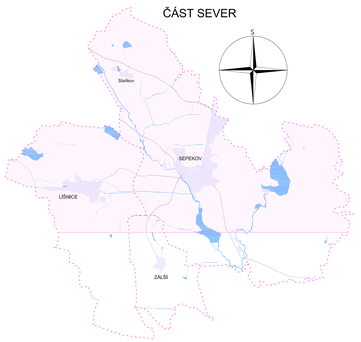
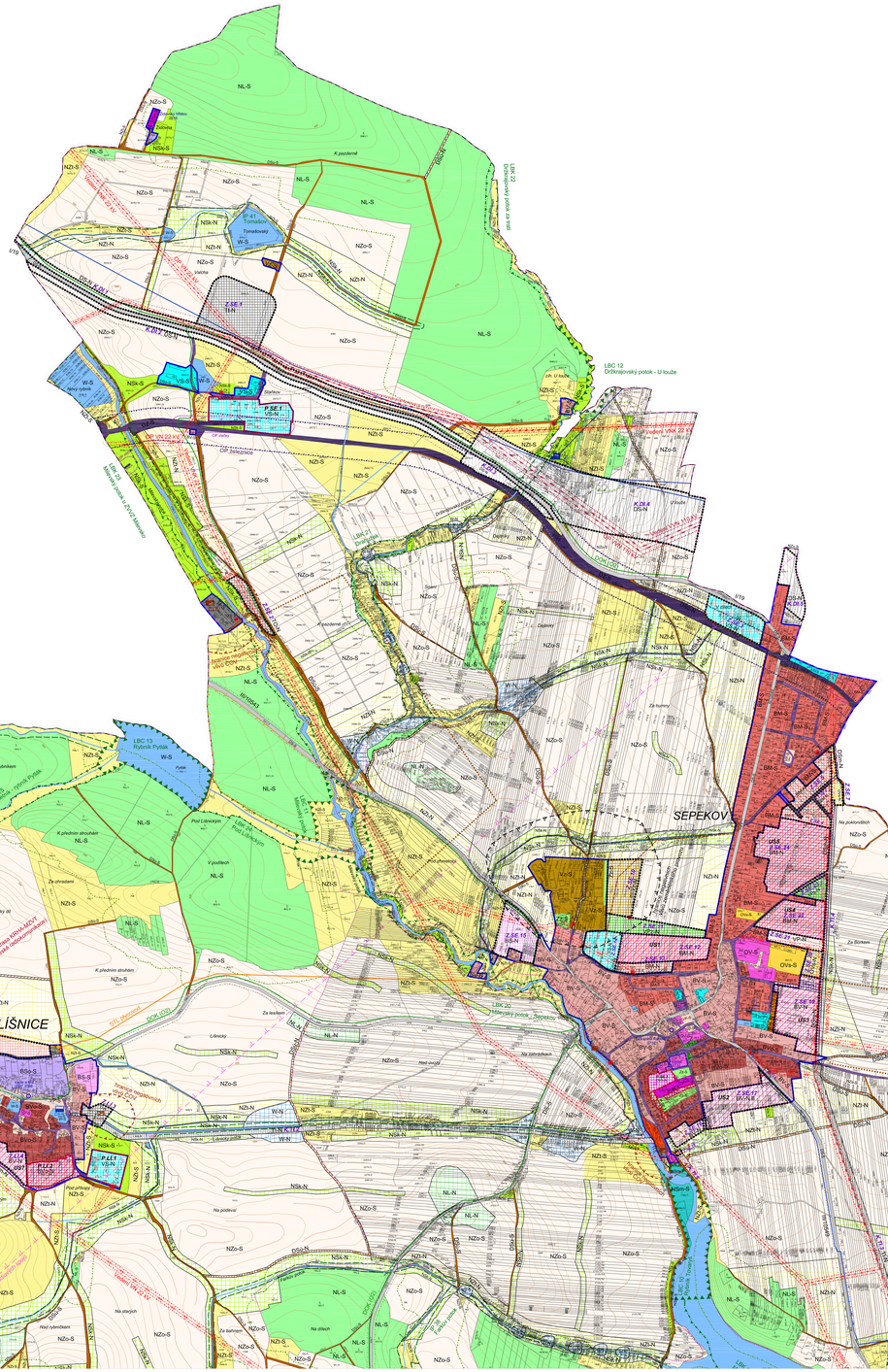
KOORDINAČNÍ VÝKRES

