



31534/C/2021-HMPI

Čj.: UZSVM/C/22232/2021-HMPI

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná [redacted] ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

město Milevsko,
se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,
které zastupuje **Ing. Ivan Radosta**, starosta města Milevska
IČO: 00249831, DIČ: CZ00249831,
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/C/22232/2021-HMPI

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:
pozemek parc. č. 1995, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Milevsko, obec Milevsko, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku **parc. č. 1995/1** o výměře 921 m², který byl geometrickým plánem č. 3386-86/2021 ze dne 12. 11. 2021 vypracovaným Ing. Karlem Práškem. potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek dne 23.11.2021 pod č. PGP-1099/2021-305, oddělen z pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko dne 26. 11. 2021 pod čj. MM 77022/2021 ORR/Bo. Shora uvedený geometrický plán

je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., a to z důvodu veřejného zájmu, neboť na převáděném majetku je umístěno těleso místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele a převáděný majetek a komunikace společně tvoří jeden funkční celek. Převodem majetku dojde ke sjednocení vlastnictví stavby komunikace a funkčně souvisejícího pozemku.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán podle čl. II. odst.1. této smlouvy a doložka dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V dne

.....
[redacted]
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Ing. Ivan Radosta
starosta města Milevska

**Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)**

Město Milevsko, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČO: 00249831, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/C/22232/2021-HMPI, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná smlouva č. UZSVM/C/22232/2021-HMPI byla schválena dne,
usnesení č. ze zasedání Zastupitelstva města Milevska.

V Milevsku dne

.....
Ing. Ivan Radosta
starosta města Milevska

