

**Doporučení z 02/2022 zasedání Bytové komise Rady města Milevska**

Zpracovatel:

Marcela Heroutová, 03.05.2022

.....

**Důvodová zpráva**

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 87/22 ze dne 07.03.2022 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 11 v čp. 128 Riegrova Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m<sup>2</sup>/měs. Záměr byl vyvěšen od 07.04.2022 do 27.04.2022. Jedná se o byt 2+1 s příslušenstvím v 5. podlaží, o celkové výměře 62,11 m<sup>2</sup>. Do výběrového řízení se přihlásilo třináct uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu, bezdlužnost i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 128 Riegrova Milevsko s uchazečem (1.pořadí) na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.12.2023, měsíční nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>. V případě odstoupení od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 11 v čp. 128 Riegrova Milevsko s uchazečem (2.pořadí) na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.12.2022, měsíční nájemné 54 Kč/m<sup>2</sup>.

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 346/21 ze dne 25.10.2021 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 11 v čp. 146 Riegrova Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m<sup>2</sup>/měs. Záměr byl vyvěšen od 07.04.2022 do 27.04.2022. Jedná se o byt 1+0 s příslušenstvím v 6. podlaží, o celkové výměře 27,60 m<sup>2</sup>. Do výběrového řízení se přihlásili tři uchazeči. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a doporučuje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 11 v čp. 146 Riegrova za standardních podmínek, minimální měsíční nájemné 54 Kč/m<sup>2</sup>.

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 346/21 ze dne 25.10.2021 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 14 v čp. 775 P. Bezručů Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m<sup>2</sup>/měs. Záměr byl vyvěšen od 07.04.2022 do 27.04.2022. Jedná se o byt 1+1 s příslušenstvím v 3. podlaží, o celkové výměře 27,44 m<sup>2</sup>. Do výběrového řízení se přihlásili tři uchazeči. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM. Na podnět OISM doporučuje předmětný byt č. 14 v čp. 775 P. Bezručů vyčlenit z nájmu standardního bytu po dobu nezbytně nutnou k opravě a úpravě stávajícího krizového bytu č. 8 v čp. 619 Sokolovská. Poté opakovaně zveřejnit záměr byt pronajmout za standardních podmínek.

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 87/22 ze dne 07.03.2022 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 18 v čp. 775 P. Bezručů Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m<sup>2</sup>/měs. Záměr byl vyvěšen od 07.04.2022 do 27.04.2022. Jedná se o byt 1+1 s příslušenstvím v 4. podlaží, o celkové výměře 27,94 m<sup>2</sup>. Do výběrového řízení se přihlásili čtyři uchazeči. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM. Na podnět OISM doporučuje předmětný byt č. 18 v čp. 775 P. Bezručů vyčlenit z nájmu standardního bytu po dobu nezbytně nutnou k opravě a úpravě stávajícího krizového bytu č. 8 v čp. 619 Sokolovská. Poté opakovaně zveřejnit záměr byt pronajmout za standardních podmínek.

Bližší informace o uchazečích, které jsou podloženy údaji z přihlášky do VŘ, popř. doplněny poznámkou OISM nebo členy komise, dle zápisu číslo 02/2022 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 02.05.2022.