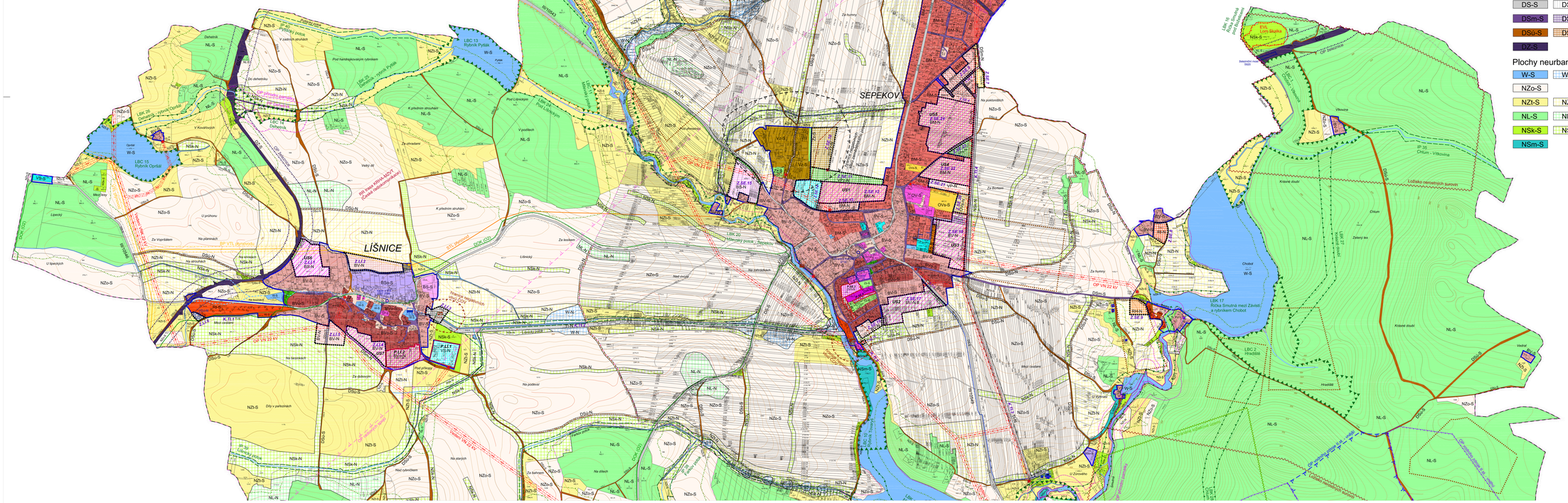
SEVER

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN SEPEKOV







LEGENDA

Hranice ploch

- hranice zastavěného území vymezená ke dni 10. 5. 2011
- Z.SE.1 — zastavitelné plochy, kód a číslo plochy
- P.SE.1 — plochy přestavby, kód a číslo plochy
- K.DI.1 — koridory dopravní infrastruktury, kód a číslo koridoru
- K.TI.1 — koridory technické infrastruktury, kód a číslo koridoru
- US1 — plochy, kde změny prověří územní studie

Územní systém ekologické stability

- interakční prvek
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

Navžená ochranná pásma

- ochranné pásmo vedení VN 22 kV

Hranice negativních vlivů

- hranice negativních vlivů čistírny odpadních vod
- hranice negativních vlivů zemědělského provozu

Limity využití území

- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- evropsky významná lokalita
- hranice lesa zvláštního určení
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- kulturní památka, název a ev. č.
- archeologická lokalita vč. označení
- ochranné pásmo silnice I. a III. třídy
- ochranné pásmo vlečky
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo vedení VN 22 kV
- ochranné pásmo vedení VVN 110 kV
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo radiových spojů
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
- aktivní zóna záplavového území
- ložisko nerostných surovin
- chráněné ložiskové území
- poddolované území

Technická infrastruktura

(stav / návrh)

- vedení VN 22 kV
- vedení VNK 22 kV (kmenové vedení)
- vedení VVN 110 kV
- TS 5 / TS 16-N — trafostanice
- vedení VTL plynovodu
- vedení STL plynovodu
- anodové uzemnění plynovodu
- RS 1 — regulační stanice
- hlavní vodovodní přívaděč
- VDJ-N — vodojem
- ČS / ČS-N — čerpací stanice
- ČOV — úpravna vody
- hlavní kanalizační sběrač
- ČS / ČS-N — čerpací stanice
- ČOV / ČOV-N — čistírna odpadních vod
- radiorelérová trasa
- dálkový optický kabel
- komunikační zařízení

Plochy a koridory s rozdílným způsobem využití

Funkční plochy a koridory urbanizované (zástavba)

stav	návrh	II. etapa	
BV-S	BV-N	BV-N II	PLOCHY BYDLENÍ venkovského charakteru
BVo-S	BVo-N		PLOCHY BYDLENÍ venkovského charakteru s ochranným režimem
BM-S	BM-N		PLOCHY BYDLENÍ městského charakteru
BS-S	BS-N		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
BSo-S			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ s ochranným režimem
RI-S	RI-N		PLOCHY REKREACE rodinné
RH-S	RH-N		PLOCHY REKREACE hromadné
OV-S			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OVh-S	OVh-N		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ plochy hřbitova
OVs-S	OVs-N		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sport
VP-S	VP-N		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VPz-S	VPz-N		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
Zz-S			PLOCHY ZELENĚ zeleň v zástavbě
VS-S	VS-N		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
Ve-S			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ plochy výroby elektrické energie
Vz-S	Vz-N		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ plochy zemědělské výroby
TI-S	TI-N		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
	TI-N		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
	TO-N		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

Plochy a koridory dopravní infrastruktury

DS-S	DS-N	PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSú-S	DSú-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelová komunikace
DZ-S		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železnice

Plochy neurbanizované (příroda)

W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt-S	NZt-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S	NL-N	PLOCHY LESNÍ pozemky určené k plnění funkcí lesa
NSk-S	NSk-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ krajinná zeleň
NSm-S		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo městyse Sepekov
Číslo jednací:	220/2012
Datum vydání:	23. 10. 2012
Datum nabytí účinnosti:	15. 11. 2012
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:	Ing. Petr Šrámek
Funkce:	vedoucí odboru regionálního rozvoje, Městského úřadu Milevsko
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

01a

PARÉ

ÚZEMNÍ PLÁN SEPEKOV - ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES - sever

Pořizovatel	MěÚ Milevsko, úřad územního plánování
Schválil orgán	Zastupitelstvo městyse Sepekov
Zpracovatel	Ateliér M.A.A.T.
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., ČKA 03 371
Datum tisku	listopad 2012
	M 1 : 5 000