

Číslo:
OISM071508 Z

V Milevsku 12.06.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 24.06.2015

Směna pozemkové parcely parc. č. 835/20 a pozemkové parcely parc. č. 2240/5 v k. ú. Velká u Milevska za část pozemkové parcely parc. č. 907, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů § 39 odst.1), § 41

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Ing. Mgr. Miroslav Doubek
radní a zastupitel města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2
Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 4/15

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemkových parcel ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, a to pozemkové parcely parc. č. 835/20 o výměře 649 m² a pozemkové parcely parc. č. 2240/5 o výměře 4481 m², v k. ú. Velká u Milevska a pozemkové parcely parc. č. 1435/4 o výměře 1832 m², v k. ú. Milevsko za pozemkovou parcelu parc. č. 907 o výměře 7314 m², v k. ú. Milevsko ve vlastnictví Zemědělského družstva Milevsko, se sídlem Velká 81, 399 01 Milevsko. Směna pozemků bude bezúplatná.

2.Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Velká u Milevska vedených v katastru nemovitostí jako ostatní plocha. Zemědělské družstvo požádalo město o odkoupení těchto pozemků z důvodu plánovaných povrchových úprav v areálu družstva. Po vzájemné dohodě budou pozemky v k. ú. Velká u Milevska a pozemek v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města směněny za pozemek ve vlastnictví Zemědělského družstva, v k. ú. Milevsko.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 835/20 o výměře 649 m² a pozemkové parcely parc. č. 2240/5 o výměře 4481 m², v k. ú. Velká u Milevska. Pozemky se nacházejí v uzavřeném areálu Zemědělského družstva Milevsko, se sídlem Velká č. p. 81, 399 01 Milevsko. Pozemek parc. č. 835/20 je vedený v druhu pozemku ostatní plocha, manipulační plocha a pozemek parc. č. 2240/5 je vedený v druhu pozemku ostatní plocha jiná plocha. Výměra obou pozemků je celkem 5130 m².

Zemědělské družstvo Milevsko požádalo město Milevsko o odkoupení těchto dvou výše uvedených pozemků. Svoji žádost odůvodňují tím, že v letošním roce předpokládají provést nezbytné povrchové úpravy v areálu družstva a ke stavebnímu řízení je potřebné doložit vlastnický vztah k pozemkům.

K záležitosti proběhlo jednání se Zemědělským družstvem Milevsko a byla dohodnuta vzájemná směna pozemků. Pozemkové parcely ve vlastnictví města Milevska parc. č. 835/20 a parc. č. 2240/5 o celkové výměře 5130 m², v k. ú. Velká u Milevska a pozemková parcela parc. č. 1435/4 o výměře 1832 m², vedená v druhu pozemku orná půda, v k. ú. Milevsko budou směněny za pozemkovou parcelu ve vlastnictví Zemědělského družstva Milevsko parc. č. 907 o celkové výměře 7314 m², v k.ú. Milevsko. Tento pozemek je vedený v druhu pozemku orná půda a nachází se pod Reichnerovými rybníky. Pozemek parc. č. 907 by bylo dobré vlastnit, protože bude jedním z potřebných pozemků pro budoucí propojení lokality „Cukava“ s centrem města.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na vzájemnou směnu výše uvedených pozemkových parcel.

Po projednání na 13. schůzi Rady města Milevska dne 10.06.2015, usnesením č. 259/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: záměr

P2: žádost+ zakres požadavků

P3: mapy

P4: ortofotomapy