

Číslo:
OISM111501Z

V Milevsku 02.12.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 16.12.2015
UPRAVENÝ

Odkoupení stavební parcely parc. č. 1336/2 a stavební parcely parc. č. 2429/2, v lokalitě městského hřbitova, v k. ú. Milevsko

Důvod předložení: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/ počet stran příloh: 4/8

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje úplatný převod stavební parcely parc. č. 1336/2 o výměře 11 m² a stavební parcely parc. č. 2429/2 o výměře 7 m², v k. ú. Milevsko od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 do vlastnictví města Milevska za celkovou cenu ve výši 8.300 Kč.

2. Charakteristika záležitosti:

Česká republika je vlastníkem dvou stavební parcel v k. ú. Milevsko. Město Milevsko mělo na tyto stavební parcely uzavřenou smlouvu o výpůjčce nemovitostí, která zanikla. Následně město uzavřelo nájemní smlouvu na nájem stavebních parcel a požádalo o jejich odkoupení. Nyní je předložena smlouva na úplatný převod stavebních parcel do vlastnictví města ke schválení.

3. Důvodová zpráva:

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit se stavební parcelou parc. č. 1336/2 o výměře 11 m² a se stavební parcelou parc. č. 2429/2 o výměře 7 m², v k. ú. Milevsko.

Stavební parcely se nacházejí v areálu městského hřbitova. Stavební parcela parc. č. 1336/2 je pozemek pod stavbou márnice a stavební parcela parc. č. 2429/2 je pozemek pod stavbou kolumbária na novém hřbitově.

Město Milevsko mělo původně na tyto pozemky s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových uzavřenou smlouvu o výpůjčce nemovitostí, která zanikla dne 31.03.2014.

Následně město Milevsko uzavřelo s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových smlouvu o nájmu nemovitých věcí na stavební parcelu parc. č. 1336/2 a stavební parcelu parc. č. 2429/2, v k. ú. Milevsko na dobu určitou do 31.12.2016. Cena nájmu byla sjednána ve výši 232 Kč ročně.

Město Milevsko požádalo Úřad pro zastupování státu o odkoupení výše uvedených stavebních pozemků do vlastnictví města Milevska.

Žádost o odkoupení výše uvedených stavebních pozemků schválilo Zastupitelstvo města Milevska, dne 11.02.2015, usnesením č. 26/15.

Nyní je předložena ke schválení kupní smlouva na úplatný převod stavební parcely parc. č. 1336/2 a stavební parcely parc. č. 2429/2, v k. ú. Milevsko do vlastnictví města Milevska. Celková cena pozemků je stanovena ve výši 8.300 Kč.

Po projednání na 26. schůzi Rady města Milevska dne 18.11.2015, usnesením č. 460/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: dopis

P3: mapa

P4: ortofotomapa