

**Vyhodnocení záměru na pronájem restaurace – Restaurace V Klubu****1. Důvodová zpráva**

Společnost Spokr, s.r.o. požádala před časem o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor (Restaurace V Klubu) dohodou ke dni 30.06.2022. RMM vzala na vědomí žádost o ukončení nájemní smlouvy usnesením č. 160/22 ze dne 09.05.2022.

Stejným usnesením vzala Rada města Milevska na vědomí vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor, stavebně určených k provozování restaurace v domě čp. 846, Nádražní ulice, Milevsko. Vyhlášený záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Milevsko. Do konce lhůty pro podání nabídek byla vyhlášovateli doručena jedna nabídka s nabídkovou cenou 72.000 Kč. Jednalo se o nabídku firmy Spokr, s.r.o. a tato nabídka splňovala veškeré podmínky dle vyhlášeného záměru. Vzhledem k doručení pouze jedné nabídky se druhé kolo výběrového řízení (elektronická aukce) konat nebude. Protokol o vyhodnocení záměru je obsahem přílohy č.1. V příloze č. 2 je návrh nové nájemní smlouvy s platností od 01.07.2022.

Propad plánovaných výnosů má negativní vliv do celkového hospodaření DK. Snížení výnosů (příjmů) může vyrovnat zřizovatel, a to zvýšením příspěvku na provoz. Zvýšení příspěvku na provoz bude řešeno odpovídající rozpočtovou změnou na nejbližším zasedání RMM po podpisu nájemní smlouvy.

Počet stran materiálu:

2

Přílohy- počet příloh: 2

1. Příloha P1 – Protokol o vyhodnocení záměru
2. Příloha P2 – Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor