

KUPNÍ SMLOUVA č. Sml

uzavřená podle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Město Milevsko

se sídlem : nám. E. Beneše 420, Milevsko, PSČ 399 01

zastoupené : starostou města panem Bc. Zdeňkem Heroutem

IČ : 00249831, DIČ : CZ00249831

bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu : 9021-640992319/0800, VS 8700.....

jako prodávající

a

rodné číslo :

trvale bytem :

jako kupující

uzavírají tuto kupní smlouvu :

Čl. I.

Prodávající je na základě na základě zákona č. 172/1991 Sb., výlučným vlastníkem mimo jiné pozemku označeného jako pozemková parcela parc. č. 512/29 – zahrada o výměře 49 m² v katastrálním území Milevsko, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrálního pracoviště v Písku na LV č. 1 pro obec Milevsko, katastrální území Milevsko.

Čl. II.

Prodávající prodává kupující pozemek označený jako pozemková parcela parc. č. 512/29 – zahrada o výměře 49 m² v katastrálním území Milevsko se všemi jeho součástmi a příslušenstvím za dohodnutou cenu ve výši 150 Kč za 1 m².

Celková cena za výše uvedený pozemek činí 7 350 Kč,
(slovy: sedmtisícřístapadesátkorunčeských).

Čl. III.

Kupující prohlašuje, že od prodávajícího pozemek označený jako pozemková parcela parc. č. 512/29 – zahrada o výměře 49 m² v katastrálním území Milevsko se všemi jeho součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši 7 350 Kč do výlučného vlastnictví kupuje.

Čl. IV.

Kupní cenu ve výši 7 350 Kč (slovy: sedmtisícřístapadesátkorunčeských) zaplatí kupující na účet prodávajícího nejpozději ve lhůtě 10 dnů ode dne podpisu této kupní smlouvy oběma stranami.

V případě prodlení kupující s úhradou kupní ceny po dobu delší než 10 dní, vzniká prodávajícímu právo od této kupní smlouvy jednostranně písemně odstoupit.

Po zaplacení kupní ceny prodávající podá návrh ke vkladovému řízení Katastrálnímu úřadu v Písku.

Čl. V.

Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, byl záměr na prodej pozemkové parcely uvedený v čl. II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Milevsko v době od 28.03.2014 do 14.04.2014. Uzavření kupní smlouvy schválilo v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Zastupitelstvo města Milevska dne pod usnesením č. ze dne Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

Čl. VI.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti nevznáší žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, které by kupujícího omezovaly ve výkonu vlastnických práv. Kupující současně prohlašuje, že je jí stav převáděné nemovitosti znám a že ji v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

Čl. VII.

Vlastnictví k převáděné nemovitosti se všemi právy a povinnostmi nabude kupující vkladem práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj – Katastrálního pracoviště v Písku. Správní poplatek za řízení o povolení vkladu hradí kupující.

Čl. VIII.

Daň z nabytí nemovitých věcí v souladu s ustanovením § 1, zákona č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, hradí prodávající.

Čl. IX.

Kupující bere na vědomí úmysl prodávajícího poskytovat veřejnosti otevřené informace o nakládání s obecním majetkem. V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, proto kupující výslovně souhlasí se zpracováním jeho osobních údajů prodávajícím. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro vnitřní potřeby prodávajícího a pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.

Čl. X.

Účastníci smlouvy souhlasí s tím, aby byl v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj – Katastrálního pracoviště Písek proveden na základě čl. III. této smlouvy zápis vlastnického práva na příslušném listu vlastnictví v katastrálním území Milevsko.

