

UPRAVENÝ

**Žádost o prodej části pozemkové parcely č. 412/17 v k. ú. Milevsko
– vyhlášení záměru**

Právní rámec: zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Předkladatel: Markéta Honzíková, místostarostka města

Zpracovatel: Ing. Michal Herma, vedoucí OISM

Kateřina Schorníková, referentka OISM

Souhlas dotčených odborů: Petra Fořtová, v z. vedoucí OF

Vztah k rozpočtu: bez dopadu na rozpočet

1. Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

rozhodlo zveřejnit záměr na prodej části pozemku parc. č. 412/17 v k. ú. Milevsko o výměře cca 22 m² ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, fyzickým osobám. Cena 1 m² pozemku je stanovena dle znaleckého posudku č. 4410/31/23 ve výši 440 Kč.

2. Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 412/17 v k. ú. Milevsko, o výměře 3369 m², vedené v katastru nemovitostí jako orná půda.

Pozemek města se nachází v ulici Alšova a je zde vybudována komunikace III. třídy s oboustranným chodníkem. Tato komunikace byla geodetem v roce 2009 zaměřena, vypracován geometrický plán na rozdělení pozemků a zjištěn nesoulad katastrální mapy se skutečností, kdy zaplacení vlastníků sousedních nemovitostí zasahuje do městského pozemku parc. č. 412/17, a naopak komunikace na pozemku parc. č. 412/17 zasahuje do sousedních pozemků ve vlastnictví fyzických osob.

Usnesením Zastupitelstva města Milevska č. 64/23 ze dne 29.03.2023 byl schválen návrh dopisu, kterým se oslovili vlastníci dotčených nemovitostí s nabídkou odkupu částí zaplaceného městského pozemku parc. č. 412/17 nebo prodeje částí pozemků ve vlastnictví fyzických osob, kterým komunikace zasahuje do pozemků v jejich vlastnictví. Cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 4410/31/23.

Nyní předkládáme jednu žádost o majetkové narovnání. Rada města dne 17.07.2023 žádost projednala a usnesením č. 251/23 Zastupitelstvu města Milevska doporučila vyhlášení záměru schválit.

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Kateřina Schorníková, 28.08.2023

Počet stran materiálu: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 4/21

1. Příloha P1 – dopisy + žádost
2. Příloha P2 – záměr + znalecký posudek
3. Příloha P3 – ortofoto + foto
4. Příloha P4 – geometrický plán rok 2009