



**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

REKREAČNÍ	PRODUKČNÍ ÚZEMÍ	VEREJNÁ INFRASTRUKTURA
<ul style="list-style-type: none"> <li>plachy občanského vybavení - sport</li> <li>plachy občanského vybavení - střešnice</li> <li>plachy rekreace</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>plachy výroby a skladování</li> <li>plachy výroby a skladování - zemědělství</li> <li>plachy smíšené výrobní</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>plachy dopravní infrastruktury</li> <li>plachy technické infrastruktury</li> <li>plachy veřejných prostranství</li> <li>plachy veřejných prostranství - zeleň</li> <li>plachy občanského vybavení</li> </ul>

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

VOLNÁ KRAJINA	OBYTNÉ ÚZEMÍ
<ul style="list-style-type: none"> <li>plachy vodní a vodo hospodářské</li> <li>plachy zemědělské</li> <li>plachy lesní</li> <li>plachy smíšené nezastavěného území</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>plachy smíšené obytné</li> <li>plachy zelené soukromé</li> </ul>

**KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ**

typ území	velikost bloku (m)	max. počet stavebních pozemků (plocha bloku)	max. počet stavebních jednotek (plocha bloku)	struktura a struktura zastavby
1	není stanoveno	25	není stanoveno	uspořádaná struktura zastavby
2	max. 8	25	není stanoveno	částečně uspořádaná struktura zastavby
3	max. 8	50	min. 500	volná struktura zastavby
4	max. 5	25	není stanoveno	rostitá struktura zastavby
5	max. 10*	25	není stanoveno	areolová struktura zastavby

\* do této výšky se nepočítají technická zařízení, pokud pocházejí z funkčního zařízení a jeho výška nepřesahuje komíny, stáby, výhledy a podobně

**ZÁJAM O ÚČINNOSTI**  
 vypracoval: Ing. Lenka Šimová  
 datum: 14.12.2011  
 pořizovatel: Městský úřad Mladá Boleslav  
 oprávněná osoba: Ing. Filip Dubský

**ÚZEMNÍ PLÁN KOSTELEČ NAD VLTAVOU**  
**3/B VÝKRES URBANISTICKÉ KONCEPCE**

**ZHOTOVITEL**  
 STUDIO Ing. Lenka Šimová  
 NOLMART Ing. arch. Filip Dubský

**MĚŘÍTKO**  
 1:5 000

**PŘÍLOHA ČÍSLO**  
**1**

