

Číslo:
OISM051504Z

V Milevsku 19.03.2015

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 01.04.2015
UPRAVENÝ

Budoucí směna části pozemkové parcely parc. č. 1025/28 za části pozemkových parcel parc. č. 1025/1, parc. č. 1025/26 a parc. č. 1025/27, v k. ú. Milevsko – lokalita „Cukava“ – ukončení záměru

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů § 85, písmeno a)

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr Martin Třeštítk
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2

Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 6/12

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí směnné v předloženém znění na směnu části pozemkové parcely ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko parc. č. 1025/28, dle geometrického plánu č. 2964-115/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 1025/34 o výměře 460 m², v k. ú. Milevsko za části pozemkových parcel ve vlastnictví majitelky, bytem Hajda, 399 01 Milevsko dle geometrického plánu č. 2964-115/2014 označené jako pozemková parcela parc. č. 1025/33 o výměře 460 m², v k. ú. Milevsko. Směna pozemkových parcel bude bezúplatná.

2. Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Pro rozšíření této pozemkové parcely na potřebné parametry účelové komunikace bude s vlastníkem sousedních pozemků uskutečněna směna částí pozemků za část pozemku ve vlastnictví města. Vzájemná směna částí pozemkových parcel bude bezúplatná.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1025/28 o výměře 1933 m² a pozemkové parcely parc. č. 1634/3 o výměře 2612 m², v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí v lokalitě „Cukava“. Pozemek parc. č. 1634/3 je cestou mezi lokalitou „Cukava“ a lokalitou „Hajda“ v Milevsku. Pro propojení obou lokalit účelovou komunikací bude potřebné pozemek parc. č. 1634/3 rozšířit na potřebné parametry účelové komunikace.

Směňující je vlastníkem pozemkových parcel, které jsou sousedními pozemky s pozemkem ve vlastnictví města Milevska parc. č. 1634/3.

S vlastníkem pozemků bylo ve věci rozšíření pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1634/3 jednáno a byla dohodnuta směna částí pozemků v jejím vlastnictví, dle geometrického plánu označené jako pozemková parcela parc. č. 1025/33 o výměře 460 m², za část pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1025/28, dle geometrického plánu označená jako pozemková parcela poarc. č. 1025/34 o výměře 460 m², v k. ú. Milevsko.

Po projednání na 1. schůzi Rady města Milevska dne 14.01.2015, usnesením č. 03/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

Zastupitelstvo města Milevska na svém 4. zasedání dne 11.02.2015, usnesením č. 25/15 schválilo vyhlášení záměru na budoucí směnu částí pozemkových parcel. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 19.02.2015 a sejmuto byl dne 09.03.2015.

Na zveřejněný záměr nebyly odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky.

Nyní bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí směnné a po vybudování účelové komunikace a po jejím skutečném zaměření bude uzavřena mezi městem Milevskem a vlastníkem pozemků směnná smlouva. Vzájemná směna částí pozemkových parcel bude bezúplatná.

Po projednání na 6. schůzi Rady města Milevska dne 18.03.2015, usnesením č. 110/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: neveřejná příloha

P2: záměr

P3: dopis

P4: geometrický plán

P5: mapa

P6: ortofotomapa