

Číslo:
OISM101504Z

V Milevsku 20.10.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 04.11.2015
UPRAVENÝ

**Nákup části pozemkové parcely parc. č. 373/5 v lokalitě „Dukelská“ do
vlastnictví města Milevska**

Důvod předložení: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2
Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 4/9

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje nákup dvou částí pozemkové parcely, dle geometrického plánu č. 2976-17/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 373/102 o výměře 180 m² a pozemková parcela parc. č. 373/103 o výměře 155 m², v k. ú. Milevsko od vlastníka pozemku, bytem Dukelská, 399 01 Milevsko do vlastnictví města Milevska. Cena nakupovaných pozemkových parcel bude ve výši 50 Kč za 1 m² + úhrada nákladů na vypracování znaleckého posudku, daně z převodu nemovitých věcí a správního poplatku za zřízení vkladu vlastnického práva.

2.Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko má zpracovanou projektovou dokumentaci na přístup do budoucí průmyslové zóny „Dukelská“. Dle projektu je naplánovaný přístupový chodník přes pozemek ve vlastnictví fyzické osoby. Město jednalo s vlastníkem o nakoupení části pozemku, který je potřebný pro výstavbu chodníku do vlastnictví města Milevska. Nyní se bude schvalovat kupní smlouva na nákup požadovaných částí pozemku.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko má zpracovanou projektovou dokumentaci pod názvem Přístupová komunikace do nové průmyslové zóny v ul. Dukelská, Milevsko – I. etapa.

Dle projektu je naplánovaný přístupový chodník do průmyslové zóny na části pozemkové parcely ve vlastnictví fyzické osoby, v k. ú. Milevsko.

Pozemková parcela o celkové výměře 3353 m², v k. ú. Milevsko je ve vlastnictví fyzické osoby, bytem Dukelská, 399 01 Milevsko.

Dle geometrického plánu č. 2976-17/2015 byla pro výstavbu chodníku z pozemkové parcely oddělena pozemková parcela parc. č. 373/102 o výměře 180 m² a pozemková parcela parc. č. 373/103 o výměře 155 m², v k. ú. Milevsko. Na těchto pozemkových parcelách bude vybudovaný chodník do průmyslové zóny „Dukelská“. Na části nově vzniklé pozemkové parcely parc. č. 373/103 je vybudovaná místní komunikace Dukelská.

S vlastníkem bylo jednáno ve věci odkoupení těchto dvou nově vzniklých pozemkových parcel do vlastnictví města Milevska za cenu 50 Kč za 1 m² a úhradě veškerých nákladů s nákupem spojených. Ten s prodejem požadovaných částí pozemku souhlasí.

Nyní bude předložena Zastupitelstvu města Milevska kupní smlouva na nákup výše uvedených pozemkových parcel ke schválení.

Po projednání na 21. schůzi Rady města Milevska dne 30.09.2015, usnesením č. 375/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: geometrický plán

P3: mapa

P4: ortofotomapa