

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě kupní – LUWEX, a. s. (DPH)**

Právní rámec: zákon o obcích č. 128/2001 Sb., § 85 a), zákon o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., § 56, 92 d),

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta, starosta města .....

Zpracovatel: Ing. Michal Herma, vedoucí OISM .....

Ing. Michal Kolář, OISM .....

Kateřina Schorníková, OISM .....

Helena Fuková, OF .....

Souhlas dotčených odborů: Petra Fořtová, v z. vedoucí OF .....

Vztah k rozpočtu: bez vlivu na saldo rozpočtu, částka DPH ve výši 1.659.000 Kč bude zahrnuta do rozpočtu 2024 v rozpočtové změně v 1/2024 a následně i snížení položky odpočtu DPH

### **1. Návrh usnesení**

#### **Zastupitelstvo města Milevska**

**rozhodlo uzavřít** předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě kupní č. Sml 0187/2023 ze dne 16.11.2023 mezi prodávajícím Luwex, a. s., IČO 00138207 a kupujícím městem Milevskem, IČO 00249831 dle přílohy OISM122306Z\_P5.

### **2. Důvodová zpráva**

Zastupitelstvo města Milevska dne 15.11.2023 usnesením č. 124/2023 rozhodlo uzavřít smlouvu kupní mezi prodávajícím Luwex, a. s., IČO 00249831 a kupujícím městem Milevskem, IČO 00249831 a smlouvu o advokátní úschově mezi prodávajícím a oprávněným, Luwex, a. s., IČO 00138207 a kupujícím a povinným, městem Milevskem, IČO 00249831 a schovatelkou, Mgr. Olgou Daňkovou, advokátkou se sídlem AK Jablonecká 648/8, 460 01 Liberec 1 – Staré město a smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi povinným Luwex, a. s., IČO 00138207 a oprávněným městem Milevskem, IČO 00249831. Smlouvy byly oboustranně podepsány 16.11.2023, příloha OISM122306Z\_P1. Podmínky obsažené ve smlouvách jsou plněny, návrh na vklad vlastnického práva a zřízení služebnosti stezky a cesty byl Luwex, a. s., podán, příloha OISM122306Z\_P2.

Luwex, a. s., prostřednictvím pana starosty požádala 28.11.2023, aby k již uzavřené kupní smlouvě byl uzavřen dodatek č. 1, kde bude uplatněna daň z přidané hodnoty dle § 56 odst. 6 Zákona o dani z přidané hodnoty. Ve smyslu § 92d odst. 1 Zákona o dani z přidané hodnoty bude faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti a DPH je povinen dopočítat a odvést kupující.

Na základě vyjádření Městského úřadu, odboru finančního a daňového poradce: „návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě je v pořádku, daňový poradce nevidí problém s přenesenou daňovou povinností, pokud to tedy schválí zastupitelstvo“, příloha OISM122306Z\_P4, Vám předkládáme k rozhodnutí uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě kupní č. Sml 0187/2023 ze dne 16.11.2023 mezi prodávajícím Luwex, a. s., IČO 00138207 a kupujícím městem Milevskem, IČO 00249831 dle přílohy OISM122306Z\_P5.

---

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Ing. Michal Kolář, 05.12.2023

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Kateřina Schorníková, 05.12.2023

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Helena Fuková, 05.12.2023

Počet stran materiálu: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh):

5/37

1. Příloha OISM122306Z\_P1 – uzavřené smlouvy s Luwex, a. s.
2. Příloha OISM122306Z\_P2 – plnění podmínek smluv ze strany Luwex, a. s.
3. Příloha OISM122306Z\_P3 – žádost Luwex, a. s. a vyjádření daňového poradce Luwexu
4. Příloha OISM122306Z\_P4 – vyjádření OF a daňového poradce
5. Příloha OISM122306Z\_P5 – návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě