

Modernizace budovy Domu kultury Milevsko – zařazení do návrhu rozpočtu 2023

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta

Zpracovatel: Jaroslava Procházková, 09.11.2022

Dopad na rozpočet: dopad na rozpočet roku 2023, je zahrnuto v návrhu rozpočtu na rok 2023

Souhlas vedoucího zaměstnance OISM: Ing. Michal Herma

Souhlas vedoucího zaměstnance OF: Ing. Vendula Pekárková Matoušková.....

1. Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

I. bere na vědomí schválení průběhu a výsledku zadávacího řízení Radou města Milevska na jednání dne 07.11.2022 na dodavatele pro část A podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem Modernizace budovy Domu kultury Milevsko,

II. souhlasí se zařazením financování této akce do návrhu rozpočtu na rok 2023.

2. Důvodová zpráva

V prosinci roku 2021 rada města usnesením č. 412/21 souhlasila s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na akci Modernizace budovy Domu kultury Milevsko. Cílem tohoto projektu je modernizace vnitřních prostor domu kultury – sálu, instalace vzduchotechniky, modernizace technického zázemí. Do žádosti byly uvedeny předpokládané náklady dle cen roku 2021. Z předpokládaných celkových stavebních nákladů 28.096.877 Kč včetně DPH byla městu přislíbena dotace ve výši 19.783.175 Kč a podíl města činil 8.313.702 Kč. S ohledem na vývoj cen stavebních materiálů byl v roce 2022 projektantem aktualizován předpokládaný rozpočet a došlo k nárůstu ceny o 7.498.146 Kč. Celkové předpokládané stavební náklady po navýšení činily 35.595.023 Kč včetně DPH. Podíl města se po navýšení ceny předpokládal ve výši 15.811.848 Kč a financování akce v roce 2023.

O nárůstu předpokládané ceny bylo informováno zastupitelstvo města na zasedání dne 18.07.2022. Zastupitelstvo města svým usnesením číslo 308/22, bod II. souhlasilo s navýšením vlastního podílu a pokračováním v přípravě realizace akce.

Na základě tohoto usnesení byly připraveny podklady pro vyhlášení veřejné zakázky a rada města usnesením č. 283/22 ze dne 18.07.2022 vyhlásila zadávací řízení na tuto veřejnou zakázku. Vyhodnocení veřejné zakázky bylo předloženo radě na jednání dne 07.11.2022 a rada rozhodla o uzavření smlouvy s vítězným účastníkem zadávacího řízení firmou UNIKO Písek, s.r.o., za celkovou cenu díla 15.954.110 Kč bez DPH, tj. 19.304.473,10 Kč včetně DPH. Z této částky by měla být poskytnuta dotace ve výši 12.675.919 Kč (70 % ze způsobilých výdajů z vysoutěžené ceny, po redukci nezpůsobilých výdajů ze strany poskytovatele dotace na zařízení AUDIO VIDEO, zrušení zadávacího řízení část B, usnesení rady č. 372/22) a podíl města ve výši 6.628.554,10 Kč za podmínky, že do 30.11.2022 město předloží poskytovateli dotace uzavřenou, oboustranně podepsanou smlouvu o dílo. Aby mohl být dodržen tento termín, a přitom nebyl neporušen zákon o veřejných zakázkách, kdy je nutná 15denní lhůta na podání námitek od vyhlášení výsledků veřejné zakázky, bylo nutné ihned po radě zveřejnit

výsledky veřejné zakázky. Z výše uvedených důvodů se zastupitelstvu až následně předkládá tento materiál s požadavkem na odsouhlasení zařazení financování akce do návrhu rozpočtu na rok 2023. Bez tohoto nebude smlouva předložena k podpisu.
Realizace akce je dle připravené smlouvy o dílo plánována od ledna 2023 do konce dubna 2023.

Počet stran materiálu	2
Přílohy (počet příloh/počet stran příloh):	0/0