

VARIANTA č.1

Město Milevsko *vyhláší* v souladu s usnesením Zastupitelstva města
Milevska č. /15 ze dne 01.04.2015

záměr

na prodej části pozemkové parcely

část pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře cca 470 m²

v katastrálním území Milevsko.

Cena pozemku bude ve výši min. 500 Kč za 1 m².

*Jedná se o část pozemku ve vlastnictví města Milevska,
v k. ú. Milevsko, v ulici Čs. legií, určeného pro rozšíření zahrady s následnou
výsadbou ovocných stromů.*

Při hodnocení přihlášek na vyhlášený záměr bude rozhodnuto dle nejvyšší
cenové nabídky.

Na účet města Milevska č. 6015-0640992319/0800 bude složena jistota ve
výši 5% výchozí ceny, tj. 12.000 Kč



*Příhlášky na vyhlášený záměr zašlete Městskému úřadu Milevsko, nám.
E. Beneše 420 nebo na e-mailovou adresu jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz
nebo osobně doručte na podatelnu úřadu v zapečetěné obálce s uvedenou
adresou odesílatele a s označením „Prodej části pozemkové parcely parc.
č. 149 o výměře cca 470 m², v k. ú. Milevsko“, nejpozději do*

v Milevsku

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
**Město Milevsko vyhláší v souladu s usnesením Zastupitelstva města
Milevska č. /15 ze dne 01.04.2015**

z á m ě r

na prodej stavební parcely

a

na prodej částí pozemkové parcely

stavební parcela parc. č. 130/2 o výměře 106 m²

část pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře cca 1409 m²

část pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře cca 470 m²

v katastrálním území Milevsko.

Cena pozemků bude ve výši min. 500 Kč za 1 m².

Jedná se o stavební parcelu a části pozemkové parcely ve vlastnictví města Milevska, v k. ú. Milevsko, v ulici Čs. legií, určené pro výstavbu rodinného domu, menší výměra pozemkové parcely pro rozšíření přilehlé zahrady.

Při hodnocení přihlášek na vyhlášený záměr bude rozhodnuto dle nejvyšší cenové nabídky.

**Na účet města Milevska č. 6015-0640992319/0800 bude složena jistota ve výši 5% výchozí ceny,
tj. 38.000 Kč zájemcem o stavební parcelu a část pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře 1409 m²
a jistota ve výši 12.000 Kč zájemcem o část pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře cca 470 m².**

Příhlášky na vyhlášený záměr zašlete Městskému úřadu Milevsko, nám.
E. Beneše 420 nebo na e-mailovou adresu jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz
nebo osobně doručte na podatelnu úřadu v zapečetěné obálce s uvedenou
adresou odesílatele a s označením „Prodej stavební parcely parc. č. 130/2
o výměře 106 m² a části pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře
cca 1409 m² a části pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře cca 470 m², v k. ú.
Milevsko“, nejpozději do

v Milevsku

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:



.....

**Město Milevsko *vyhláší* v souladu s usnesením Zastupitelstva města
Milevska č. /15 ze dne 01.04.2015**

záměr

na prodej stavební parcely

a

na prodej pozemkové parcely

stavební parcela parc. č. 130/2 o výměře 106 m²

pozemková parcela parc. č. 149 o výměře 1879 m²

v katastrálním území Milevsko.

Cena pozemků bude ve výši min. 500 Kč za 1 m².

*Jedná se o stavební parcelu a pozemkovou parcelu ve vlastnictví města
Milevska, v k. ú. Milevsko, v ulici Čs. legií, určených územním plánem pro
výstavbu dvou rodinných domů.*

