

UPRAVENÝ

Prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Klisín – ukončení záměru

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
§ 85, písmeno a)

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města

Vztah k rozpočtu: Výnos z prodeje bude ve výši v místě a čase obvyklé.

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

I. schvaluje prodej části pozemkové parcely parc. č. 165/1, dle geometrického plánu č. 70-258/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 165/4 o výměře 91 m², v k. ú. Klisín manželům, bytem Brodská, 261 01 Příbram VIII. Cena pozemkové parcely bude ve výši 101 Kč za 1 m².

2.Důvodová zpráva

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 165/1 o výměře 374 m², v k. ú. Klisín.

Manželé, bytem Brodská, 261 01 Příbram VIII jsou vlastníky domu, postaveném na stavební parcele a zahrady, v k. ú. Klisín. Tato pozemková parcela sousedí s pozemkovou parcelou parc. č. 165/1 ve vlastnictví města Milevska.

Manželé zaslali městu žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 165/1 o výměře cca 100 m², v k. ú. Klisín. Svoji žádost odůvodnili tím, že na požadované části pozemku by chtěli uložit palivové dřevo. Za požadovanou částí pozemku vede vyjetá cesta, která je přístupová k nemovitosti ve vlastnictví manželů, trvale bytem Ptákovická, 386 01 Strakonice. Tito manželé byli dopisem ze dne 26.06.2015 požádáni o vyjádření k prodeji části pozemkové parcely parc. č. 165/1. S majitelem bylo osobně jednáno a po následné komunikaci e-mailem zaslal souhlas s prodejem části pozemku parc. č. 165/1, v k. ú. Klisín za předpokladu, že spodní hranice odkupovaného pozemku nebude přesahovat šíři 5 m, a tím nebude zasahovat do příjezdové cesty k jeho nemovitosti. K uvedené žádosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje MěÚ Milevsko s tím, že nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 165/1 v rozsahu dle přiloženého zákresu. Odbor investic a správy majetku doporučil vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely žadatelům tak, aby prodejem nebyla dotčena příjezdová cesta k sousední nemovitosti. Po projednání na 12. schůzi Rady města Milevska dne 27.05.2015, usnesením č. 218/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska. Zastupitelstvo města Milevska dne 16.09.2015, usnesením č. 94/15 schválilo vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc. č. 165/1, v k. ú. Klisín. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 24.09.2015 a sejmout byl dne 12.10.2015. Na vyhlášený záměr byla odboru investic a správy majetku

doručena jedna nabídka, a to od žadatelů, kteří nabízejí městu za výše uvedený pozemek cenu ve výši 101 Kč za 1 m². Manželé uhradili na své náklady vypracování geometrického plánu na oddělení požadované části pozemku. Dle geometrického plánu č. 70-258/2015 byla z pozemkové parcely parc. č. 165/1 oddělena pozemková parcela parc. č. 165/4 o výměře 91 m², která je předmětem prodeje.

Po projednání v Radě města Milevska dne 16.03.2016, usnesením č. 114/16 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Jiřina Kortanová, 31.03.2016

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 6/10

1. Příloha P1 – neveřejná příloha
2. Příloha P2 – záměr
3. Příloha P3 – přihláška na vyhlášený záměr
4. Příloha P4 – žádost
5. Příloha P5 – geometrický plán
6. Příloha P6 - ortofotomapa