

Pozn.: V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevska.

Z á p i s

ze **12. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **pondělí 9. května 2022 od 15:30 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Michal Horek – místostarosta města, Ing. Bohuslav Beneš, Ing. Jaroslav Mácha, Ing. Hana Jánová.

Omluveni:

Mgr. Petr Barda, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Karel Procházka.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 12. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

1. Schválení zápisů 10. a 11. schůze RMM a programu 12. schůze RMM
2. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska ke 04.05.2022 – TAJ
3. Účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021 – OF
4. Žádost o snížení nájmu a ukončení nájemní smlouvy SPOKR a vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor – Restaurace V Klubu – OF
5. Informace o zastavení exekuce – Dům Kultury Milevska, Laben – OF
6. Žádost o souhlas s upraveným čerpáním investičního fondu – SSMM – OF
7. Změna rozpočtu č. 13/2022 – OF
8. Zrušení usnesení č. 118/22 a schválení opravených upravených rozpočtů příspěvkových organizací – OF
9. Přidělení bytů v domě s pečovatelskou službou – OSV
10. Podpora projektu „Plavecko-běžecký pohár města MILEVSKA (IX. ročník)“ formou individuální dotace – ORR
11. ELEKTROWIN – novace smlouvy o umístění a provozování kontejnerů – OŽP
12. Vyhlášení záměru na prodej vytěženého dřeva na lesních pozemcích ve vlastnictví města Milevska – OŽP
13. Žádost o prodej části pozemkové parcely v lokalitě Hůrka v k. ú. Milevska – OISM
14. Doporučení z 02/2022 zasedání Bytové komise Rady města Milevska – OISM
15. Udržovací práce na mostě přes Milevský potok – dopravní část - zrušení výběrového řízení – OISM
16. Vyřazení z majetku MěÚ – Varovný a informační systém – veřejný rozhlas – OISM
17. Nabídka bezúplatného převodu 45ks dřevěných židlíček a věšákové stěny od MŠ PASTELKA – OISM
18. Smlouva o dílo „Nátěr – renovace betonových bazénů ve městě Milevska“ – aktualizace návrhu – OISM
19. Smlouva o bezúplatném převodu osobního vozu Peugeot Partner – OISM
20. Žádost II. T. D. o prodej částí pozemkových parcel v Podnikatelském parku Milevska – vyhlášení záměru – OISM
21. Informace a věci ke schválení

A) Rekonstrukce 1. ZŠ T. G. Masaryka, Modernizace sociálního zařízení u jídelny - vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

B) Prominutí nájmu subjektům v čp. 1510, Milevsko – OISM

Revize došlé pošty

Materiály v elektronické podobě ke všem bodům obdrželi všichni členové RMM a písemné materiály jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi zápis ze zasedání Bytové komise.

1. Schválení zápisů 10. a 11. schůze RMM a programu 12. schůze RMM

Usnesení č. 157/22

Rada města Milevska

I. schvaluje zápis 10. schůze RMM ze dne 25.04.2022 a zápis 11. schůze RMM ze dne 29.04.2022,

II. schvaluje program 12. schůze RMM doplněný o body A) a B).

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

2. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska ke 04.05.2022 – TAJ

Usnesení č. 158/22

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 04.05.2022.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

3. Účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021 – OF

Usnesení č. 159/22

Rada města Milevska projednala rozbor hospodaření zřízených příspěvkových organizací vč. návrhu na rozdělení výsledků za rok 2021 a:

I. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Sluníčko Milevsko, Jeřábkova 781, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 2,

II. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 3 a 4,

III. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 5 a 6,

IV. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 7 a 8,

V. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace 1. Základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 9 a 10,

VI. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace 2. Základní škola J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 11 a 12,

VII. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Milevské muzeum, ve znění dle přílohy č. 13 a 14,

VIII. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Městská knihovna v Milevsku, ve znění dle přílohy č. 15 a 16,

IX. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Dům kultury Milevsko, ve znění dle přílohy č. 17 a 18,

X. bez výhrad schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska, příspěvková organizace, ve znění dle přílohy č. 19 a 20,

XI. schvaluje „Protokoly o schvalování účetních závěrek“ v aktuálním znění dle příloh č. 21–30.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

4. Žádost o snížení nájmu a ukončení nájemní smlouvy SPOKR a vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor – Restaurace V Klubu – OF

Usnesení č. 160/22

Rada města Milevska

I. schvaluje dočasné snížení smluvně sjednaného nájemného firmě Spokr, s. r. o., IČ 25173006, dle přílohy P1,

II. bere na vědomí Žádost o ukončení nájemní smlouvy mezi Spokr s. r. o. a DK Milevsko ze dne 10.10.2015 dohodou ke dni 30.06.2022,

III. schvaluje vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor, stavebně určených k provozování restaurace v domě čp. 846, Nádražní ulice, Milevsko, dle předloženého záměru,

IV. jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro posouzení došlých nabídek ve složení: Michal Horek, Karel Procházka a Marcela Baštýřová,

