

Číslo:
OISM091503Z

V Milevsku 06.08.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 16.09.2015
UPRAVENÝ

Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 343/3 a pozemkové parcely parc. č. 333/54, v ulici L. Janáčka – vyhlášení záměru

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů § 39, odst. 1), § 41

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Ing. Petr Švára
vedoucí ORR

Ing. Andrea Rucká
Vedoucí OŽP

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 6/7

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemkové parcely parc. č. 343/3 o výměře 90 m² a pozemkové parcely parc. č. 333/54 o výměře 24 m², v k. ú. Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši min. 150 Kč za 1 m².

2.Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádali o odkoupení tohoto pozemku majitelé sousední nemovitosti za účelem rozšíření zahrady u své nemovitosti. Žadatelům byl nabídnut malý pozemek města před vstupem do jejich domu k odkoupení.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 343/3 o výměře 90 m², v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v ulici L. Janáčka, v zadní části řadového rodinného domu.

Manželé vlastní v ulici L. Janáčka stavební parcelu s řadovým rodinným domem a zahradu na pozemkové parcele, v k. ú. Milevsko. Tato nemovitost sousedí s výše uvedenou pozemkovou parcelou ve vlastnictví města.

Manželé požádali město Milevsko o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 343/3 o výměře 90 m². Svoji žádost odůvodňují tím, že pozemek města by chtěli využít pro rozšíření své zahrady.

K uvedené žádosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje MěÚ Milevsko s tím, že souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku žadatelům. Pozemek je jedním z posledních zbytkových pozemků, který nebyl dosud vykoupen vlastníky řadového rodinného domu v ulici L. Janáčka. Na pozemku parc. č. 343/3 se nachází stará studna ve velmi špatném stavu. Odbor životního prostředí se vyjádřil s tím, že pozemek je z hlediska významu pro životní prostředí města nevyužitelný. Stavba studny, která byla v dávné minulosti v daném místě zřízena pro zásobování jatek, je ve stavu vyžadujícím celkovou rekonstrukci. Město studnu nevyužívá a ani není zdrojem vody pro případný hasičský zásah. Vodoprávní úřad nemá žádné dokumenty, které by svědčily o právu sousedů nakládat s vodou z tohoto zdroje.

Při vyřizování záležitosti byli kontaktováni manželé a byla jim nabídnuta k odkoupení také pozemková parcela parc. č. 333/54 o výměře 24 m², v k. ú. Milevsko. Tento pozemek města je za plotem před vstupem k jejich nemovitosti z ulice L. Janáčka. Manželé souhlasí s odkoupením i tohoto pozemku.

Odbor investic a správy majetku doporučuje prodej pozemkových parcel žadatelům.

Po projednání na 16. schůzi Rady města Milevska dne 15.07.2015, usnesením č. 276/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: záměr

P2: žádost

P3: vyjádření ORR

P4: vyjádření OŽP

P5: mapa

P6: ortofotomapa