

Číslo:
OISM101501Z

V Milevsku 19.10.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 04.11.2015
UPRAVENÝ

**Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1582/1,
v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru**

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 39, odst. 1), § 41

Obsah:

- 1. Návrh na usnesení**
- 2. Charakteristika záležitosti**
- 3. Důvodová zpráva**
- 4. Přílohy**

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Ing. Petr Švára
vedoucí ORR

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 6/9

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc.č. 1582/1 o výměře cca 750 m², v k. ú. Milevsko žadatelům, bytem Jeřábkova, 399 01 Milevsko. Cena části pozemkové parcely bude ve výši min. 500 Kč za 1 m².

2.Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádali o odkoupení části tohoto pozemku spolumajitelé sousední nemovitosti. Odkoupením požadované části pozemku by chtěli rozšířit svůj pozemek.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1582/1 o výměře 1568 m², v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v ulici Jeřábkova, za budovou společností EKOKLIMA, a.s. a dalšími dvěma rodinnými domy nad budovou této společnosti. Pozemek je zatížený věcným břemenem práva chůze pro pět vlastníků domů v ulici 5. května. Věcné břemeno chůze je zapsáno od roku 1941 a umožňuje těmto vlastníkům domů chůzi přes pozemek do ulice Jeřábkova.

Město Milevsko požádali o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1582/1 o výměře cca 750 m², v k. ú. Milevsko spoluvlastníci sousední nemovitosti, bytem Jeřábkova , 399 01 Milevsko. V žádosti uvádějí, že mají zájem na odkoupení části výše uvedeného pozemku, navazujícího na pozemek, který mají ve spoluvlastnictví. Požadovanou část pozemku chtějí odkoupit i s věcným břemenem. Při jednání s žadatelem byl vysloven souhlas s cenou 500 Kč za 1 m².

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že souhlasí s prodejem výše uvedené části pozemku žadatelům. Pozemek je dle platného územního plánu určen pro zastavění rodinnými domy. Tím, že jej chce koupit vlastník sousedního pozemku, je vyřešen i přístup na pozemek.

Záležitost byla projednána také s paní ředitelkou Mateřské školy Sluníčko s tím, že proti prodeji požadované části pozemku nemá námitek. Mateřská škola tuto část pozemku nevyužívá.

Odbor investic a správy majetku doporučuje schválit vyhlášení záměru na prodej části výše uvedené pozemkové parcely žadatelům.

Po projednání na 21. schůzi Rady města Milevska dne 30.09.2015, usnesením č. 373/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: záměr

P2: žádost + nákresy

P3: vyjádření ORR

P4: vyjádření ředitelky MŠ Sluníčko

P5: mapa

P6: ortofotomapa