

## Investiční záměr

<b>Žadatel:</b>	Město Milevsko
<b>Název akce:</b>	<b>00249831 – Milevsko – Technické zhodnocení hřiště s umělým trávníkem</b>
<b>Sídlo:</b>	nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
<b>IČO:</b>	00249831
<b>Charakter akce (projektu)</b>	Investiční
<b>Místo realizace akce (projektu):</b>	p. č. 541/3, 541/4, k.ú. Milevsko
<b>Majetkoprávní vztah:</b>	Majitelem pozemků je Město Milevsko
<b>Plátce DPH:</b>	Ano
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Marie Kolářová, tel.: 607 005 969, e-mail: <a href="mailto:marie.kolarova@milevsko-mesto.cz">marie.kolarova@milevsko-mesto.cz</a>

## Účel IZ

Účelem Investičního záměru je rekonstrukce povrchu na fotbalovém hřišti s umělým trávnikem, který se nachází na letním stadionu ve městě Milevsko. Současný stav povrchu nedovoluje využití tohoto sportoviště. Cílem projektu je zajistit vyváženou nabídku možností sportování ve městě Milevsko. Projekt je zaměřen na všeobecný rozvoj sportovní infrastruktury. Realizací projektu dojde k technickému zhodnocení sportovního zařízení, které je využíváno různými sportovními spolky ve městě, ale i školami a širokou veřejností.

## Popis současného stavu sportovního zařízení

Předmětem realizace projektu je rekonstrukce povrchu fotbalového hřiště s umělým trávnikem o rozměrech 108x60 m s výběhy, které se nachází na letním stadionu ve městě Milevsko. Součástí fotbalového hřiště je vybavení pro pořádání soutěží – brány a střídačky. Samotné fotbalové hřiště včetně tribuny pro diváky jsou řešeny bezbariérově. Fotbalové hřiště je oplocené a jeho součástí je i osvětlení. Sportovní areál se nachází na jižním okraji města v sousedství sídliště a navazujících sportovních ploch a zařízení.

Projekt bude realizován na pozemcích č. 541/3, 541/4, k.ú. Milevsko. Pozemky jsou ve vlastnictví města Milevsko. Fotbalové hřiště je přístupné pro pěší z východní strany od přilehlého parkoviště. Areál není pod uzamykatelným oplocením, ale samotné hřiště je oploceno a uzamykatelné. Pozemek je v současné době využíván v celém rozsahu jako sportovní areál s doplňkovými plochami pro sport a jako zeleň.

Současný umělý povrch fotbalového hřiště je z roku 2008. Současný technický stav povrchu fotbalového hřiště s umělým trávnikem je tak ve špatném stavu, že již nemá prodlouženou atestaci od fotbalového svazu a není možné na hřišti z bezpečnostních důvodů sportovat. V žádném případě nevyhovuje pro hru fotbalu, ale ani pro jakékoliv využití dalšími sportovci z řad dalších sportovních odvětví, tak pro využití žáky místních škol. Nesplňuje již bezpečnostní ani hygienické standardy. Uvedený povrch na sportovní ploše je v současné době již tak poškozený, že jakákoliv jeho údržba nebo oprava není řešením. Povrch fotbalového hřiště je místy nerovný, zvlněný a v některých místech je povrch celoplošně zdegradován a sešlapán. Samotný povrch již není konzistentní a projevuje se již špatnými herními vlastnostmi. V případě velkých srážek nedochází k dokonalému odvodnění a voda se zadržuje na povrchu hřiště, což je velmi problematické zvláště v zimních měsících. Na tomto povrchu se výrazně podepsalo jeho stárání a v kombinaci s jeho vyčerpáním je nezbytná jeho modernizace.

## Věcný popis akce jednoznačně postihující předmět a rozsah plánovaných prací

Předmětem investičního záměru je modernizace povrchu fotbalového hřiště s umělým povrchem splňující kvalitu FIFA QUALITY. Realizací projektu vznikne fotbalové hřiště s umělým povrchem, které bude splňovat standardy stanovené výzvou 20/2022 Standardizovaná infrastruktura 2022.

### Rozsah prací

#### **SO 1 – Spodní konstrukce**

V rámci těchto prací dojde k demontáži původního UMT povrchu a odstranění vsypů. Odstraněný povrch včetně vsypů budou odvezeni na skládku. Následně dojde ke srovnání původního šterkového podloží pomocí laserového graderu a hutnění.

#### **SO 2 – Sportovní povrchy**

Na upravený podklad bude položen umělý trávnik III. Generace v barvě zelené v tloušťce 60 mm. Součástí povrchu bude provedena instalace lajn v bílé barvě. Na závěr bude povrch zatížen křemičitým pískem a EPDM granulátem.