**Při hodnocení přihlášek na vyhlášený záměr bude rozhodnuto dle nejvyšší
cenové nabídky.**

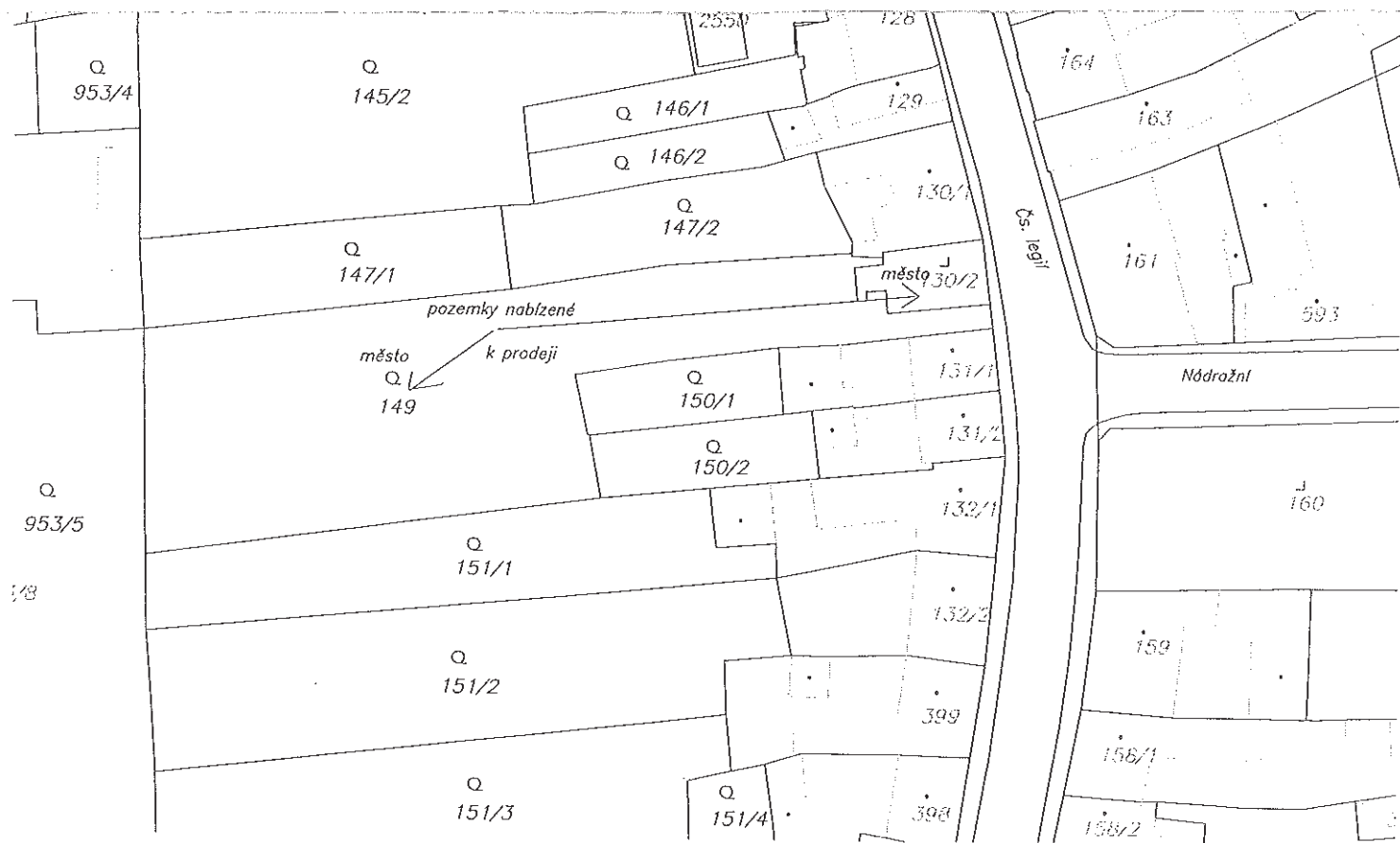
**Na účet města Milevska č. 6015-0640992319/0800 bude složena jistota ve
výši 5% výchozí ceny, tj. 50.000 Kč**

*Přihlášky na vyhlášený záměr zašlete Městskému úřadu Milevsko, nám.
E. Beneše 420 nebo na e-mailovou adresu jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz
nebo osobně doručte na podatelnu úřadu v zapečetěné obálce s uvedenou
adresou odesílatele a s označením „Prodej stavební parcely parc. č. 130/2 o
výměře 106 m² a pozemkové parcely parc. č. 149 o výměře 1879 m², v k. ú.
Milevsko“, nejpozději do*

v Milevsku

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:



