

Číslo:
OISM091507Z

V Milevsku 19.08.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 16.09.2015
UPRAVENÝ

Bezúplatný převod části pozemkové parcely parc. č. 373/76, části pozemkové parcely parc. č. 373/86 a části pozemkové parcely parc. č. 373/87 v lokalitě „Dukelská“, v k. ú. Milevsko

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2
Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 3/7

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje bezúplatný převod části pozemkových parcel, a to části pozemkové parcely parc. č. 373/76 , dle geometrického plánu č. 2976-17/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 373/104 o výměře 94 m², části pozemkové parcely parc. č. 373/86, dle geometrického plánu č. 2976-17/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 373/106 o výměře 155 m², části pozemkové parcely parc. č. 373/86, dle geometrického plánu označené jako pozemková parcela parc. č. 373/107 o výměře 25 m², části pozemkové parcely parc. č. 373/87, dle geometrického plánu č. 2976-17/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 373/108 o výměře 338 m² a části pozemkové parcely parc. č. 373/87, dle geometrického plánu označené jako pozemková parcela parc.č. 373/110 o výměře 8 m², v k. ú. Milevsko od České republiky- Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví města Milevska.

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko má zpracovanou projektovou dokumentaci na přístup do budoucí průmyslové zóny „Dukelská“. Dle projektu je naplánovaná přístupová komunikace a přístupový chodník přes pozemky ve vlastnictví České republiky. Město Milevsko požádalo o bezúplatný převod

části pozemkových parcel, které jsou potřebné pro stavbu komunikace a pro výstavbu chodníku. Nyní se bude schvalovat smlouva o bezúplatném převodu pozemků.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko má zpracovanou projektovou dokumentaci pod názvem Přístupová komunikace do nové průmyslové zóny v ul. Dukelská, Milevsko – I. etapa.

Dle projektu je naplánovaná přístupová komunikace na části pozemkové parcely parc. č. 373/86 a na části pozemkové parcely parc. č. 373/87. Přístupový chodník do průmyslové zóny je naplánovaný na části pozemku parc. č. 373/76, v k. ú. Milevsko.

Pozemky parc. č. 373/76 o výměře 276 m², parc.č. 373/86 o výměře 220 m² a parc. č. 373/87 o výměře 1197 m², v k. ú. Milevsko jsou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu je Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Jihočeský kraj v Českých Budějovicích bylo jednáno ohledně bezúplatného převodu výše uvedených pozemkových parcel. Následně byla Zastupitelstvem města Milevska usnesením č. 311/14 a usnesením č. 119/15 schválena žádost na bezúplatný převod části výše uvedených pozemků do vlastnictví města. Město Milevsko nechalo zpracovat geometrický plán na oddělení převáděných pozemků. Dle geometrického plánu bude předmětem převodu část pozemkové parcely parc. č. 373/76, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc. č. 373/104 o výměře 94 m², na které je dle projektové dokumentace plánovaný chodník do průmyslové zóny, dále část pozemkové parcely parc. č. 373/86, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc.č. 373/106 o výměře 155 m² a část pozemkové parcely parc. č. 373/87, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc. č. 373/108 o výměře 338 m², na kterých je plánovaná komunikace do průmyslové zóny „Dukelská“. Dále budou předmětem převodu dva oddělené pozemky, a to část pozemkové parcely parc. č. 373/86, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc.č. 373/107 o výměře 25 m² a část pozemkové parcely parc. č. 373/87, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela parc. č. 373/110 o výměře 8 m², které jsou určeny územním plánem jako veřejná zeleň.

Městu Milevsku byla Státním pozemkovým úřadem Praha předložena vzorová smlouva o bezúplatném převodu pozemků. K realizaci bezúplatného převodu části výše uvedených pozemků je potřebný souhlas Zastupitelstva města Milevska s bezúplatným převodem. Po jeho obdržení vyhotoví Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj České Budějovice smlouvu o bezúplatném převodu pozemků na konkrétní pozemkové parcely a smlouva bude po podpisu obou stran společně s návrhem na vklad postoupena Katastrálnímu úřadu k zápisu.

Odbor investic a správy majetku doporučuje schválit bezúplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví města.

Po projednání na 17. schůzi Rady města Milevska dne 12.08.2015, usnesením č. 319/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: mapy

P3: ortofotomapy