

UPRAVENÝ

**Žádost o prodej části pozemkové parcely č. 412/17 v k. ú. Milevsko  
– vyhlášení záměru**

Právní rámec:	zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů	
Předkladatel:	Markéta Honzíková, místostarostka města	.....
Zpracovatel:	Ing. Michal Herma, vedoucí OISM	.....
	Kateřina Schorníková, referentka OISM	.....
Souhlas dotčených odborů:	Petra Fořtová, v z. vedoucí OF	.....
Vztah k rozpočtu:	příjem do rozpočtu ve výši cca 9.680 Kč	

**1. Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**rozhodlo** zveřejnit záměr na prodej části pozemku parc. č. 412/17 v k. ú. Milevsko, o výměře cca 22 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, fyzickým osobám. Cena 1 m<sup>2</sup> pozemku je stanovena dle znaleckého posudku č. 4410/31/23 ve výši 440 Kč.

**2. Důvodová zpráva**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 412/17 v k. ú. Milevsko, o výměře 3369 m<sup>2</sup>, vedené v katastru nemovitostí jako orná půda.

Pozemek města se nachází v ulici Alšova a je zde vybudována komunikace III. třídy s oboustranným chodníkem. Tato komunikace byla v minulosti zaměřena geodetem, byl vypracován geometrický plán na rozdělení pozemků a zjištěn nesoulad katastrální mapy se skutečností, kdy zaplacení vlastníků sousedních nemovitostí zasahuje do městského pozemku parc. č. 412/17, a naopak komunikace na pozemku parc. č. 412/17 zasahuje do sousedních pozemků ve vlastnictví fyzických osob.

Rada města usnesením č. 390/22 uložila odboru investic a správy majetku řešit tuto lokalitu jako celek a připravit materiál pro jednání rady a zastupitelstva. Usnesením č. 105/23 Rady města Milevska a následně usnesením č. 64/23 Zastupitelstva města Milevska byl schválen návrh informativního dopisu, ve kterém byli dotazem osloveni vlastníci dotčených nemovitostí, zda bude z jejich strany zájem s městem vstoupit do jednání ohledně majetkového narovnání, tj. nabídkou odkupu částí zaplaceného městského pozemku parc. č. 412/17 nebo prodeje částí pozemků, kterým komunikace zasahuje do pozemků v jejich vlastnictví. Cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. 4410/31/23. Výše uvedeným žadatelům Rada města dne 17.07.2023 žádost projednala a usnesením č. 251/23 doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit vyhlášení záměru. Zastupitelstvo na zasedání

dne 06.09.2023 usnesení nepřijalo a dne 18.10.2023 usnesením č. 108/23 souhlasilo se stažením bodu týkajícího se výše uvedené žádosti.

Nyní opakovaně předkládáme návrh na majetkové narovnání s fyzickými osobami, neboť o majetkové narovnání mají stále zájem.

---

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Kateřina Schorníková, 30.11.2023

Počet stran materiálu: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 5/24

1. Příloha OISM102302Z\_P1 – dopisy + žádosti
2. Příloha OISM102302Z\_P2 – záměr
3. Příloha OISM102302Z\_P3 – znalecký posudek
4. Příloha OISM102302Z\_P4 – ortofoto + foto
5. Příloha OISM102302Z\_P5 – geometrické plány