

Číslo:
OISM101508Z

V Milevsku 20.10.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 04.11.2015
UPRAVENÝ

**Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 333/64, parc. č. 343/4
a pozemkové parcely parc. č. 333/55, v ulici L. Janáčka
– ukončení záměru**

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 85, písmeno a)

Obsah:

- 1. Návrh na usnesení**
- 2. Charakteristika záležitosti**
- 3. Důvodová zpráva**
- 4. Přílohy**

Předkladatel: Mgr Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Ing. Petr Švára
vedoucí ORR

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 6/12

1. Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje prodej pozemkové parcely parc. č. 333/64 o výměře 2 m², pozemkové parcely parc. č. 343/4 o výměře 51 m² a pozemkové parcely parc. č. 333/55 o výměře 85 m², v k. ú. Milevsko žadatelce, bytem Novodvorská, 142 00 Praha 4 – Braník. Cena pozemkových parcel bude ve výši 150 Kč za 1 m².

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádala o odkoupení těchto pozemků spolumajitelka sousední nemovitosti za účelem rozšíření zahrady u své nemovitosti.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 333/64 o výměře 2 m² a pozemkové parcely parc. č. 343/4 o výměře 51 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v ulici L. Janáčka, v zadní části řadového rodinného domu.

Žadatelka, bytem Novodvorská, 142 00 Praha 4 je spolumajitelkou stavební parcely s domem a zahrady na pozemkové parcele, v k. ú. Milevsko. Tato nemovitost sousedí s výše uvedenými pozemkovými parcelami ve vlastnictví města.

Dále je město vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 333/55 o výměře 85 m², který je před domem ve spoluvlastnictví žadatelky a dále pokračuje kolem zaplaceného pozemku.

Žadatelka požádala město o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 333/64 o výměře 2 m² a pozemkové parcely parc. č. 343/4 o výměře 51 m², které sousedí se zahradou v jejím spoluvlastnictví, a které na ni navazují. Svoji žádost odůvodňuje tím, že se jedná o narovnání stávajícího stavu, protože pozemky města na své náklady udržuje.

Dále žadatelka požádala město o odkoupení původně jen části pozemkové parcely parc. č. 333/55 o výměře cca 27 m², který je zeleným pásem před domem. Jedná se o pozemek zbytkový, který je v linii poslední zatím neodkoupený.

K uvedené záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje MěÚ Milevsko s tím, že souhlasí s prodejem pozemků žadatelce. Pozemky jsou součástí zahrady u rodinného domu a jsou již dlouhodobě užívány a oploceny. Pozemkovou parcelu parc. č. 333/55 doporučuje prodat celou žadatelce. Pozemek je součástí zahrady a celý pozemek je již dlouhodobě užíván a zaplacen.

S žadatelkou bylo znovu jednáno a souhlasí s odkoupením celého pozemku parc. č. 333/55 o výměře 85 m², v k. ú. Milevsko.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na prodej výše uvedených pozemků žadatelce.

Po projednání záležitosti v Radě města Milevska dne 12.08.2015, usnesením č. 321/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska na svém zasedání dne 16.09.2015, usnesením č. 98/15 schválilo vyhlášení záměru na prodej výše uvedených pozemkových parcel. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 24.09.2015 a sejmut byl dne 12.10.2015. Záměr byl vyhlášen na konkrétní osobu, která složila na účet města jistotu ve výši 2.000 Kč. Tím byly splněny podmínky vyhlášené záměrem.

Po projednání na 22. schůzi Rady města Milevska dne 14.10.2015, usnesením č. 410/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: záměr

P3: žádosti

P4: vyjádření ORR

P5: mapka

P6: ortofotomapa