

**Prodej části pozemkové parcely č. 327/49 a pozemkové parcely č. 326 v k. ú. Milevsko – ukončení záměru**

**Důvodová zpráva:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 326 o výměře 2966 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko, vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a pozemkové parcely č. 327/49 o výměře 1085 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko, vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Pozemky se nachází v ulici L. Janáčka.

Městu byly doručeny dvě žádosti fyzických osob o prodej části výše uvedených pozemků parc. č. 326 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> a 327/49 o výměře 77 m<sup>2</sup>, které historicky tvoří jeden funkční celek s pozemkovou parcelou a se stavbou rodinného domu ve vlastnictví žadatelů. Na těchto částech městských pozemků je umístěno zaplacení. Jedná se o majetkové narovnání historického stavu, kdy dle žádostí v době stavby a následné komplikované úpravě terénu v r. 1980 – 1983 došlo k posunutí a zaplacení předmětných částí městského pozemku. Žadatelé koncem minulého roku zažádali o prodej části pozemkové parcely č. 327/49 v k. ú. Milevsko nacházející se v ul. L. Janáčka. Při zaměřování části parc. č. 327/49 bylo geodetem zjištěno, že zaplacení nemovitostí ve vl. žadatelů zároveň zasahuje do městského poz. parc. č. 326 cca 15 m<sup>2</sup>. Žadatelé podali na Odbor investic a správy majetku druhou žádost na prodej části parc. č. 326 v k. ú. Milevsko. Na základě sdělení Ing. Hrochové, znalce v oboru ekonomika a stavebnictví je cena pozemku v čase a místě obvyklá ve výši 399 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo města schválilo vyhlášení záměrů na prodej částí výše uvedených pozemků. Záměry byly vyvěšeny od 29.12.2021 do 14.1.2022 a od 30.3.2022 do 19.4.2022. Na vyhlášené záměry nebyly městu doručeny žádné připomínky ani jiné nabídky.

---

Vypracovala, dne: Kateřina Schorníková, 26.5.2022