

Rekonstrukce střešního pláště MŠ Kytíčka, Milevsko - přímé zadání

Právní rámec: zákon č. 128/2000 Sb., o obcích
SM-RMM-3/2020 - Směrnice města Milevska o zadávání
veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem, článek 3 bod 2

Předkladatel: Markéta Honzíková, místostarostka města

Zpracovatel: Ing. Michal Herma, vedoucí OISM

Veronika Roubíková, DiS., referentka OISM

Mgr. Alena Dostálová, DiS., referentka OISM

Ing. Michal Kolář, referent OISM

Souhlas dotčených odborů: Petra Fořtová, v z. vedoucí OF

Vztah k rozpočtu: finanční prostředky jsou částečně kryty v rozpočtu 2023 a zbývající
částka se schvaluje následujícím finančním krytím – bez vlivu na saldo
rozpočtu

1. Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

I. schvaluje, v souladu s čl. 3., bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem, přímé zadání a výběr dodavatele na stavební práce „Rekonstrukce střešního pláště MŠ Kytíčka, Milevsko“, firmu střechy-perfekt, s. r. o., se sídlem Zbelítov 31, 399 01 Milevsko, IČO 05340756, za nabídkovou cenu 1.952.717 Kč bez DPH, tj. 2.362.787,57 Kč vč. DPH,

II. schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou střechy-perfekt, s. r. o., se sídlem Zbelítov 31, 399 01 Milevsko, IČO 05340756 dle přílohy OISM112301Z_P1,

III. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3634	6121		06	6280	Přesun prostředků z investice (Teplovod a horkovod Libušina, B. Němcové) na investici (rekonstrukce střechy MŠ Kytíčka) - STŘECHY-PERFEKT, s. r. o. + TDI	-1 182,13608
3111	6121		06	6346		1 182,13608
					PŘÍJMY CELKEM	0,00000
					VÝDAJE CELKEM	0,00000

2. Důvodová zpráva

Předkládáme Vám ke schválení veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce střešního pláště MŠ Kytička, Milevsko“ s dodavatelem střechy-perfekt, s. r. o., se sídlem Zbelítov 31, 399 01 Milevsko, IČO 05340756, za nabídkovou cenu 1.952.717 Kč bez DPH, tj. 2.362.787,57 Kč vč. DPH.

Kritériem pro výběr dodavatele je nejnížší nabídková cena. Nejnížší nabídkovou cenu na zhotovení stavebních prací podala firma střechy-perfekt, s. r. o., se sídlem Zbelítov 31, 399 01 Milevsko, IČO 05340756.

Důvodem rekonstrukce střechy je její špatný stav. Střešní plášť je tvořen několika vrstvami lepenky, střecha se opravami opakovaně vrstvila a vrstvy nyní zatěžují její konstrukci. I po několika opravách se v jídelně na stropě objevují mokré skvrny, do střechy zatéká. Po ohledání dřevěné konstrukce střechy panem Ing. Lubošem Vanišem – projektantem, jsou některé části dřevěné konstrukce napadeny plísní a do budoucna by mohly ohrozit celkový stav střechy. Střecha nemá žádné odvětrání. Nová střecha je navržena z plechové krytiny PAPID Deluxe 510 PURMAT, její součástí bude nová hromosvodová soustava. Střecha bude nově odvětrána a veškeré stávající dřevěné prvky budou v případě potřeby vyměněny nebo ošetřeny proti plísni. V místnostech na střepech je plíseň, mokré skvrny, praskliny, opadávající omítka. Školka vynakládá každoročně nemalé finanční náklady na prostředky proti plísni, na opravy omítek a výmalby.

Práce budou zahájeny do 14 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv, dokončeny do 31.12.2023 dle smlouvy o dílo, viz příloha OISM112301Z_P1.

Součástí je průzkum trhu na základě jednání s dodavateli, viz příloha OISM112301Z_P2 a dvě referenční zakázky zhotovitele, viz příloha OISM112301Z_P4.

OISM doporučuje ZMM návrh usnesení schválit.

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Veronika Roubíková, DiS., 30.10.2023

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Mgr. Alena Dostálová, DiS., 30.10.2023

Počet stran materiálu: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 5/40

1. Příloha OISM112301Z_P1 – smlouva o dílo
2. Příloha OISM112301Z_P2 – průzkum trhu
3. Příloha OISM112301Z_P3 – nabídky zhotovitelů
4. Příloha OISM112301Z_P4 – reference zhotovitele
5. Příloha OISM112301Z_P5 – fotodokumentace