Jiřina Kortanová

Od: [REDACTED]
Odesláno: 23. února 2015 8:48
Komu: Jiřina Kortanová
Kopie: Bc. David Lukeš
Předmět: RE: parcely
Přílohy: pozemek město.JPG

Dobrý den paní Kortanová,

děkuji za odpověď. U pozemku, který město pronajalo, určitě bude nějaká výpovědní doba a tu bych samozřejmě respektoval. Pokud mohu touto formou, žádám tedy tímto o odkoupení části pozemkové parcely č.149 v rozsahu cca 470 m2, sousedící s mým pozemkem, viz obrázek, za cenu 300 Kč/m2. Mým záměrem je rozšíření zahrady stávající parcely s následnou výsadbou ovocných stromů.

Děkuji



From: Jiřina Kortanová [mailto:jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz]
Sent: Monday, February 23, 2015 8:27 AM
To: [REDACTED]
Cc: Bc. David Lukeš
Subject: RE: parcely
Importance: High

Vážený pane,

k Vašemu dotazu na odkoupení pozemkové parcely parc. č. 149, v k. ú. Milevsko sdělujeme, že pozemek je od roku 2012 pronajatý na dobu neurčitou.

Pokud požádáte Zastupitelstvo města Milevska o její odkoupení, budeme muset nejprve vstoupit v jednání s nájemcem nemovitosti o ukončení nájemní smlouvy.

V případě, že Zastupitelstvo města Milevska vyhlásí záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 149, v k. ú. Milevsko, bude stanovena minimální cena ve výši 300 Kč, dle Zásad pro prodej majetku města Milevska.

Na případné další dotazy Vám rádi odpovíme.

S pozdravem

Jiřina Kortanová
Referent OISM

From: [REDACTED]
Sent: Monday, February 16, 2015 10:40 AM
To: oism
Subject: parcely

Dobrý den,

na stránkách města jsem zaznamenal informaci o volných parcelách v majetku města určených pro bytovou výstavbu. Je mezi nimi také parcela č.149, která sousedí s mým pozemkem. Můžete mi sdělit, za jakých podmínek je uvedená parcela na prodej, případně zda by bylo možno odkoupit pouze její část v rozsahu 400 – 800 m², která sousedí s parcelou [REDACTED]?

Děkuji

[REDACTED]

