

## DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 7. 11. 2022 mezi smluvními stranami:

**Město Milevsko**

se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831, DIČ: CZ00249831

zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou

*(dále jen „objednatel“)*

a

**UNIKO PÍSEK, s.r.o.**

se sídlem Na Ryšavce 235, 397 01 Písek

IČO: 46679405, DIČ: CZ46679405

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1631

zastoupená Ing. Markem Masopustem, jednatelem

*(dále jen „zhotovitel“)*

jejímž předmětem je zhotovení díla označeného

**„Modernizace budovy Domu kultury Milevsko“**

*(dále jen „smlouva o dílo“).*

### I.

#### **Odůvodnění změny smlouvy, změna díla**

- 1.1. S ohledem na výskyt dalších prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, se smluvní strany dohodly, v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na změně smlouvy, jak je sjednáno v tomto dodatku.
- 1.2. Konkrétně bylo v průběhu provádění díla zjištěno, a objednatel to nemohl z povahy věci zjistit dříve, že nad portálem jeviště se namísto zdíva nacházela monolitická železobetonová stěna. Nad hlavním sálem byl zjištěn falešný strop, který bylo nutno kompletně odstranit, a to spolu s instalovaným rozvody pod tímto stropem. Při demontáži původních podlah bylo zjištěno, že v některých místech bude nutné použít vyšší vrstvu nivelační stěrky za účelem vyrovnaní podkladu. V souvislosti se zjištěními v průběhu provádění díla pak byly sjednány i některé další dílčí změny díla. Změny díla jsou podrobně specifikovány v oceněném soupisu víceprací a v oceněném soupisu méněprací, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

**II.**  
**Změna ceny díla**

2.1. Odstavec 5.1. smlouvy o dílo nově zní takto:

*Celková cena díla činí: **16.930.932,- bez DPH.***

*DPH ve výši 21 % činí: **3.555.495,72 Kč***

*Celková cena díla vč. DPH 21 % činí celkem: **20.486.427,72 Kč.***

**III.**  
**Závěrečná prohlášení**

- 3.1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Milevsko č. ..... ze dne 26. 6. 2023.
- 3.2. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění k tomuto právnímu jednání, že si dodatek před jeho podpisem přečetli, rozumějí mu a s jeho obsahem souhlasí, a že jej uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

*Přílohy:*

- 1. Soupis víceprací*
- 2. Soupis méněprací*

V Milevsku dne .....

V Písku dne .....

.....  
za objednatele  
**město Milevsko**

Ing. Ivan Radosta  
starosta

.....  
za zhotovitele  
**UNIKO PÍSEK, s.r.o.**

Ing. Marek Masopust  
jednatel