

Číslo:
OISM121604Z

V Milevsku 08.02.2016

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 24.02.2016
UPRAVENÝ

Žádost o směnu spoluvlastnických podílů za pozemek ve vlastnictví města

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 5/6

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

rozhodlo nevyhlásit záměr na směnu spoluvlastnických podílů k pozemkové parcele o výměře 6037 m², v k. ú. Milevsko ve spoluvlastnictví paní manželů, bytem Za Krejcárkem, 399 01 Milevsko za pozemek ve vlastnictví města Milevska

2.Charakteristika záležitosti:

Městu Milevsku byla předložena žádost o směnu spoluvlastnických podílů k pozemkové parcele v katastrálním území Milevsko za pozemek ve vlastnictví města Milevska. Pozemek je zemědělsky obhospodařovaný a nachází se směrem na Písek.

3. Důvodová zpráva:

Manželé, bytem Za Krejcárkem, 399 01 Milevsko jsou spoluvlastníky pozemkové parcely o výměře 6037 m², v k. ú. Milevsko. Spoluvlastnický podíl k této pozemkové parcele vlastní každý ve výši 1/6. Pozemek má další tři spoluvlastníky.

Manželé požádali město o směnu svých spoluvlastnických podílů k výše uvedené pozemkové parcele za pozemek ve vlastnictví města, a to z důvodu plánovaného obchvatu přes tento pozemek. Žádají o směnu svých spoluvlastnických podílů za pozemek města blíže k obytné zástavbě, který chtějí využívat jako zahradu s rekreační chatou. K žádosti přiložili zakresl. zájmových lokalit, a to lokalitu Hajda a lokalitu zahrádkářských kolonií směrem na Petrovice a Kovářov.

K žádosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nedoporučuje projednávat navrženou směnu. Přes pozemek ve spoluvlastnictví žadatelů je v současném územním plánu sice navržen obchvat města, ale pouze jen na malé části pozemku. V nově navrhovaném územním plánu je obchvat veden mimo tento pozemek. Pro město je pozemek nevyužitelný.

Odbor investic a správy majetku nedoporučuje vyhlásit záměr na směnu spoluvlastnických podílů žadatelů za pozemek ve vlastnictví města.

Po projednání záležitosti na 2. schůzi Rady města Milevska dne 27.01.2016, usnesením č. 39/16 bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na směnu spoluvlastnických podílů k pozemkové parcele parc. č. 685/2, v k. ú. Milevsko za pozemek ve vlastnictví města Milevska.

4. Přílohy:

P1: žádost + zakresl. požadavku

P2: neveřejná příloha

P3: vyjádření ORR

P4: mapa

P5: ortofotomapa