#### **SO 3 – Automatický závlahový systém**

V rámci realizace projektu bude do sportovní plochy fotbalového hřiště zabudován automatický zavlažovací systém dle specifikace v bodu D.6) prováděcího pokynu FAČR. Závlahový systém bude zásobován vodou z retenční nádrže, která se nachází na pozemku č. 541/3 hned vedle hřiště s umělou trávou.

### Připravenost projektu

Projekt bude zajištěn jedním dodavatelem metodou Design and Build, který zajistí celkovou realizaci projektu včetně vypracování projektové dokumentace a zajištění legislativního oprávnění stavby. Na základě výběrového řízení, které proběhlo v souladu se Zákonem č. 134/2016 Sb. Zákonem o zadávání veřejných zakázek byla vybrána společnost pro realizaci projektu metodou Design and Build. Město Milevsko má k projektu podepsanou Smlouvu o dílo se společností A SPORT PRODUKT s.r.o.

### Bezbariérovost projektu

Současné hřiště splňuje podmínky bezbariérovosti. Bezbariérovost sportovního zařízení je zajištěna bezbariérovým přístupem na fotbalové hřiště, tak bezbariérovým zázemím a přístupem pro diváky. Realizací projektu nedojde k omezení bezbariérovosti.

## Harmonogram plánovaných prací

Postup	Činnosti projektu	Období
<b>Přípravná fáze</b>		
1	Vypracování studie projektu	8 – 9/ 2022
2	Vypracování žádosti o poskytnutí dotace	9 – 11/2022
3	Podání žádosti o poskytnutí dotace	11/2022
4	Rozhodnutí o poskytnutí dotace	2/2023
5	Výběrové řízení na dodavatele	9/2022 – 11/2022
<b>Realizační fáze</b>		
1	Předání stavby zhotoviteli	3/2023
2	Spodní konstrukce	3 - 4/2023
3	Sportovní povrchy	3 - 4/2023
4	Automatický zavlažovací systém	3 - 5/2023
5	Předání dokončené stavby	5/2023
<b>Financování a vyhodnocení</b>		
1	Financování akce	3/2023 – 7/2023
2	Závěrečné vyhodnocení a vyúčtování akce	6/2023 – 9/2023

## Popis budoucího využití sportovního zařízení

Předmětem IZ je modernizace fotbalového hřiště s umělým povrchem, které bude sloužit místním sportovním spolkům k pravidelné organizované sportovní činnosti. Nové sportoviště zajistí možnost trénování a pořádání zápasů ve fotbale, ale také trénování sportovců z dalších sportovních disciplín v průběhu roku. Realizací projektu dojde jednoznačně ke zvýšení kapacity sportovního zařízení ve městě. Zmodernizované sportoviště umožní opět jeho využívání sportovci jednotlivých spolků jak v mládežnických, tak dospělých kategoriích, tak žákům z místních Základních škol. Kromě členů spolků a žáků Základních škol bude sportoviště využíváno i neregistrovanými sportovci z řad široké veřejnosti. Zvýší se tak možnosti pro mládež, pro výkonnostní i rekreační sport. Primárně bude využíváno fotbalovým klubem FC ZVVZ Milevsko, z.s., který má ve městě dlouhou historii. Spolek si zakládá na práci s mládeží, pravidelně hraje krajské a okresní fotbalové soutěže mládeže. Družstva mužů jsou účastníky Ondrášovka KP KFS a I.B třídy KFS. Zmodernizované hřiště bude využíváno celoročně více jak 8 hodin denně. Sportovní spolky budou využívat fotbalové hřiště minimálně 6 hodin denně. Minimálně 4 hodiny denně bude hřiště sloužit pro školní sport. Pro veřejnost bude fotbalové hřiště přístupné ve zbývajícím volném čase. Přesné využití fotbalového hřiště je uvedeno v příloze „Rozvrh využití UMT“, který je součástí tohoto investičního záměru. Projekt má podporu Fotbalové asociace České republiky, Jihočeského krajského fotbalového svazu, Okresního fotbalového svazu Písek i Okresního sdružení České unie sportu Písek, kteří

mají zájem o vybudování kvalitního fotbalového sportoviště v Milevsku. Dále je projekt podpořen i Jihočeským krajem.

Tabulka: Využití sportoviště sportovními spolky

Název organizace	Sport	Počet členů	Počet dětí	Využití sportoviště
FC ZVVZ Milevsko, z.s.	Fotbal	155	125	27 h/týdně
SK SIKO ČIMELICE, z.s.	Fotbal	65	45	4 h/týdně
FC Chyšky, z.s.	Fotbal	70	50	4 x týdně v zimně
TJ Sokol Sepekov, z.s.	Fotbal	40	20	16 h/měsíc v zimně
Hockey club Milevsko 1934 z.s.	Hokej	125	95	1 – 3x v týdnu
Handball club Milevsko	Házená	100	89	6 hod/týdně
FBC DOŠWICH Milevsko z.s.	Florbal	165	110	Dle obsazenosti
AFK Smetanova Lhota, z.s.	Fotbal	15-20	0	5x za zimní období
TJ Božetice, z.s.	Fotbal	110	65	8 – 10h/ týdně

