých žadatelů v souladu s bodem 5 výše uvedeného dotačního programu,

**III. schvaluje** vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Milevska na rok 2021.

Přítomno: 16

pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

### Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Mácha, Kolářová, Jelenová, Doubek, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

#### **4. Aktualizace smluvních dokumentů – OISM**

Informace k materiálu podal pan starosta.

Usnesení č. 201/21

Zastupitelstvo města Milevska

**I. schvaluje** uzavření Dohody o ukončení právních vztahů založených smlouvou o smlouvě budoucí darovací č. Sml 1265/2017 ze dne 18.01.2018 s OVM, spol. s r. o., Praha 3 – Žižkov, Roháčova 141/18, PSČ 13000, IČ 27563022,

**II. schvaluje** uzavření Dohody o ukončení právních vztahů založených smlouvou o právu na provedení stavby č. Sml 1266/2017 ze dne 18.01.2018 s OVM, spol. s r. o., Praha 3 – Žižkov, Roháčova 141/18, PSČ 13000, IČ 27563022,

**III. schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací s [REDACTED]

Přítomno: 16

pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Mácha, Kolářová, Jelenová, Doubek, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

#### **5. Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 1981/1 v lokalitě Dvůrčice, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM**

Informace k materiálu podal pan místostarosta. V rozpravě k tomuto bodu programu vystoupili: Ing. Mgr. Doubek, p. místostarosta, p. starosta.

Návrhová komise požaduje upravit usnesení doplněním „minimální“ cena 215 Kč za 1 m<sup>2</sup> a pan místostarosta o takto upraveném znění nechal hlasovat:

Usnesení č. 202/21

Zastupitelstvo města Milevska

**rozhodlo** zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely č. 1981/1, dle geometrického plánu č. 3319-107/2020 označené jako pozemková parcela č. 1981/3 o výměře 3 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely 1981/4 o výměře 85 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko společnosti VEBA PLYN a. s., se sídlem Tábořská 260, 399 01 Milevsko, IČ 25198025. Cena za 1 m<sup>2</sup> je stanovena dle znaleckého posudku ve výši minimálně 215 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkovou částku minimálně 18.920 Kč.

Přítomno: 16

pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Mácha, Kolářová, Jelenová, Doubek, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

## **6. Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 1270/29, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM**

Informace k materiálu podal pan místostarosta. V rozpravě k tomuto bodu programu vystoupili: Ing. Mgr. Doubek, Bc. Kotrbová.

Na zasedání se v 17:44 dostavil JUDr. Kupec, Ph.D.

Zastupitelé hlasovali o návrhu usnesení v upraveném znění:

### Usnesení č. 203/21

Zastupitelstvo města Milevska

**rozhodlo** zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely č. 1270/29 o výměře 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

za cenu dle znaleckého posudku č. 2755-46/2021 ve výši minimálně 289,88 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkovou částku minimálně 14.494 Kč.

Přítomno: 17

pro - 14, proti - 1, zdržel se - 2

### Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Kupec, Mácha, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

Proti: Doubek.

Zdržel se: Kolářová, Jelenová.

## **7. Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 551/4, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM**

Informace k materiálu podal pan místostarosta.

Zastupitelé hlasovali o návrhu usnesení v upraveném znění:

### Usnesení č. 204/21

Zastupitelstvo města Milevska

**rozhodlo** zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely č. 551/4 o výměře 223 m<sup>2</sup>, k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, za cenu dle znaleckého posudku č. 4152-07-21 ve výši minimálně 476 Kč za 1 m<sup>2</sup> a ceny ovocných dřevin a okrasných rostlin ve výši minimálně 4.046 Kč, tj. celkovou částku minimálně 110.194 Kč.

Přítomno:

pro - 14, proti - 0, zdržel se - 3

### Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Kupec, Kolářová, Jelenová, Doubek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

Zdržel se: Mácha, Peták, Šimánek.

## **8. Modernizace silnice II/105 – obnova sítí – OISM**

Informace k materiálu podal pan starosta.

Usnesení č. 205/21

Zastupitelstvo města Milevska

**I. bere na vědomí** informaci od Krajského úřadu Jihočeského kraje – oddělení realizace investic, které informovalo OISM o realizaci modernizace silnice II/105 (ulice Čs. legií),

**II. bere na vědomí** vyjádření od společnosti Čevak a. s. o stavu vodovodu a kanalizace v ulici Čs. legií v Milevsku,

**III. bere na vědomí** doporučení Rady města Milevska zařadit realizaci obnovy sítí do rozpočtu na rok 2022 dle usnesení č. 104/21 ze dne 22.03.2021.

Přítomno: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Kupec, Mácha, Kolářová, Jelenová, Doubek, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník, Kotalík.

Ze zasedání v 17:55 odešel RSDr. Kotalík.

Na zasedání se v 17:55 dostavil p. Kolář.

## **9. Žádost o dotaci z MPSV – automobil pro sociální služby – OISM**

Informace k materiálu podal pan starosta.

