

Číslo:
OISM071507 Z

V Milevsku 12.06.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 24.06.2015
UPRAVENÝ

**Směna pozemkové parcely parc. č. 849/32 za pozemkovou parcelu parc.
č. 849/30 v lokalitě Hajda, v k. ú. Milevsko**

Důvod předložení: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2
Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 6/12

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje směnu části pozemkové parcely parc. č. 849/19 o celkové výměře 1049 m² a části pozemkové parcely parc. č. 849/1 o celkové výměře 39537 m², dle geometrického plánu č. 2957-106/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 849/32 o výměře 947 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko za část pozemkové parcely parc. č. o celkové výměře m², dle geometrického plánu č. 2941-19/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 849/30 o výměře 947 m², v k. ú. Milevsko ve spoluvlastnictví pana , bytem , 101 00 Praha – Vršovice a pana , bytem , 399 01 Milevsko. Vzájemná směna pozemkových parcel bude bezúplatná.

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel v lokalitě „Nad benzínou“, směrem k Hajdě v Milevsku. Jedním z těchto pozemků je bývalá cesta, na které město vybudovalo novou víceúčelovou komunikaci pro pěší a cyklisty. Výstavbou byl dotčen i pozemek ve spoluvlastnictví fyzických osob, se kterými po realizaci stavby komunikace bude provedena směna části pozemku v jejich spoluvlastnictví za část pozemků ve vlastnictví města.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko dle zpracovaného projektu vybuďovalo novou víceúčelovou komunikaci pro pěší a cyklisty směrem k Hajdě. Tato víceúčelová komunikace je mlatová cesta a je vybudována na pozemcích ve vlastnictví města, a to na části pozemkové parcely parc. 1632/7, na části pozemkové parcely parc. č. 914/2, na části pozemkové parcely parc. č. 849/23, na pozemkové parcele parc. č. 1632/4 a na části pozemkové parcely parc. č. 849/19, v k. ú. Milevsko.

K tomu, aby nově vybudovaná komunikace pro pěší a cyklisty mohla navázat plynule na upravenou lesní cestu na části pozemkové parcely parc. č. 870/1, bylo k výstavbě potřeba i část pozemku parc. č. ve spoluvlastnictví fyzických osob. S těmito spoluvlastníky bylo jednáno a byla dohodnuta vzájemná směna pozemků. Následně byla záležitost projednána v Radě města Milevska a v Zastupitelstvu města Milevska.

Po projednání na 14. schůzi Rady města Milevska dne 02.09.2013, usnesením č. 360 /13, bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska na svém 24. Zasedání dne 11.09.2013, usnesením č. 266/13 schválilo vyhlášení záměru na budoucí směnu části pozemkových parcel parc. č. 849/19 a parc. č. 849/1, za část pozemkové parcely parc. č. 849/17, v k. ú. Milevsko. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 17.09.2013 a seřmut byl dne 03.10.2013. Na vyhlášený záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky. Zastupitelstvo města Milevska schválilo dne 30.10.2013, usnesením č. 275/13 Smlouvu o smlouvě budoucí směnné.

Po výstavbě komunikace bylo provedeno její skutečné zaměření. Geometrickým plánem č. 2941-19/2014 byla z pozemkové parcely parc. č. ve spoluvlastnictví fyzických osob oddělena pozemková parcela parc. č. 849/30 o výměře 947 m², která bude směnněna za částí pozemků ve vlastnictví města Milevska par. č. 849/1 a parc. č. 849/19, dle geometrického plánu č. 2957-106/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 849/32 o výměře 947 m², v k. ú. Milevsko. Vzájemná směna pozemků bude bezúplatná.

Po projednání na 13. schůzi Rady města Milevska dne 10.06.2015, usnesením č. 257/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: záměr

P3: projekt – část

P4: geometrické plány

P5: mapa

P6: ortofotomapa