

UPRAVENÝ

**Odkoupení části pozemkové parcely v lokalitě u bývalé školy v Rukávči – ukončení
záměru**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, § 85, písmeno a)

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštítk, místostarosta města

Vztah k rozpočtu: Výnos z prodeje bude ve výši 404 Kč.

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje prodej části pozemkové parcely parc. č. 1023, dle geometrického plánu č. 115-27/2016 označené jako pozemková parcela parc. č. 1023/2 o výměře 4 m², v k. ú. Rukáveč žadatelce, bytem Dražice, 391 31 Dražice. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 101 Kč za 1 m².

2.Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1023 o výměře 9 m², v k. ú. Rukáveč.

Majitelka sousední nemovitosti, bytem Dražič je vlastníkem stavební parcely s domem a pozemkových parcel v Rukávči.

Majitelka těchto nemovitostí požádala město o odkoupení části pozemkové parcely ve vlastnictví města parc. č. 1023 o výměře cca 4 m².

Pozemek parc. č. 1023 je trojúhelníkovitého tvaru a zasahuje do pozemkové parcely ve vlastnictví žadatelky a do pozemkové parcely ve spoluvlastnictví dvou osob.

Žadatelka původně měla zájem odkoupit celý výše uvedený pozemek, ale vzhledem k tomu, že nedošlo k dohodě se spolumajiteli sousedního pozemku, požádala město o odkoupení části pozemku parc. č. 1023 o výše uvedené výměře.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nemá námitek k prodeji výše uvedené části pozemku žadatelce. Pozemek je pro město nevyužitelný.

Odbor investic a správy doporučil vyhlášení záměru na prodej výše uvedené pozemkové parcely s tím, že dojde k zarovnání pozemku ve vlastnictví žadatelky.

Po projednání záležitosti v Radě města Milevska dne 10.02.2015, usnesením č. 58/16 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska dne 24.02.2016, usnesením č. 163/16 schválilo vyhlášení záměru na prodej části výše uvedené pozemkové parcely.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce 02.03.2016 a sejmut byl dne 18.03.2016. Na vyhlášený záměr se přihlásil jediný zájemce. a to žadatelka a nabídla městu cenu ve výši 101 Kč za 1 m² pozemku.

Žadatelka nechala zpracovat geometrický plán, kterým byl pozemek parc.č. 1023 rozdělen na dva pozemky, a to pozemkovou parcelu parc. č. 1023/1 o výměře 6 m² a pozemkovou parcelu parc. č. 1023/2 o výměře 4 m², která je předmětem prodeje.

Po projednání v Radě města Milevska dne 04.05.2016, usnesením č. 192/16 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení:

Jiřina Kortanová 05.05.2016

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 7/13

1. Příloha P1 – neveřejná příloha
2. Příloha P2 – záměr
3. Příloha P3 – přihláška na vyhlášený záměr
4. Příloha P4 – žádost + doplnění žádosti
5. Příloha P5 - vyjádření ORR
6. Příloha P6 - geometrický plán
7. Příloha P7 - ortofotomapa