

Číslo:
OISM091508Z

V Milevsku 19.08.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 16.09.2015
UPRAVENÝ

**Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 333/64, parc. č. 343/4
a pozemkové parcely parc. č. 333/55, v ulici L. Janáčka
– vyhlášení záměru**

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 39, odst. 1), § 41

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Ing. Petr Švára
vedoucí ORR

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 5/8

1. Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemkové parcely parc. č. 333/64 o výměře 2 m²,
pozemkové parcely parc. č. 343/4 o výměře 51 m² a pozemkové parcely parc. č. 333/55
o výměře 85 m², v k. ú. Milevsko žadatelce, bytem Novodvorská, 142 00 Praha. Cena
pozemkových parcel bude ve výši min. 150 Kč za 1 m².

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádalo o odkoupení těchto pozemků spolumajitelka sousední nemovitosti za účelem rozšíření zahrady u své nemovitosti.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 333/64 o výměře 2 m² a pozemkové parcely parc. č. 343/4 o výměře 51 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v ulici L. Janáčka, v zadní části řadového rodinného domu.

Žadatelka, bytem Novodvorská, 142 00 Praha 4 je spolumajitelkou stavební parcely s domem a zahrady, v k. ú. Milevsko. Tato nemovitost sousedí s výše uvedenými pozemkovými parcelami ve vlastnictví města.

Dále je město vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 333/55 o výměře 85 m², který je před domem ve spoluvlastnictví žadatelky a dále pokračuje kolem jejího zaplaceného pozemku.

Žadatelka požádala město o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 333/64 o výměře 2 m² a pozemkové parcely parc. č. 343/4 o výměře 51 m², které sousedí se zahradou v jejím spoluvlastnictví, a které na ni navazují. Svoji žádost odůvodňuje tím, že se jedná o narovnání stávajícího stavu, protože pozemky města na své náklady udržuje.

Dále žadatelka požádala město o odkoupení původně jen části pozemkové parcely parc. č. 333/55 o výměře cca 27 m², který je zeleným pásem před domem. Jedná se o pozemek zbytkový, který je v linii poslední zatím neodkoupený.

K uvedené záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje MěÚ Milevsko s tím, že souhlasí s prodejem pozemků žadatelce. Pozemky jsou součástí zahrady u rodinného domu a jsou již dlouhodobě užívány a oploceny. Pozemkovou parcelu parc. č. 333/55 doporučuje prodat celou žadatelce. Pozemek je součástí zahrady a celý pozemek je již dlouhodobě užíván a je zaplacen.

S žadatelkou bylo znovu jednáno a souhlasí s odkoupením celého pozemku parc. č. 333/55 o výměře 85 m², v k. ú. Milevsko.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na prodej výše uvedených pozemků žadatelce.

Po projednání na 17. schůzi Rady města Milevska dne 12.08.2015, usnesením č. 321/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: záměr

P2: žádosti

P3: vyjádření ORR

P4: mapka

P5: ortofotomapa