

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 01.04.2015

**Prodej uvolněného bytu č. 8 o velikosti 1+1 v č. p. 660, Tyršovo nám. v Milevsku
- ukončení vyhlášeného záměru**

Důvod předložení: Zákon č. 128/2000 Sb., § 85

Obsah:

1. Návrh usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

Předkladatel: **Mgr. Martin Třeštík**
místostarosta města

Zpracoval: Markéta Stromková, DiS.
referentka správy majetku OISM

Počet listů: 2

Počet příloh/ počet stran příloh: 4/8

1. Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Milevska

I. bere na vědomí výsledek vyhlášeného záměru na prodej uvolněného bytu č. 8 o velikosti 1+1, č.p. 660, Tyršovo nám., Milevsko s příslušnou ideální částí společných prostor budovy a s příslušnou ideální částí pozemku parcely st.č. 651/1

II. schvaluje prodej uvolněného bytu č. 8 o velikosti 1+1, č.p. 660, Tyršovo nám., Milevsko s příslušnou ideální částí společných prostor budovy a s příslušnou ideální částí pozemku parcely st.č. 651/1 panu [REDACTED] za částku 311.111 Kč

III. schvaluje kupní smlouvu mezi městem Milevskem a panem [REDACTED]
[REDACTED]

2.Charakteristika záležitosti:

Předložení výsledku vyhlášeného záměru na prodej uvolněného bytu č. 8 o velikosti 1+1, č.p. 660, Tyršovo nám., Milevsko s příslušnou ideální částí společných prostor budovy a s příslušnou ideální částí pozemku parcely st.č. 651/1

3. Důvodová zpráva

Město Milevsko má ve vlastnictví byt č. 8 o velikosti 1+1 v č.p. 660, Tyršovo nám. v Milevsku. Opakovaně byl vyhlášen záměr na prodej zmíněného bytu od 19.02.2015 do 20.03.2015 do 10.00 hod za kupní cenu minimálně 290.000 Kč. Odbor investic a správy majetku obdržel dvě obálky s nabídkami kupní ceny. Otevírání obálek se uskutečnilo dne 20.03.2015 v 11.00 hod. První nabídku zaslal pan [REDACTED]

██████████. Pan ██████████ nabídl kupní cenu ve výši 311.111 Kč a doložil veškeré doklady potřebné pro splnění podmínek vyhlášeného záměru a to souhlas s podmínkami, žádost o vrácení jistoty a doklad o potvrzení složení kauce 15.000 Kč na bankovní účet města Milevska. Druhá nabídka byla od pana ██████████ v hodnotě 200.000 Kč. Částka 200.000 Kč je odůvodněna v příloze č. 2. K nabídce nebyl přiložen souhlas s podmínkami, žádost o vrácení jistoty, ani doklad o složení kauce 15.000 Kč na účet města Milevska. Jelikož pan ██████████ nesplnil podmínky vyhlášeného záměru, hodnotící komise jednoznačně doporučuje uzavření kupní smlouvy na prodej uvolněného bytu č. 8 o velikosti 1+1 v č.p. 660, Tyršovo nám. v Milevsku s panem ██████████.

4. Přílohy:

Příloha 1: Nabídka kupní ceny od pana ██████████

Příloha 2: Nabídka kupní ceny od pana ██████████

Příloha 3: Zápis hodnotící komise

Příloha 4: Návrh kupní smlouvy