

Číslo:  
OISM091505Z

V Milevsku 18.08.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 16.09.2015  
UPRAVENÝ

**Směna pozemkové parcely parc. č. 835/20, pozemkové parcely parc. č. 2240/5, v k. ú. Velká u Milevska a pozemkové parcely parc. č. 1435/4, v k. ú. Milevsko za pozemkovou parcelu parc. č. 907, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru**

**Důvod předložení:** Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů § 85 písmeno a)

**Obsah:**

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

**Předkladatel:** Mgr. Martin Třeštík .....  
místostarosta města

**Zpracoval:** Jiřina Kortanová .....  
referent OISM

**Počet stran:** 2  
**Přílohy/počet příloh/počet stran příloh:** 6/16

**1. Návrh na usnesení :**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**schvaluje** směnu pozemkových parcel ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, a to pozemkovou parcelu parc. č. 835/20 o výměře 649 m<sup>2</sup>, pozemkovou parcelu parc. č. 2240/5 o výměře 4481 m<sup>2</sup>, v k. ú. Velká u Milevska a pozemkovou parcelu parc. č. 1435/4 o výměře 1832 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko za pozemkovou parcelu parc. č. 907 o výměře 7314 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko ve vlastnictví Zemědělského družstva Milevsko, se sídlem Velká 81, 399 01 Milevsko. Směna pozemků bude bezúplatná.

**2.Charakteristika záležitosti:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Velká u Milevska vedených v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a pozemkové parcely v k. ú. Milevsko, vedené v katastru nemovitostí jako orná půda. Zemědělské družstvo požádalo město o odkoupení pozemků v k. ú. Velká u Milevska, z důvodu plánovaných povrchových úprav v areálu

družstva. Po vzájemné dohodě budou pozemky ve vlastnictví města směněny za pozemkovou parcelu ve vlastnictví Zemědělského družstva, v k. ú. Milevsko.

### **3. Důvodová zpráva:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 835/20 o výměře 649 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parc. č. 2240/5 o výměře 4481 m<sup>2</sup>, v k. ú. Velká u Milevska. Pozemky se nacházejí v uzavřeném areálu Zemědělského družstva Milevsko, se sídlem Velká č. p. 81, 399 01 Milevsko. Pozemek parc. č. 835/20 je vedený v druhu pozemku ostatní plocha, manipulační plocha a pozemek parc. č. 2240/5 je vedený v druhu pozemku ostatní plocha jiná plocha. Výměra obou pozemků je celkem 5130 m<sup>2</sup>.

Zemědělské družstvo Milevsko požádalo město Milevsko o odkoupení těchto dvou výše uvedených pozemků. Svoji žádost odůvodňují tím, že v letošním roce předpokládají provést nezbytné povrchové úpravy v areálu družstva a ke stavebnímu řízení je potřebné doložit vlastnický vztah k pozemkům.

K záležitosti proběhlo jednání se Zemědělským družstvem Milevsko a byla dohodnuta vzájemná směna pozemků. Pozemkové parcely ve vlastnictví města Milevska parc. č. 835/20, parc. č. 2240/5 o celkové výměře 5130 m<sup>2</sup>, v k. ú. Velká u Milevska a pozemková parcela parc. č. 1435 o výměře 1832 m<sup>2</sup>, vedená v druhu orná půda, v k. ú. Milevsko, budou směněny za pozemkovou parcelu ve vlastnictví Zemědělského družstva Milevsko parc. č. 907 o výměře 7314 m<sup>2</sup>, v k.ú. Milevsko. Tento pozemek je vedený v druhu pozemku orná půda a nachází se pod Reicherovými rybníky. Pozemek parc. č. 907 by bylo dobré vlastnit, protože bude jedním z potřebných pozemků pro budoucí propojení lokality „Cukava“ s centrem města.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na vzájemnou směnu výše uvedených pozemkových parcel.

Po projednání na 13.schůzi Rady města Milevska dne 10.06.2015, usnesením č. 259/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska usnesením č. 79/15 ze dne 24.06.2015 schválilo vyhlášení záměru na směnu výše uvedených pozemkových parcel. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 30.06.2015 a sejmut byl dne 16.07.2015. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Po projednání na 17. schůzi Rady města Milevska dne 12.08.2015, usnesením č. 317/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

### **4. Přílohy:**

P1: neveřejná příloha

P2: záměr

P3: žádost+ zakres požadavků

P4: mapy

P5: ortofotomapy

P6: mapa lokality