Čl. XI.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z nich. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Milevsko

Milevsko

Prodávající:

Kupující:

město M i l e v s k o

zastoupené starostou města

panem Bc. Zdeňkem Heroutem

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 104

z á m ě r

na prodej pozemkové parcely

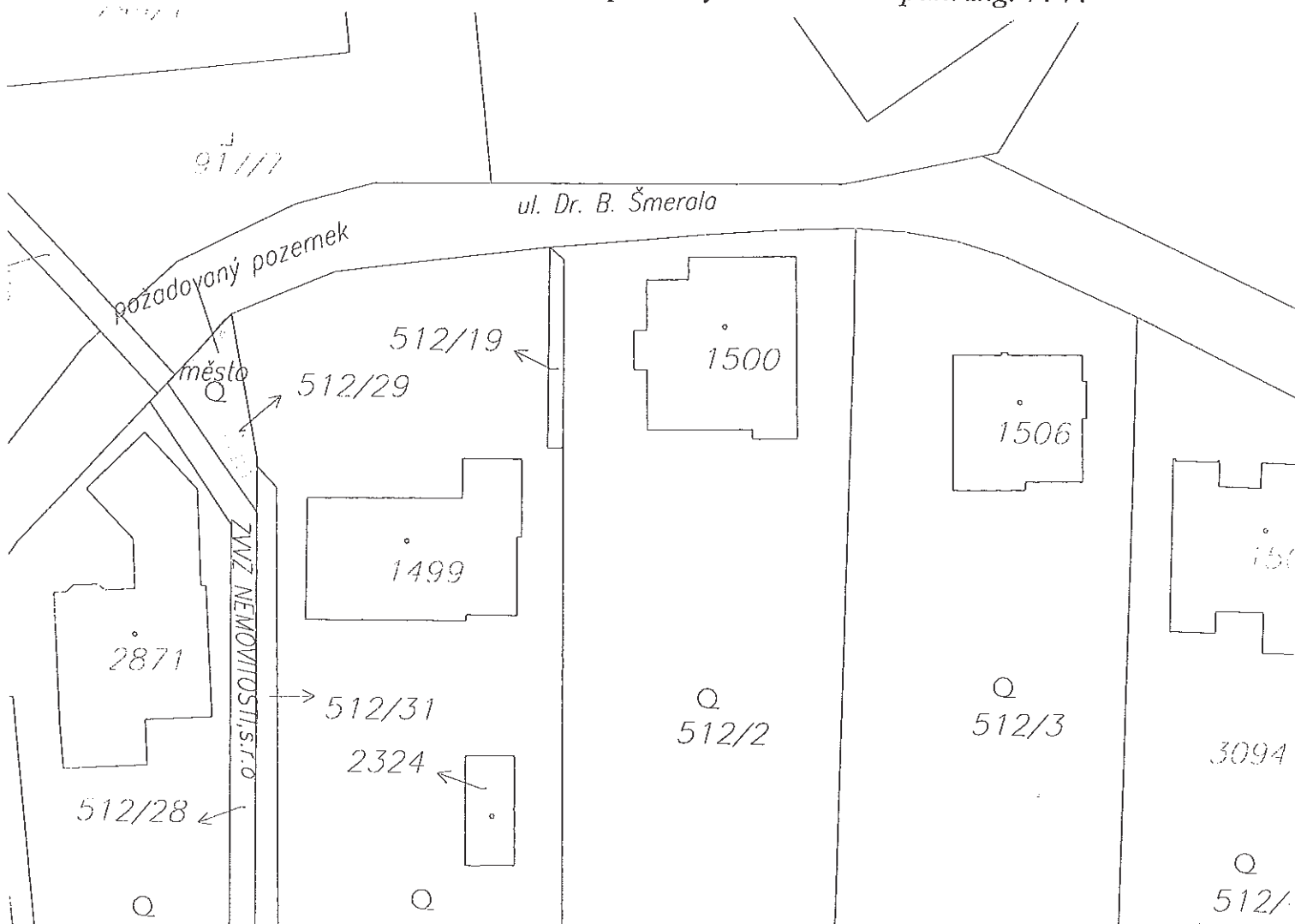
pro

pozemková parcela parc. č. 512/29 o výměře 49 m²

v katastrálním území Milevsko.

Cena pozemku bude min. 150 Kč za 1 m².