Přehledka

Katastrální mapa

Katastrální mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru

Měření plochy

Plocha: 470.52 m²



149

953/5

953/8

953/9

151/2

151/3

151/4

151/5

141/2

141/3

141/4

141/5

141/6

141/7

141/8

141/9

141/10

141/11

141/12

141/13

141/14

141/15

141/16

141/17

141/18

141/19

141/20

141/21

141/22

141/23

141/24

141/25

141/26

141/27

141/28

141/29

141/30

141/31

141/32

141/33

141/34

141/35

141/36

141/37

141/38

141/39

141/40

141/41

141/42

141/43

141/44

141/45

141/46

141/47

141/48

141/49

141/50

141/51

141/52

141/53

141/54

141/55

141/56

141/57

141/58

141/59

141/60

141/61

141/62

141/63

141/64

141/65

141/66

141/67

141/68

141/69

141/70

141/71

141/72

141/73

141/74

141/75

141/76

141/77

141/78

141/79

141/80

141/81

141/82

141/83

141/84

141/85

141/86

141/87

141/88

141/89

141/90

141/91

141/92

141/93

141/94

141/95

141/96

141/97

141/98

141/99

141/100

141/101

141/102

141/103

141/104

141/105

141/106

141/107

141/108

141/109

141/110

141/111

141/112

141/113

141/114

141/115

141/116

141/117

141/118

141/119

141/120

141/121

141/122

141/123

141/124

141/125

141/126

141/127

141/128

141/129

141/130

141/131

141/132

141/133

141/134

141/135

141/136

141/137

141/138

141/139

141/140

141/141

141/142

141/143

141/144

141/145

141/146

141/147

141/148

141/149

141/150

141/151

141/152

141/153

141/154

141/155

141/156

141/157

141/158

141/159

141/160

141/161

141/162

141/163

141/164

141/165

141/166

141/167

141/168

141/169

141/170

141/171

141/172

141/173

141/174

141/175

141/176

141/177

141/178

141/179

141/180

141/181

141/182

141/183

141/184

141/185

141/186

141/187

141/188

141/189

141/190

141/191

141/192

141/193

141/194

141/195

141/196

141/197

141/198

141/199

141/200

141/201

141/202

141/203

141/204

141/205

141/206

141/207

141/208

141/209

141/210

141/211

141/212

141/213

141/214

141/215

141/216

141/217

141/218

141/219

141/220

141/221

141/222

141/223

141/224

141/225

141/226

141/227

141/228

141/229

141/230

141/231

141/232

141/233

141/234

141/235

141/236

141/237

141/238

141/239

141/240

141/241

141/242

141/243

141/244

141/245

141/246

141/247

141/248

141/249

141/250

141/251

141/252

141/253

141/254

141/255

141/256

141/257

141/258

141/259

141/260

141/261

141/262

141/263

141/264

141/265

141/266

141/267

141/268

141/269

141/270

141/271

141/272

141/273

141/274

141/275

141/276

141/277

141/278

141/279

141/280

141/281

141/282

141/283

141/284

141/285

141/286

141/287

141/288

141/289

141/290

141/291

141/292

141/293

141/294

141/295

141/296

141/297

Vážení radní, Vážení zastupitelé města Milevska,

obracíme se na Vás s žádostí koupě městského pozemku v ulici Čs. legií, část parcely č. 149 o ploše cca 470 m², která sousedí s naším pozemkem č. [REDAKCE] viz. náhled níže. Jedná se o část, která nijak neomezuje město do budoucna prodat zbývající část pozemku přístupnou z ulice o rozloze cca 1500 m². Ta tedy bude i nadále svou rozlohou dostatečně velká např. pro stavbu řadového rodinného domu s nadstandardně velkou zahradou za domem.

Upřímně se přiznáváme, že vedle možnosti rozšíření naší stávající parcely, kde plánujeme výsadbu ovocných a okrasných stromů, je dalším z důvodů obava, aby v budoucnu někoho nenapadlo postavit na zmíněném pozemku, obklopeném zahradami majitelů sousedních parcel, nějakou komerční stavbu (v minulosti se např. zvažoval Lidl), nebo např. i jeden nebo dva rodinné domy. Jsme přesvědčeni, že by tento pozemek měl sloužit nadále své současné funkci, tzn. zahradě, a současně si myslíme, že není ani v zájmu města tvořit v této frekventované oblasti výjezd do ulice Čs. legií, který by sloužil jako přístupová cesta k stavbě nebo stavbám na zmíněné parcele. Výjezd by navíc výrazně narušil přirozenou řadovou zástavbu domů v ulici Čs. legií.

Prosíme tedy o zvážení naší žádosti.

Děkujeme.



| Městský úřad Milevsko | |
|-----------------------|-----------------------|
| Došlo: | R |
| 05-03-2015 | |
| Čas: | Útvar/zpracovatel OŠM |
| Č.j.: | 44 04000/2015 |
| Počet listů/příloh | Ukládací znak |
| 1/0 | Skartační znak/lhůta |



Městský úřad Milevsko
odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko
tel. 382 504 223, fax: 382 521 879, e-mail: petr.svara@milevsko-mesto.cz

V Milevsku dne 23. února 2015

Vyřizuje: Ing. Petr Švára

Městský úřad Milevsko
OISM
Jiřina Kortanová
ZDE

Vyjádření ORR k žádosti [redacted] o odprodej části pozemku parc. č. 149 v k. ú.
Milevsko

ORR nedoporučuje prodej části pozemku parc. č. 149. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinných domů. Pozemek má v západní části dostatečnou velikost na umístění 2 RD. Odprodejem požadované části by se znehodnotil a umístění 2 RD by zde bylo velmi problematické.

Ing. Petr Švára
vedoucí odboru regionálního rozvoje

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO
odbor regionálního rozvoje

-2-



