

Číslo:
OISM101509Z

V Milevsku 20.10.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 04.11.2015
UPRAVENÝ

**Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 952/1, v k. ú. Rukáveč
– ukončení záměru**

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 39 odst. 1), § 41

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Ing. Petr Švára
vedoucí ORR

Počet stran: 2
Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 5/8

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

rozhodlo ukončit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 952/1 o výměře cca 275 m², v k. ú. Rukáveč.

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Rukáveč. Město Milevsko požádala o odkoupení části pozemkové parcely vedené jako ostatní plocha jiná plocha žadatelka, trvale bytem v této místní části města. O odkoupení požádala z důvodu rozšíření prostor kolem svého domu.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 952/1 o výměře 717 m², vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Rukáveč.

Pozemek se nachází v blízkosti rodinného domu v Rukávči.

Žadatelka je majitelka tohoto domu v Rukávči.

Žadatelka požádala město o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 952/1 o výměře cca 275 m², v k. ú. Rukáveč.

Pozemková parcela parc. č. 952/1 je pozemkem sousedním s pozemkem ve vlastnictví žadatelky. Požadovaná část pozemku parc. č. 952/1 je prolukou mezi zemědělskou stavbou ve vlastnictví fyzické osoby a hranicí pozemku ve spoluvlastnictví fyzických osob.

O odkoupení výše uvedené části pozemku požádala žadatelka z důvodu rozšíření prostor kolem svého domu a z důvodu zamezení náletů plevelů z tohoto pozemku na pozemek v jejím vlastnictví. Z toho důvodu ve své žádosti navrhuje cenu ve výši 30 Kč za 1 m² pozemku.

K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku žadatelce. Tato požadovaná část pozemku je obklopena pozemky jiných vlastníků a je pro město těžko využitelná.

Odbor investic a správy majetku doporučuje prodej části výše uvedeného pozemku žadatelce. Město Milevsko prodalo v minulém roce stejnou část pozemku na protilehlé straně spolumajitelkám rodinného domu v Rukávči za cenu 100 Kč za 1 m².

Po projednání záležitosti v Radě města Milevska dne 15.07.2015, usnesením č. 277/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska na svém zasedání dne 16.09.2015, usnesením č. 92/15 schválilo vyhlášení záměru na prodej výše uvedené části pozemkové parcely. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 24.09.2015 a sejmuto dne 12.10.2015. Na vyhlášený záměr se nepřihlásil žádný zájemce.

Před ukončením záměru bylo s žadatelkou jednáno a bylo sděleno, že se do vyhlášeného záměru nepřihlásí z důvodu vysoké ceny pozemku. Požadovanou část pozemku má zájem od města odkoupit, ale za cenu v maximální výši 50 Kč za 1 m².

Po projednání na 22. schůzi Rady města Milevska dne 14.10.2015, usnesením č. 411/15 bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska ukončit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 952/1, v k. ú. Rukáveč.

4.Přílohy:

P1: záměr

P2: žádost + nákres

P3: vyjádření ORR

P4: mapka

P5: fotodokumentace