

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 01.04.2015

**Žádost o bezúplatný převod části pozemkových parcel parc. č. 1945/2,
parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko – zrušení záměru a vyhlášení
záměru**

Důvod předložení: Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů § 39 odst.1), §41

Obsah:

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík
místostarosta města

Zpracoval: Jiřina Kortanová
referent OISM

Počet stran: 2
Přílohy/počet příloh/počet stran příloh: 6/10

1. Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo města Milevska

I. ruší část usnesení č. 344/14 bod II., kterým byl vyhlášen záměr na bezúplatný převod části pozemkových parcel dle geometrického plánu č. 2932b-1494/2014 označené jako část pozemkové parcely parc. č. 1945/2 díl „c“ o výměře 7 m², díl „d“ o výměře 1 m² a díl „e“ o výměře 2 m²; část pozemkové parcely parc. č. 1949 díl „f“ o výměře 6 m² a část pozemkové parcely parc. č. 2007/3 díl „g“ o výměře 3 m² a díl „h“ o výměře 1 m², v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.

II. schvaluje vyhlášení záměru na bezúplatný převod části pozemkových parcel, dle geometrického plánu č. 2953-1494/2013 označené jako část pozemkové parcely parc. č. 1945/2 díl „c“ o výměře 7 m², díl „d“ o výměře 1 m² a díl „e“ o výměře 2 m²; část pozemkové parcely parc. č. 1949 díl „f“ o výměře 6 m² a část pozemkové parcely parc. č. 2007/3 díl „g“ o výměře 3 m² a díl „h“ o výměře 1 m², v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.

2.Charakteristika záležitosti:

Město Milevsko je vlastníkem tří pozemků v lokalitě „U viaduktu“ v Milevsku. V roce 2013 státní příspěvková organizace zrealizovala rekonstrukci mostu. Opravou podpěrných pilířů bylo zasaženo malou výměrou do pozemků města. Organizace požádala město o bezúplatný převod části pozemků formou darovací smlouvy do příslušnosti hospodařit státní

příspěvkovou organizací. Na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska byl vyhlášen záměr na bezúplatný převod části pozemků dle předloženého geometrického plánu. Nyní město obdrželo žádost o schválení bezúplatného převodu části pozemků dle jiného geometrického plánu.

3. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1945/2 o výměře 615 m², pozemkové parcely parc. č. 1949 o výměře 2436 m² a pozemkové parcely parc. č. 2007/3 o výměře 917 m², v k. ú. Milevsko.

V souvislosti s rekonstrukcí mostu na silnici I/19 „U viaduktu“ uzavřelo město se státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 v roce 2013 nájemní smlouvu na části pozemků parc. č. 1945/1, parc. č. 1945/2, parc. č. 1949, parc. č. 1991/1, parc. č. 1991/3 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko. Nájemní smlouva byla ukončena ke dni 30.11.2013.

Následně město Milevsko obdrželo od Ředitelství silnic a dálnic ČR, správy České Budějovice žádost o souhlas s tím, že stavba mostu v jejich vlastnictví ev. č. 19-032 v Milevsku je částečně umístěna na pozemcích ve vlastnictví města, a to na části pozemkové parcely parc. č. 1945/2, na části pozemkové parcely parc. č. 1949 a na části pozemkové parcely parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko. Dle přiloženého geometrického plánu byl stavbou mostu dotčen pozemek parc. č. 1945/2 výměrou 10 m², pozemek 1949 výměrou 6 m² a pozemek parc. č. 2007/3 výměrou 4 m². Do pozemků města bylo zasaženo opravou opláštění podpěrných pilířů mostu. Jednalo se o uvedení stávajícího stavu do právního pořádku, neboť tato stavba byla na pozemcích města již před rekonstrukcí mostu. Tento souhlas odsouhlasilo Zastupitelstvo města Milevska, usnesením č. 344/14. Souhlas města byl potřebný ke kolaudaci mostu.

Dále město obdrželo od Ředitelství silnic a dálnic ČR Praha, správy České Budějovice žádost o bezúplatný převod výše uvedených částí pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko. K žádosti byl přiložený geometrický plán s vyznačením dotčených částí pozemkových parcel.

Zastupitelstvo města Milevska, usnesením č. 344/14 schválilo vyhlášení záměru na bezúplatný převod výše uvedených částí pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko dle předloženého geometrického plánu.

Po ukončení záměru bylo požádáno Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice o předložení darovací smlouvy. Následně by byl ukončen záměr a došlo ke schválení bezúplatného převodu části pozemků. Ředitelství silnic a dálnic ČR České Budějovice si vyžádalo zaslání několika dalších podkladů pro uzavření smlouvy.

Nyní město obdrželo žádost o schválení převodu části pozemků dle nového geometrického plánu č. 2953-1494/2013, kterým výměra částí převáděných pozemkových parcel je shodná s původně předloženým geometrickým plánem, jiné jen číslo nově předloženého geometrického plánu.

Po projednání záležitosti na 6. schůzi Rady města Milevska dne 18.03.2015, usnesením č. 118/15 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

4. Přílohy:

P1: usnesení ZMM č. 344/14

P2: záměr

P3: žádosti

P4: nově předložený geometrický plán

P5: mapa

P6: ortofotomapa

