

**UPRAVENÝ**

**Prodej pozemkové parcely v Rukávči - ukončení záměru**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
§ 85 písmeno a)

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města .....

Vztah k rozpočtu: Výnos z prodeje bude ve výši 20.700 Kč.

**1.Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**schvaluje** prodej pozemkové parcely parc. č. 914/17 o výměře 198 m<sup>2</sup>, v k. ú. žadatelce, bytem Rukáveč , 399 01 Milevsko. Cena pozemkové parcely bude celkem ve výši 20.700 Kč.

**2.Důvodová zpráva**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 914/17 o výměře 198 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rukáveč.

Žadatelka je vlastníkem stavební parcely s domem a pozemkové parcely v Rukávči.

Žadatelka požádala město o odkoupení pozemkové parcely v jeho vlastnictví parc. č. 914/17 o výměře 198 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rukáveč.

Pozemková parcela parc. č. 914/17 sousedí s pozemkovou parcelou ve vlastnictví žadatelky. V žádosti uvádí, že by pozemek chtěla využívat jako zahradu.

Pozemek města je vklíněný mezi pozemkem ve vlastnictví žadatelky, pozemkem ve společném jmění manželů, bytem Rukáveč a pozemkem čtyř spoluvlastníků.

Žadatelka tyto majitele sousedních pozemků požádala o vyjádření k prodeji. Manželé a jedna ze spoluvlastníků nemají námitek k odkoupení pozemku. Další tři spoluvlastníci neposlali ve čtrnáctidenní lhůtě vyjádření.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku žadatelce. Pozemek je pro město velmi těžko využitelný.

Po projednání záležitosti v Radě města Milevska dne 16.03.2016, usnesením č. 115/16 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska dne 13.04. 2016, usnesením č. 177/16 schválilo vyhlášení záměru na prodej výše uvedené pozemkové parcely. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 18.04.2016 a sejmut byl dne 04.05.2016.

V průběhu vyhlášeného záměru zaslal jeden ze spoluvlastníků odboru investic a správy majetku zprávu, že žádá o pozastavení záměru na odprodej pozemku parc. č. 914/17, v k. ú. Rukáveč z důvodu, že se domnívá, že pozemek je součástí jejich zahrady v Rukávči. S touto pochybností se obrátil na Katastrální úřad v Písku.

Odbor investic a správy majetku záležitost konzultoval s Katastrálním úřadem v Písku a bylo sděleno, že pozemková parcela parc. č. 914/17 je historický majetek obce a byla takto městu Milevsku převedena dle zákona č. 172/1991 Sb. Prodej pozemkové parcely parc. č. 914/17, v k. ú. Rukáveč je možný.

Na vyhlášený záměr se přihlásil jediný zájemce, a to žadatelka a nabídla městu za výše uvedený pozemek částku ve výši 20.700 Kč. Na účet města složila jistotu ve výši 1.000 Kč v souladu se záměrem.

Po projednání v Radě města Milevska dne 24.05.2016, usnesením č. 214/16 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jiřina Kortanová, 10.06.2016

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 7/10

1. Příloha P1 – neveřejná příloha
2. Příloha P2 – záměr
3. Příloha P3 – přihláška na záměr + cenová nabídka
4. Příloha P4 – žádost
5. Příloha P5 – vyjádření ORR
6. Příloha P6 - mapa
7. Příloha P7 - ortofotomapa