Tabulka: Využití sportoviště školami

Název školy
1. Základní škola T.G. Masaryka Milevsko
2. Základní škola J.A. Komenského, Milevsko

## Zdůvodnění nezbytnosti akce – účelnost

Cílem projektu je modernizace fotbalového hřiště ve městě Milevsko, které nabídne dostatečné časové a prostorové kapacity členům jednotlivých spolků, žákům místních základních škol a široké veřejnosti ke sportování venku na čerstvém vzduchu na kvalitním sportovním zařízení v průběhu celého roku. Město Milevsko řeší již zastaralý, a hlavně nefunkční povrch fotbalového hřiště, který by splňoval kvalitativní podmínky FAČR pro přípravu fotbalistů všech věkových kategorií a také možnost pořádání fotbalových zápasů a turnajů. Největším problémem je povrch fotbalového hřiště, který je již nefunkční a pro sportovce nebezpečný. Modernizace fotbalového hřiště je v souladu s koncepčním směřováním rozvoje sportu v České republice dle Fotbalové asociace České republiky. Realizace projektu by napomohla k rozšíření sportovních možností ve městě, kde je možné aktivně a zdravě trávit svůj volný čas.

## Vyhodnocení efektivity – přínos

Zmodernizované sportoviště bude sloužit primárně členům spolku FC ZVVZ Milevsko, z.s., ale i dalším sportovcům z řad veřejnosti, žáků místních základních škol a dalším sportovním spolkům či organizacím. Realizace projektu sebou přinese ekonomické, časové i provozní výhody. Díky realizaci projektu se městu podaří udržet kontinuitu dlouhodobé sportovní činnosti, které má ve městě dlouhou historii. Modernizací povrchu fotbalového hřiště se rozšíří možnosti nejen pro sportování ve městě Milevsko, ale i pro sportovce z okolních obcí, potažmo z celé České republiky, kteří areál navštíví během různých zápasů a dalších sportovních akcí. Vzhledem k současnému technickému stavu sportoviště je v rámci projektu navrženo použití moderního umělého sportovního povrchu III. generace, který splňuje specifikaci FIFA. Tento povrch umožní sportování za každého počasí a prodloužení sportovní sezóny a maximálně efektivní využití vložených prostředků. Hlavními výhodami hřiště je jeho jednoduchá údržba, neprašnost, vysoká odolnost proti poškození, povětrnostním vlivům a vlivům počasí. Odstranění původního již vyžilého povrchu a použití moderního umělého povrchu bude mít jednoznačně kladný vliv na zdraví sportovců.

## Propočet nákladů – rozpočet akce zpracovaný oprávněnou osobou

### Předpokládané finanční náklady

Celkové uznatelné náklady na akci	6 746 258,20 Kč
Dotace ze státního rozpočtu	4 722 380,- Kč
Vlastní zdroje příjemce	2 023 878,20 Kč

Město Milevsko je plátcem DPH. Na tuto akci si nebude uplatňovat odpočet DPH. Ceny jsou uvedeny včetně DPH. Projekt neobsahuje neuznatelné náklady.

Příloha č. 1 – Rozpočet akce je samostatnou přílohou v rámci žádosti JDP

## Majetkoprávní vztahy doložené aktuálním výpisem z KN a snímkem z pozemkové mapy

Příloha č. 2 - Výpis z katastru nemovitostí včetně snímku z pozemkové mapy je samostatnou přílohou v rámci žádosti JDP

- p. č. 541/3, 541/4 k.ú. Milevsko

V případě pronájmu – nájemní smlouvu

Nerelevantní příloha – pozemky jsou v majetku města Milevsko

Aktualizovaný Plán sportu v souladu s § 6 odst. 2 zákona o podpoře sportu (pouze v případě, že je účastníkem programu obec)

Plán rozvoje sportu – Strategie rozvoje eCulture, sportu a cestovního ruchu města Milevsko. Projekt je zde uveden jako v bodě 5.6.1 Sportovní zařízení, kde je plánována výměna povrchu do roku 2022.

Fotodokumentace současného stavu











## **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Prohlašuji tímto, že žadatel (právnícká osoba)

**jméno / název** Město Milevsko

**adresa / sídlo** nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

**IČO:** 00249831

Zajišťuje využití fotbalového hřiště s umělým povrchem celoročně a denně. Sportoviště bude využíváno minimálně 8 hodin denně. Sportovní zařízení je využíváno i širokou veřejností.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení a je si vědoma možných důsledků, zamlčí-li nějakou skutečnost nebo uvede-li nepravdivý údaj.

**Datum:** 28.11.2022

**Jméno a podpis osoby**

**oprávněné zastupovat žadatele:** Ing. Ivan Radosta – starosta města

**Ing. Ivan Radosta**



Digitální podpis:  
28.11.2022 10:53



