

Číslo:
OISM061506Z

V Milevsku 04.05.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 13.05.2015
UPRAVENÝ

**Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 178/5, ul. Suchanova
v k. ú. Milevsko – ukončení záměru**

Důvod předložení: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Ing. Petr Švára
vedoucí ORR

Bc. Milena Brčáková
vedoucí ODŽ

Počet stran: 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 8/13

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje prodej části pozemkové parcely parc.č. 178/5, dle geometrického plánu č. 2985-48/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 178/22 o výměře 27 m², v k. ú. Milevsko manželům, bytem Čs. legií, 399 01 Milevsko. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 151 Kč za 1 m².

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v ulici Suchanova v Milevsku. Město Milevsko obdrželo žádost na odkoupení části tohoto pozemku, který sousedí s nemovitostí žadatelů. Prodejem požadované části pozemku dojde k ucelení pozemku žadatelů.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 178/5 o výměře 962 m², v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v ulici Suchanova v Milevsku.

Manželé, bytem Čs. legií, 399 01 Milevsko zaslali městu Milevsku žádost o odkoupení části výše uvedené pozemkové parcely.

Žadatelé jsou vlastníci rodinného domu v ulici Čs. legií. Tento pozemek je sousedním s pozemkem ve vlastnictví města Milevska.

Manželé požádali o malou část pozemkové parcely parc. č. 178/5 o výměře cca 25 m², která je vklíněna do jejich nemovitosti. Odkoupením požadované části dojde k ucelení a zarovnání stavební parcely v jejich spoluvlastnictví. O část výše uvedené pozemkové parcely žádají již podruhé. Původní požadavek byl před realizací stavby komunikace Suchanova. Rada města Milevska usnesením č. 326/14 rozhodla odložit žádost o odkoupení části pozemkové parcely v ulici Suchanova a celou záležitost řešit až po dokončení stavby komunikace „Suchanova“.

K záležitosti prodeje části pozemkové parcely parc. č. 178/5 v k. ú. Milevsko se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nemá námítky k prodeji části výše uvedeného pozemku.

Odbor dopravy a živnostenský souhlasí s odprodejem části pozemku parc. č. 178/5, v k. ú. Milevsko.

Odbor investic a správy majetku doporučuje prodej části pozemkové parcely parc. č. 178/5, v k. ú. Milevsko žadatelům. Prodejem této malé části pozemku dojde k ucelení nemovitosti žadatelů.

Po projednání na 6. schůzi Rady města Milevska dne 18.03.2015, usnesením č. 105/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska usnesením č. 41/15 ze dne 01.04.2015 schválilo vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc. č. 178/5, v k. ú. Milevsko. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 10.04.2015 a sejmut byl dne 27.04.2015. Na vyhlášený záměr se přihlásili jediní zájemci, a to žadatelé. Manželé nabídli městu cenu ve výši 151 Kč za 1 m² pozemku. Manželé si nechali vypracovat geometrický plán na oddělení pozemkové parcely. Dle geometrického plánu č. 2985-48/2015 byla z pozemkové parcely parc. č. 178/5 oddělena pozemková parcela parc. č. 178/22 o výměře 27 m², v k. ú. Milevsko, která je předmětem prodeje.

Po projednání na 10. schůzi Rady města Milevska dne 29.04.2015, usnesením č. 185/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: záměr

P3: přihláška na vyhlášený záměr

P4: žádost + zakres

P5: vyjádření ORR

P6: vyjádření ODŽ

P7: mapka

P8: ortofotomapa

