

UPRAVENÝ

Žádost o prodej části pozemkové parc. č. 2057/3 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů § 39 odst. 1), § 41

Předkladatel: Markéta Honzíková, místostarostka města

Zpracovatel: Kateřina Schorníková, referentka OISM, 26.10.2022.....

Dopad na rozpočet:

Bez dopadu na rozpočet města.

Souhlas vedoucího zaměstnance: OISM: Ing. Michal Herma, vedoucí OISM.....

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

rozhodlo zveřejnit záměr na prodej parcely č. 2057/3 o výměře 3 m² v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, fyzické osobě za celkovou cenu min. 3.376 Kč vč. DPH.

2. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem parcely č. st. 2057/3 o výměře 3 m², v k. ú. Milevsko, vedené v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří.

Pozemek se nachází v lokalitě Pod Májovinou a je historicky zastavěn stavbou garáže ve vlastnictví žadatele. Městu Milevska byla doručena žádost fyzické osoby o prodej výše uvedeného pozemku a majetkového narovnání historického nesouladu vlastnictví stavby a vlastnictví pozemku. Žadatel má zájem se s městem majetkově vyrovnat a dát věc do právního pořádku. Na základě sdělení, znalce v oboru ekonomika a stavebnictví je cena pozemku v čase a místě obvyklá ve výši 930 Kč za 1 m² tj. celková částka za pozemek by činila 3.376 Kč vč. DPH. Vzhledem k ceně znaleckého posudku 2.500 Kč – 3.000 Kč a min. ceně pozemku 3.376 Kč vč. DPH Odbor investic a správy majetku nepožadoval po fyzické osobě předložení znaleckého posudku k žádosti. Odbor investic a správy majetku doporučuje Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej výše uvedeného pozemku.

Žádost byla projednána dne 24.10.2022 na schůzi Rady města Milevska a usnesením č. 384/22 bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska zveřejnit záměr na prodej výše uvedené stavební parcely.

Počet stran materiálu	2
Přílohy (počet příloh/počet stran příloh):	3/5
1.	Příloha P1 - žádost
2.	Příloha P2 - záměr
3.	Příloha P3 - ortofoto + foto