V. pověřuje ředitele příspěvkové organizace Dům kultury Milevsko Mgr. Víta Kratochvíla administrací výběrového řízení na nového nájemce.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

5. Informace o zastavení exekuce – Dům Kultury Milevsko, Laben – OF

Usnesení č. 161/22

Rada města Milevska

bere na vědomí zastavení exekuce vedené Exekutorským úřadem Praha 10 proti povinnému Sentryvomit s. r. o., dříve LABEN s. r. o., pod sp. zn. 061 EX 45/20.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

6. Žádost o souhlas s upraveným čerpáním investičního fondu – SSMM – OF

Usnesení č. 162/22

Rada města Milevska

souhlasí s čerpáním investičního fondu ve výši 55.000 Kč příspěvkovou organizací Sociální služby města Milevska, 5. května 1510, 399 01 Milevsko, IČ 75000750, na nákup profesionální myčky nádobí na domov pro seniory.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

7. Změna rozpočtu č. 13/2022 – OF

Usnesení č. 163/22

Rada města Milevska

schvaluje v rámci změny rozpočtu č. 13/2022 rozpočtové opatření č. 75 až 80 a změnu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2022 v rozsahu dle přílohy č. 1.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

8. Zrušení usnesení č. 118/22 a schválení opravených upravených rozpočtů příspěvkových organizací – OF

Usnesení č. 164/22

Rada města Milevska

I. ruší tímto usnesením své usnesení č. 118/2022,

II. schvaluje úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace Sociální služby města Milevska, IČ 75000750, dle přílohy P1,

III. schvaluje úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace Mateřská škola Sluníčko, IČ 71000372, dle přílohy P2.

IV. schvaluje úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace Milevské muzeum, IČ 00374652, dle přílohy P3,

V. schvaluje úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace Dům kultury Milevsko, IČ 48257460, dle přílohy P4,

VI. schvaluje úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace Městská knihovna v Milevsku, IČ 70926646, dle přílohy P5,

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

9. Přidělení bytů v domě s pečovatelskou službou – OSV

Usnesení č. 165/22

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.06.2022 přidělení bytu 2+0 č. 71 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, [REDACTED]

II. schvaluje s platností od 01.06.2022 přidělení bytu 1+0 č. 8 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, [REDACTED]

III. schvaluje v případě odmítnutí (úmrtí) žadatele navrhovaného na přidělení výše uvedeného jednopokojového bytu přidělení bytu náhradníkovi [REDACTED] (přidělení bytu od 01.06.2022 – byt č. 8),

IV. pověřuje vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemních smluv k přiděleným bytům.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

10. Podpora projektu „Plavecko-běžecký pohár města MILEVSKA (IX. ročník)“ formou individuální dotace – ORR

Radní hlasovali o variantě A:

Usnesení č. 166/22

Rada města Milevska

I. schvaluje poskytnutí individuální dotace spolku R TEAM z. s., IČ: 48136328, Ovčí hájek 2169/36, 158 00 Praha 13, ve výši 8.000 Kč na projekt „Plavecko-běžecký pohár města MILEVSKA (IX. ročník)“,

II. schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 8.000 Kč podle návrhu v příloze P1.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

11. ELEKTROWIN – novace smlouvy o umístění a provozování kontejnerů – OŽP

Usnesení č. 167/22

Rada města Milevska

schvaluje předložený návrh smlouvy o umístění a provozování kontejnerů, uzavřené se společností ELEKTROWIN a. s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 27257843.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

12. Vyhlášení záměru na prodej vytěženého dřeva na lesních pozemcích ve vlastnictví města Milevska – OŽP

Usnesení č. 168/22

Rada města Milevska

schvaluje návrh „Vyhlášení záměru na prodej vytěženého dřeva na lesních pozemcích ve vlastnictví města Milevska“ za 1.Q 2022.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

13. Žádost o prodej části pozemkové parcely v lokalitě Hůrka v k. ú. Milevsko – OISM

Usnesení č. 169/22

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska **nevyhlásit** záměr na prodej veřejné zeleně, a to části pozemkové parcely č. 327/5 v k. ú. Milevsko o výměře cca 110 m² ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

14. Doporučení z 02/2022 zasedání Bytové komise Rady města Milevska – OISM

Usnesení č. 170/22

Rada města Milevska

I. bere na vědomí zápis číslo 02/2022 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 02.05.2022,

- II. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 128 Riegrova Milevsko [redacted] na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.12.2023, měsíční nájemné 55 Kč/m²,
III. v případě odstoupení jmenovaného od uzavření nájemní smlouvy dle bodu II. schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 128 Riegrova Milevsko [redacted] na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.12.2022, měsíční nájemné 54 Kč/m²,
IV. schvaluje byty č. 14 (1+1) a č. 18 (1+1) v čp. 775 P. Bezruč vyčlenit z nájmu standardních bytů po dobu nezbytně nutnou k opravě a úpravě stávajícího krizového bytu č. 8 v čp. 619 Sokolovská, poté opakovaně zveřejnit záměry byty pronajmout za standardních podmínek,
V. schvaluje ukončení nájmu bytu č. 7 v čp. 246 Havlíčkova Milevsko dohodou k 31.05.2022 pro [redacted],
VI. schvaluje ukončení nájmu bytu č. 74 v čp. 1401 Libušina Milevsko dohodou k 30.04.2022 pro [redacted],
VII. pověřuje vedoucí OISM podpisem nájemních smluv a dohod o ukončení nájmu bytu,
VIII. schvaluje zveřejnit záměry pronajmout byt č. 11 v čp. 146 Riegrova (opakovaně) a byt č. 7 v čp. 246 Havlíčkova za standardních podmínek s minimálním měsíčním nájemným 54 Kč/m².

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

15. Udržovací práce na mostě přes Milevský potok – dopravní část - zrušení výběrového řízení – OISM

Usnesení č. 171/22

Rada města Milevska

- I. bere** na vědomí průběh a výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Udržovací práce na mostě přes Milevský potok – dopravní část“,
II. ruší výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Udržovací práce na mostě přes Milevský potok – dopravní část“.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

16. Vyřazení z majetku MěÚ – Varovný a informační systém – veřejný rozhlas – OISM

Usnesení č. 172/22

Rada města Milevska

souhlasí s vyřazením zastaralého a nefunkčního zařízení „Varovného a informačního systému VISO/VOX“, inv. č. MEMIP0001K46, ev. číslo 266/9005165.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

17. Nabídka bezúplatného převodu 45ks dřevěných židlíček a věšákové stěny od MŠ PASTELKA – OISM

Usnesení č. 173/22

Rada města Milevska

- I. bere na vědomí** nabídku na bezúplatný převod majetku příspěvkové organizace Mateřská škola PASTELKA Milevsko. IČ 71000356, J. Mařanka 226, 399 01 Milevsko. Jedná se o 30ks dřevěných židlíček, 15ks bílých židlíček a 1ks věšákové stěny,
II. přijímá nabídku ze dne 11.04.2022 na bezúplatný převod majetku příspěvkové organizace Mateřská škola PASTELKA Milevsko, IČ 71000356, J. Mařanka 226, 399 01 Milevsko v plném rozsahu - 30ks dřevěných židlíček, 15ks bílých židlíček a 1ks věšákové stěny.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

18. Smlouva o dílo „Nátěr – renovace betonových bazénů ve městě Milevsko“ – aktualizace návrhu – OISM

Usnesení č. 174/22

Rada města Milevska

schvaluje smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nátěr - renovace betonových bazénů ve městě Milevsko“ v předloženém znění.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

19. Smlouva o bezúplatném převodu osobního vozu Peugeot Partner – OISM

Usnesení č. 175/22

Rada města Milevska

schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu osobního automobilu Peugeot Partner SPZ 4C60654 s příslušenstvím, mezi Sociálními službami Města Milevska, IČ 75000750 a městem Milevskem, IČ 00249831.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

20. Žádost II. T. D. o prodej částí pozemkových parcel v Podnikatelském parku Milevsko – vyhlášení záměru – OISM

Usnesení č. 176/22

Rada města Milevska

I. schvaluje vyhlášení záměru na prodej částí pozemkové parcely č. 455/4 o výměře 400 m² a částí pozemkové parcely č. 456/5 o výměře 400 m², dle geometrického plánu označené parc. č. 455/5 o celkové výměře 800 m² v katastrálním území Milevsko, podnikající fyzické osobě [redacted] se sídlem Dukelská [redacted] Milevsko. Cena za 1 m² pozemku dle znaleckého posudku č. 4351/64/22 je stanovena ve výši 226 Kč za 1 m² bez DPH, tj. celkovou částku 180.800 Kč bez DPH,

II. schvaluje dělení pozemků v PPM dle předloženého návrhu geometrického plánu č. 3410-97/2022.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

21. Informace a věci ke schválení

A) Rekonstrukce 1. ZŠ T. G. Masaryka, Modernizace sociálního zařízení u jídelny - vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

Usnesení č. 177/22

Rada města Milevska

I. bere na vědomí průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce 1. ZŠ T. G. Masaryka, Modernizace sociálního zařízení u jídelny“,

II. bere na vědomí návrh smlouvy o dílo mezi 1. základní školou T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek, a firmou ROBRO s. r. o., se sídlem Jana Mukařovského 2663, 397 01 Písek, IČ 26099837 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce 1. ZŠ T. G. Masaryka, Modernizace sociálního zařízení u jídelny“, s nabídkovou cenou 769.572,67 Kč bez DPH, tj. 931.182,93 Kč vč. DPH.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

B) Prominutí nájmu subjektům v čp. 1510, Milevsko – OISM

Usnesení č. 178/22

Rada města Milevska

bere na vědomí informaci o ukončení a převzetí stavby čp. 1510, 5. května Milevsko s dohodou o vyklizení stanoviště do 13.05.2022, pominul tak důvod pro další prominutí nájmu subjektům v čp. 1510, 5.května Milevsko.

Přítomno: 4 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 0

Revize došlé pošty

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta města

Michal Horek v. r.
místostarosta

Upravila:
Magdaléna Čunátová