

Číslo:
OISM111503Z

V Milevsku 02.12.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 16.12.2015
UPRAVENÝ

**Bezúplatný převod části pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949
a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru**

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 85 písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 3
Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 5/9

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje bezúplatný převod částí pozemkových parcel, dle geometrického plánu
č. 2953-1494/2013 označených jako část pozemkové parcely:

- parc. č. 1945/2 díl „c“ o výměře 7 m², díl „d“ o výměře 1 m² a díl „e“ o výměře 2 m²
 - část pozemkové parcely parc. č. 1949 díl „f“ o výměře 6 m²
 - část pozemkové parcely parc. č. 2007/3 díl „g“ o výměře 3 m² a díl „h“ o výměře 1 m²,
- v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví České republiky s příslušností
hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 –
Nusle.

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem tří pozemků v lokalitě „U viaduktu“ v Milevsku. V roce 2013
státní příspěvková organizace zrealizovala rekonstrukci mostu. Opravou podpěrných pilířů
bylo zasaženo malou výměrou do pozemků města. Organizace požádala město o bezúplatný
převod části pozemků formou darovací smlouvy do příslušnosti hospodařit státní
příspěvkovou organizací. Na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska byl vyhlášen
záměr na bezúplatný převod částí pozemků dle předloženého geometrického plánu. Nyní
město obdrželo darovací smlouvu se žádostí o projednání a schválení.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1945/2 o výměře 615 m², pozemkové parcely parc. č. 1949 o výměře 2436 m² a pozemkové parcely parc. č. 2007/3 o výměře 917 m², v k. ú. Milevsko.

V souvislosti s rekonstrukcí mostu na silnici I/19 „U viaduktu“ uzavřelo město se státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 v roce 2013 nájemní smlouvu na části pozemků parc. č. 1945/1, parc. č. 1945/2, parc. č. 1949, parc. č. 1991/1, parc. č. 1991/3 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko. Nájemní smlouva byla ukončena ke dni 30.11.2013.

Následně město Milevsko obdrželo od Ředitelství silnic a dálnic ČR, správy České Budějovice žádost o souhlas s tím, že stavba mostu v jejich vlastnictví ev. č. 19-032 v Milevsku je částečně umístěna na pozemcích ve vlastnictví města, a to na části pozemkové parcely parc. č. 1945/2, na části pozemkové parcely parc. č. 1949 a na části pozemkové parcely parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko. Dle přiloženého geometrického plánu byl stavbou mostu dotčen pozemek parc. č. 1945/2 výměrou 10 m², pozemek 1949 výměrou 6 m² a pozemek parc. č. 2007/3 výměrou 4 m². Do pozemků města bylo zasaženo opravou opláštění podpěrných pilířů mostu. Jedná se o uvedení stávajícího stavu do právního pořádku, neboť tato stavba byla na pozemcích města již před rekonstrukcí mostu. Tento souhlas odsouhlasilo Zastupitelstvo města Milevska, usnesením č. 344/14. Souhlas města byl potřebný ke kolaudaci mostu.

Dále město obdrželo od Ředitelství silnic a dálnic ČR Praha, správy České Budějovice žádost o bezúplatný převod výše uvedených částí pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko. K žádosti byl přiložený geometrický plán s vyznačením dotčených částí pozemkových parcel.

Zastupitelstvo města Milevska, usnesením č. 344/14 schválilo vyhlášení záměru na bezúplatný převod výše uvedených částí pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko dle předloženého geometrického plánu.

Po ukončení záměru bylo požádáno Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice o předložení darovací smlouvy. Následně byl ukončen záměr a došlo ke schválení bezúplatného převodu části pozemků. Ředitelství silnic a dálnic ČR České Budějovice si vyžádalo zaslání několika dalších podkladů pro uzavření smlouvy.

Město Milevsko následně obdrželo žádost o schválení převodu části pozemků dle nového geometrického plánu č. 2953-1494/2013, kdy výměra částí převáděných pozemkových parcel je shodná s původně předloženým geometrickým plánem, jiné je jen číslo nově předloženého geometrického plánu.

Po projednání záležitosti na 6. schůzi Rady města Milevska dne 18.03.2015, usnesením č. 118/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska. Zastupitelstvo města Milevska usnesením č. 45/15 ze dne 01.04.2015 schválilo vyhlášení záměru na bezúplatný převod výše uvedených částí pozemkových parcel formou darovací smlouvy do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Ředitelství silnic a dálnic Praha. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 10.04.2015 a sejmut byl dne 27.04.2015. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Nyní město Milevsko obdrželo od Ředitelství silnic a dálnic ČR návrh darovací smlouvy k projednání a ke schválení.

Po projednání na 26. schůzi Rady města Milevska dne 18.11.2015, usnesením č. 462/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: záměr

P3: dopis

P4: mapa

P5: ortofotomapa