

## **Žádost města Milevska o prodej pozemku parc. č. 373/113 v k. ú. Milevsko**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Předkladatel: Markéta Honzíková, místostarostka města .....

Zpracovatel: Michal Herma, vedoucí OISM.....

Kateřina Schorníková, referentka OISM.....

Souhlas dotčených odborů: Ing. Vendula Pekárková Matoušková, vedoucí OF.....

Vztah k rozpočtu: Cena pozemku bude Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových stanovena po podání žádosti.

### **1. Návrh usnesení**

#### **Zastupitelstvo města Milevska**

**I. schvaluje** žádost o prodej pozemku parc. č. 373/113 v k. ú. Milevsko z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, IČ: 69797111, 128 00 Praha 2 do vlastnictví města Milevska, IČ: 0249831, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

**II. schvaluje** žádost v předloženém znění dle přílohy OISM012303R\_P1.

### **2. Důvodová zpráva**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) je příslušný hospodařit s pozemkovou parcelou č. 373/113 o výměře 22 m<sup>2</sup>. Město vybudovalo parkoviště a přístupovou komunikaci do nové průmyslové zóny v ul. Dukelská. Při zaměření geodetem bylo zjištěno, že komunikace zasahuje výměrou 22 m<sup>2</sup> do pozemku ve vlastnictví ÚZSVM parc. č. 373/87. Tento pozemek byl geometricky oddělen a zasažená část pozemku pod komunikací byla nově označena parc. č. 373/113 o výměře 22 m<sup>2</sup>. Na tento pozemek je mezi městem a ÚZSVM pro období 2023 – 2024 uzavřena nájemní smlouva za roční nájemné ve výši 910 Kč a zároveň byla městem uhrazena částka za bezesmluvní užívání pozemku za období od 1.10.2021 do 31.12.2022 ve výši 1.130 Kč.

Z důvodu majetkového vypořádání pozemku a na základě domluvy s ÚZSVM město po rozdělení pozemku a uzavření nájemní smlouvy podá na ÚZSVM žádost o nákup pozemku parc. č. 373/113. Návrh žádosti je přílohou č. OISM012303R\_P1 tohoto materiálu. Cenu pozemku nyní ÚZSVM nezná a posudek na stanovení ceny v čase a místě obvyklé zadá v letošním roce po podání žádosti.

Z důvodu delšího procesu přípravy prodeje pozemku ze strany ÚZSVM již nyní předkládáme Radě města a Zastupitelstvu města návrh žádosti o převod pozemku do vlastnictví města.

Rada města Milevska na své schůzi dne 09.01.2023, usnesením č. 08/23 doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit žádost o prodej pozemku parc. č. 373/113 v k. ú. Milevsko.

Vypracovala, dne: Kateřina Schorníková, 24.01.2023

Počet stran materiálu: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 4/4

1. Příloha P1 – žádost o převod pozemku parc. č. 373/113 k. ú. Milevsko
2. Příloha P2 – info o ceně
3. Příloha P3 – katastrální mapa
4. Příloha P4 - foto