Usnesení č. 206/21

Zastupitelstvo města Milevska

**I. schvaluje** realizaci projektu „Pořízení automobilu pro poskytovatele sociálních služeb Milevska“ a podání žádosti o dotaci do programu Ministerstva práce a sociálních věcí, Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb, s maximálními výdaji 495 599,- Kč včetně DPH, z toho s celkovými způsobilými výdaji ve výši 387 200,- Kč včetně DPH,

**II. schvaluje** předfinancování projektu a jeho spolufinancování ve výši minimálně 25 % z uznatelných nákladů a financování nezpůsobilých výdajů, s podmínkou přidělení dotace z programu Ministerstva práce a sociálních věcí,

**III. schvaluje** finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v  
tis. Kč)

<b>ROZPOČTOVÁ SKLADBA</b>						
<i>OdPa</i>	<i>Položka</i>	<i>UZ</i>	<i>ORJ</i>	<i>ORG</i>	<i>Text</i>	<i>Hodnota</i>
4351	6123	0	6		Automobil pro SSMM – předfinancování dotace	290,4
					<b>VÝDAJE celkem</b>	<b>290,4</b>
					<b>PŘÍJMY celkem</b>	<b>0</b>
					<b>FINANCOVÁNÍ celkem</b>	<b>-290,4</b>

Přítomno: 17 pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Hlasování:

Pro: Jarošová, Barda, Radosta, Horek, Knotová, Kolář, Kupec, Mácha, Kolářová, Jelenová, Doubek, Peták, Šimánek, Dolejš, Beneš, Hobzek, Koutník.

## **Projednání návrhů na nové záležitosti.**

Návrhy na nové záležitosti nebyly podány.

## **Informace úřadu.**

Pan starosta informoval o:

- mírně se snižujícím počtu nakažených,
- činnosti MP v souvislosti s kontrolou dodržování používání ochrany nosu a úst,
- probíhajícím testování zaměstnanců MěÚ.

Pan místostarosta informoval o došlé korespondenci, ve které sportovní svazy žádají o rekonstrukci oválu a že Rada města Milevska schválila podání žádosti do Národní sportovní agentury, kde je možné získat podporu ve výši 70 %.

## **Dotazy a podněty.**

Pan místostarosta uvedl informační materiál ohledně Územního plánu a vyjádření odborů MěÚ.

Pan Peták poděkoval za předložený materiál a navrhl s ním seznámit i veřejnost. A dále se dotázal, zda se plán zabývá i místními částmi.

Pan Bolek přislíbil, že do příště připraví i místní části a po zpracování všech připomínek JČK bude ÚP představen k veřejnému projednání.

Ing. Mgr. Doubek se dotazoval na různé konkrétní pozemky uvedené v informačním ÚP. Na dotazy mu bylo odpovězeno p. místostarostu a p. Králem, koordinátorem Živé Milevska.

Ing. Mgr. Doubek a p. Peták požadují podrobnosti o schválení ÚP. P. Bolek informoval o složitosti procesu schvalování ÚP.

Bc. Kotrbová uvedla, že by bylo dobré objednat nezávislou odbornou studii, která by prokázala vhodnost lokalit k zástavbě a prostředky na tuto studii zahrnout do rozpočtu na příští rok.

Pan starosta uvedl náročné vyjednávání s JČK o ÚP, kdy rozvojové plochy by v některých místech měly být na úkor zeleně. Dále vybídl k zamyšlení ohledně investic do stávajících nemovitostí, které město vlastní.

JUDr. Kupec, Ph.D. informoval o získání dotace z MPO na akci „Podnikatelský park Milevsko“.

Ing. Mgr. Doubek požaduje, aby vedení města do příštího zasedání zpracovalo návrh na individuální zástavbu.

Pan starosta připomněl, že momentálně jsou k dispozici dvě lokality a jiná se vymýšlet nedá, dokud není schválený nový ÚP.

Pan Peták navrhuje, aby se otázka bydlení pro mladé, jako je vykupování pozemků a rozvíjení lokalit na zástavbu, zaneslo do rozpočtu na příští rok.

Mgr. Kolářová má z celé diskuze dojem, že by město mělo hledat možnosti přípravy dlouhodobé koncepce rozvoje bydlení.

Pan starosta slíbil zasílání průběžných e-mailů mimo zasedání zastupitelstva o tom, jak pokračují jednání o ÚP.

Na závěr pan starosta popřál všem krásné Velikonoce.

*Přehled všech podnětů zaznamenaných v tomto bloku bude postoupen radě města, vedoucím odborů MěÚ a ředitelům městských organizací a složek.*

*Ze zasedání Zastupitelstva města Milevska je pořizován videozáznam/audiozáznam, který je zveřejněn na webových stránkách města Milevska po dobu 6 měsíců.*

### **Závěr.**

Jednání bylo ukončeno v 19:05 hodin. Příští jednání Zastupitelstva města Milevska se bude konat 12.05.2021.

Ing. Ivan Radosta v. r.  
starosta města

Upravila:  
Magdaléna Čunátová