*Jedná se o pozemek ve vlastnictví města Milevska,
v k. ú. Milevsko, který sousedí s pozemky ve vlastnictví paní Ing. V. V.*




Případné písemné připomínky zašlete Městskému úřadu Milevsko, nám. E. Beneše 420 nebo na e-mailovou adresu jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz nebo osobně doručte na podatelnu úřadu v zapečetěné obálce s uvedenou adresou odesílatele a s označením „Prodej pozemkové parcely parc. č. 512/29 o výměře 49 m², v k. ú. Milevsko [redacted] [redacted], nejpozději do 11.04.2014.

v Milevsku 28.03.2014

Vyvěšeno dne: 28.03.2014

Sejmuto dne: 14.04.2014


MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO
nám. E. Beneše 420
399 01 Milevsko
-1-

Město Milevsko
Nám. E. Beneše 420
39901 Milevsko

V Milevsku dne 20.11.2013

Městský úřad Milevsko	
Podatel: 25-11-2013	Právník: 0184
Číslo: 114 36146/2013	Uvaz./pracovník: 0184
Počet listů/příloh: 1/1	Ukládací znak: Skartovací znak/oběh:

Věc: žádost o odkoupení pozemkové parcely

Žádám tímto město Milevsko o odsouhlasení prodeje pozemkové parcely v lokalitě ulice

Předmětná pozemková parcela je označena:

- parc. č. 512/29 o výměře 49 m²

v katastrálním území Milevsko (příloha č. 1), v lokalitě ulice [redacted] která je v majetku města Milevska.

Tuto pozemkovou parcelu využíváme již od roku 1997, kdy byl rodinný dům postaven, se souhlasem Stavebního úřadu města Milevska. V tomto roce jsme na ohlášení zřídili dřevěnou pergolu, která slouží jako parkovací místo pro osobní automobil.

Svoji žádost dále opírám o odprodej zbytkových částí pozemků, ve vlastnictví města Milevska, u jednotlivých rodinných domů v ulici [redacted] který proběhl u ostatních vlastníků rodinných domů v roce 2003-2004.

Věřím, že mé žádosti vyhovíte.

Děkuji.



Seznam příloh

č. 1: Informace o parcele parc. číslo 512/29

Město Milevsko
Nám. E. Beneše 420
39901 Milevsko

V Milevsku dne 20.01.2014

Městský úřad Milevsko	
20-01-2014	0154
M.M. 01419/2014	
3/0	

Věc: žádost o odkoupení pozemkové parcely – doplnění žádosti

Doplnění na základě požadavků z RMM

Pozemkovou parcelu č. 512/29 o výměře 49 m² v katastrálním území Milevsko využíváme jako parkovací stání s demontovatelnou dřevěnou pergolou bez pevných základů.

Po převedení domu s čp. 1422 z vlastnictví rodičů včetně veškerého příslušenství nebyl z mé strany dohledán žádný podklad k provedení stavby na pozemku města Milevska. Jedná se o stavbu, která byla vybudována více než před 15ti lety.

Žádám vás o odprodej výše uvedené parcely, protože bych ráda narovнала vlastnické vztahy, které převedením nemovitosti v ulici [redacted] z rodičů, [redacted] přešly na mne.

Svoji žádost dále opírám o odprodej zbytkových částí pozemků, ve vlastnictví města Milevska, u jednotlivých rodinných domů v ulici [redacted], který proběhl u ostatních vlastníků rodinných domů v roce 2003-2004.

Věřím, že mé žádosti, po doplnění požadovaného, vyhovíte.

Děkuji.





Městský úřad Milevsko
odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko
tel. 602 848 072, fax: 382 504 211, e-mail: petr.svara@milevsko-mesto.cz

V Milevsku dne 26. listopadu 2013

Vyřizuje: Ing. Petr Švára

Městský úřad Milevsko
OISM
Jiřina Kortanová
ZDE

**Vyjádření ORR k žádosti [redacted] o odprodej pozemku parc. č. 512/29
v k. ú. Milevsko**

ORR souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku parc. č. 512/29 žadatelce. Jedná se o malý trojúhelníkový pozemek města, který je vklíněn mezi pozemky sousedních rodinných domů. Dle dostupných dokumentů nevedou pod pozemkem žádné sítě veřejné infrastruktury.

Ing. Petr Švára
vedoucí odboru regionálního rozvoje

[Faint, illegible handwritten text]

3106

911/5

144/1

911/7

ul. Dr. B. Šmerala

pozadovaný pozemek

město

512/19

512/29

1500

1506

p. Hlodík

1499

p. Votavová

2871

ZVZ NEMOVITOSTÍ, s.r.o.

512/31

2324

512/28

Q

512/30

Q

512/13

Q

512/2

Q

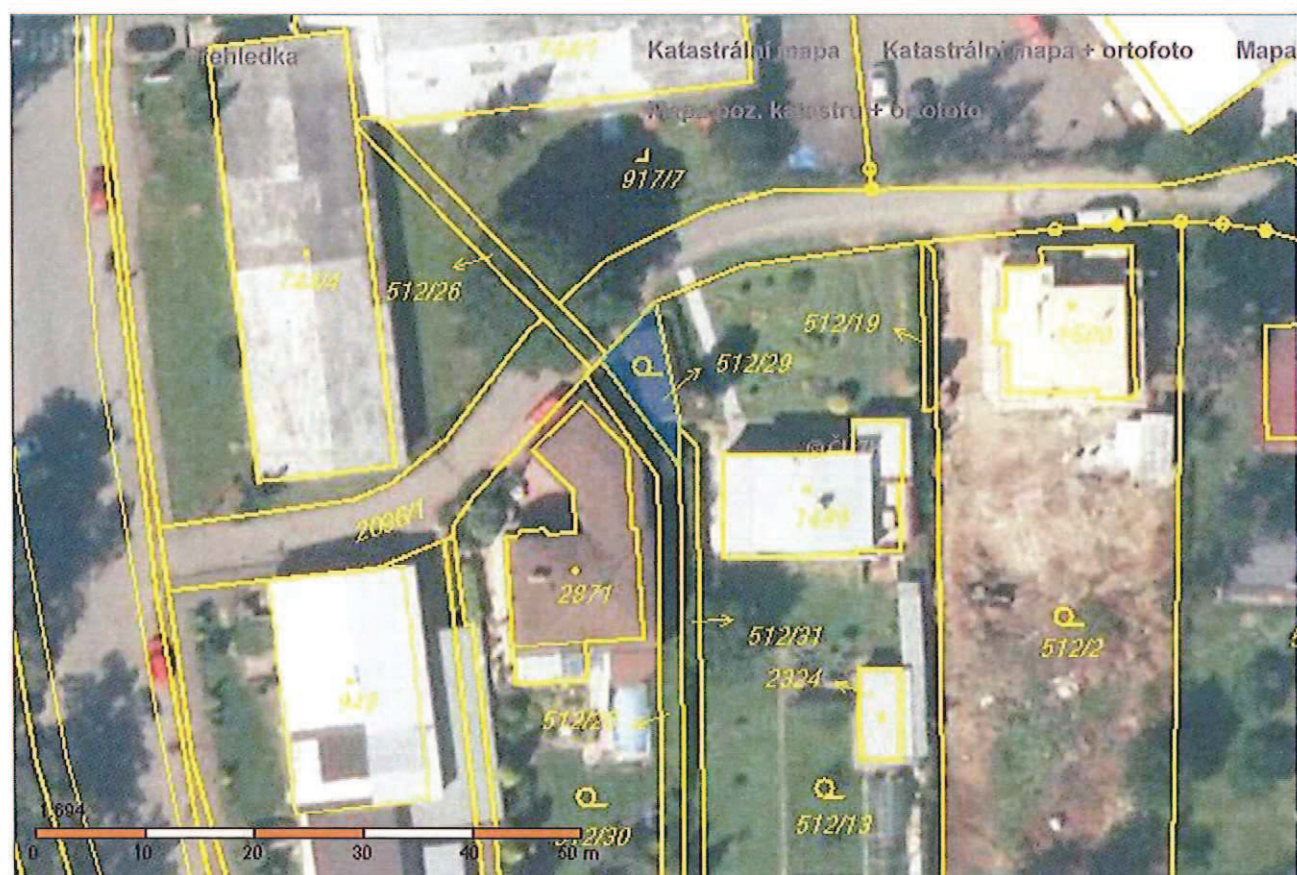
512/3

3094

Q

512/4

2/18



KN

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [nápořádě](#) (PDF formát).
Všechny zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.

