

UPRAVENÝ

**Prodej pozemkové parcely mezi ulicemi Blechova a Kpt. Nálepky,  
v k. ú. Milevsko**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
§ 85, písmeno a)

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města .....

Vztah k rozpočtu: V případě vyhlášení záměru bude výnos z prodeje pozemku ve výši  
min. 1.000.000 Kč. .

**1.Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**I. rozhodlo** nevyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře 1985 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko žadatelce, bytem J. A. Komenského . 399 01 Milevsko.

**II. schvaluje** vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko za minimální cenu 1.000 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

**2.Důvodová zpráva**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře 1985 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko. Jedná se o krajní pozemek mezi ulicemi Blechova a Kpt. Nálepky, který je místy osázený okrasnými keři.

Město Milevsko požádala žadatelka, bytem J. A. Komenského, 399 01 Milevsko o odkoupení výše uvedené pozemkové parcely s tím, že na pozemku by chtěla postavit rodinný dům.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nedoporučuje požadovaný pozemek prodávat. Při projednávání nového územního plánu města bylo rozhodnuto výše uvedený pozemek nezahrnout do zastavitelných ploch, ale pozemek určit pro funkci veřejná zeleň.

Odbor životního prostředí k žádosti uvádí, že výše uvedený pozemek je sice ve schváleném územním plánu určen ve výhledu k zástavbě rodinnými domy, ale již v minulém roce bylo komisí životního prostředí i odborem životního prostředí v rámci projednávání změny územního plánu doporučeno pozemek zařadit jako veřejnou zeleň, jejíž funkci doposud zastává. Lokalita kolem pozemku je zastavěna rodinnými domy v architektonickém stylu 70. let minulého století a umístění jedné nové moderní stavby na pozemku považuje odbor životního prostředí za nevhodné.

Odbor investic a správy majetku vzhledem k výše popsaným skutečnostem nedoporučuje vyhlásit záměr na prodej požadované pozemkové parcely.

Po projednání v Radě města Milevska dne 04.05.2016, usnesením č. 193/16 bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 563/3 o

výměře 1985 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko žadatelce, ale bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 563/3 o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko za minimální cenu 1.000 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jiřina Kortanová, 05.05.2016

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 6/7

1. Příloha P1 – záměr
2. Příloha P2 – žádost
3. Příloha P3 – vyjádření ORR
4. Příloha P4 – vyjádření OŽP
5. Příloha P5 - mapa
6. Příloha P6- ortofotomapa