

Prodej části pozemku parc. č. 412/17 v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 412/17 v k. ú. Milevsko, o výměře 3369 m², vedené v katastru nemovitostí jako orná půda.

Pozemek města se nachází v ul. Alšova a je zde vybudována komunikace III. třídy s oboustranným chodníkem. Tato komunikace byla geodetem v roce 2009 zaměřena a byl vypracován geometrický plán na rozdělení pozemků a zjištěn nesoulad katastrální mapy se skutečností, kdy zaplacení vlastníků sousedních nemovitostí zasahuje do městského pozemku parc. č. 412/17, a naopak komunikace na pozemku parc. č. 412/17 zasahuje do sousedních pozemků ve vlastnictví fyzických osob. Rada města usnesením č. 390/22 uložila odboru investic a správy majetku řešit tuto lokalitu jako celek a připravit materiál pro jednání rady a zastupitelstva. Usnesením č. 105/23 Rady města Milevska a následně usnesením č. 64/23 Zastupitelstva města Milevska byl schválen návrh informativního dopisu, ve kterém byli dotazem osloveni vlastníci dotčených nemovitostí, zda bude z jejich strany zájem s městem vstoupit do jednání ohledně majetkového narovnání, tj. nabídkou odkupu částí zaplaceného městského pozemku parc. č. 412/17 nebo prodeje částí pozemků, kterým komunikace zasahuje do pozemků v jejich vlastnictví. Cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. 4410/31/23.

Výše uvedení žadatelé opakovaně projevili zájem o majetkové narovnání. Zastupitelstvo města dne 13.12.2024, usnesením č. 137/2023 schválilo vyhlášení záměru na prodej části městského pozemku parc. č. 412/17 o výměře 22 m². Záměr byl na úřední desce vyhlášen 19.12.2023 a sejmuto 05.01.2024. Na vyhlášený záměr nebyla doručena žádná připomínka, ani jiná nabídka.

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Kateřina Schorníková, 06.02.2024