

Číslo:  
OISM301403Z

V Milevsku 10.06.2014

Pro jednání Zastupitelstva města Milevska dne 25.06.2014

**Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/56, v k. ú.  
Milevsko – vyhlášení záměru**

**Důvod předložení:** Zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů § 39, odst. 1), § 41

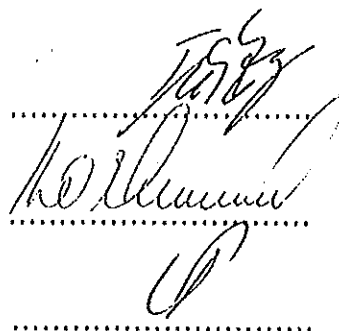
**Obsah:**

1. Návrh na usnesení
2. Charakteristika záležitosti
3. Důvodová zpráva
4. Přílohy

**Předkladatel:** Mgr. Martin Třeštík  
místostarosta města

**Zpracoval:** Jiřina Kortanová  
referent OISM

Ing. Petr Švára  
vedoucí ORR



**Počet stran:** 2  
**Přílohy/počet příloh/počet stran příloh:** 7/8

**1. Návrh na usnesení :**

**Zastupitelstvo města Milevska**

schvaluje vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc. č. 1961/56 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko. Cena pozemkové parcely bude ve výši min. 50 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

**2. Charakteristika záležitosti:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako orná půda. Město Milevsko požádal o odkoupení části tohoto pozemku majitel firmy sousedící s tímto pozemkem. Požadovaný pozemek města by žadatel použil pro rozšíření svého areálu. Město Milevsko tento pozemek pronajímá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pěti roků Zemědělskému družstvu Milevsko.

**3. Důvodová zpráva:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1961/56 o výměře 10127 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko vedený v katastru nemovitostí jako orná půda.

Město Milevsko tento pozemek pronajímá Zemědělskému družstvu Milevsko na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou pěti roků.

Město Milevsko požádal o odkoupení části pozemku parc. č. 1961/56 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> pan [redacted] majitel firmy v ulici [redacted]

Areál firmy [REDAKCE] sousedí s výše uvedeným pozemkem ve vlastnictví města Milevska. V žádosti pan [REDAKCE] uvádí, že požadovanou část pozemku má v úmyslu využívat pro podnikání, a to jako skladovací plochu pro ocelové výrobky. Odbor investic a správy majetku zaslal panu [REDAKCE] dopis s upozorněním, že pozemek je pronajatý Zemědělskému družstvu Milevsko a je osetý řepkou olejkou. Vzhledem k pětileté výpovědní lhůtě bude nutné v případě vyhlášení záměru na prodej požadované části pozemku požádat představenstvo Zemědělského družstva Milevsko o vydání této části dohodou. Prodej požadované části pozemku se uskuteční až po sklizni plodiny. K záležitosti se vyjádřil odbor regionálního rozvoje s tím, že nemá námítky k prodeji výše uvedené části pozemku. Pozemek je dle územního plánu navržen k využití pro průmyslovou výrobu. Prodejem požadované části pozemku se nezamezí přístup do lokality určené pro průmyslovou výrobu. Odbor investic a správy majetku doporučuje na požadovanou část pozemku vyhlásit všeobecný záměr. Po projednání na 10. schůzi Rady města Milevska dne 09.06.2014, usnesením č. 231/14 bylo doporučeno postoupit záležitost ke schválení v Zastupitelstvu města Milevska.

#### 4. Přílohy:

- P1: záměr
- P2: žádost
- P3: situační mapa
- P4: dopis
- P5: vyjádření ORR
- P6: mapka
- P7: ortofotomapa

Město Milevsko *v y h l a š u j e* v souladu s usnesením Zastupitelstva města  
Milevska č. /14 ze dne 25.06.2014

z á m ě r

**na prodej části pozemkové parcely**

**část pozemkové parcely parc. č. 1961/56 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup>**

**v katastrálním území Milevsko.**

**Cena pozemku bude ve výši min. 50 Kč za 1 m<sup>2</sup>.**

*Jedná se o část pozemku ve vlastnictví města Milevska, v k. ú. Milevsko, dle územního plánu v lokalitě průmyslové zóny „Hrejkovická“. Pozemková parcela parc. č. 1961/56 je pronajata na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pěti roků Zemědělskému družstvu Milevsko.*

**Na účet města Milevska č. 6015-0640992319/0800 bude složena jistota ve výši 5% výchozí ceny, tj. 5.000 Kč.**



*Příhlášky na vyhlášený záměr zašlete Městskému úřadu Milevsko, nám.  
E. Beneše 420 nebo na e-mailovou adresu [jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz](mailto:jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz)  
nebo osobně doručte na podatelnu úřadu v zapečetěné obálce s uvedenou  
adresou odesílatele a s označením „Prodej části pozemkové parcely parc.  
č. 1961/56 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko“, nejpozději do*

v Milevsku

**Vyvěšeno dne:**

**Sejmuto dne:**

Město Milevsko  
Náměstí E. Beneše 420  
399 01 Milevsko

Věc: Žádost o odprodej části pozemku ve vlastnictví města Milevska

Městský úřad Milevsko	
Došlá 29-04-2016 R	
Čas:	Utvor/zpracovatel
Č.j.: MM-19989/10-15	
Počet listů/příloh	Ukládací znak:
1/1	Skartační znak/lhůta:

Vážené dámy, vážení pánové,

tímto bych Vás rád požádal o odprodej části pozemku v KÚ Milevsko, jmenovitě o odprodej části pozemku č. 1961/51 ve velikosti 2000 m<sup>2</sup> (viz přiložená kopie katastrální mapy dané oblasti se zakreslením zmíněné části pozemku). Tento pozemek leží v sousedství pozemku mé společnosti a mým úmyslem je využívat ho pro podnikání jakožto skladovací plochu pro ocelové výrobky. V současné době dochází k nárůstu objemu zakázek, s čímž je spojen problém uskladnění velkých dílů před jejich odvozem na stavby.

S ohledem na současnou situaci, kdy skladovací plocha v areálu naprosto nepostačuje, prosím o co nejrychlejší vyřízení záležitosti a prodej pozemku.

Předem děkuji za vyřízení

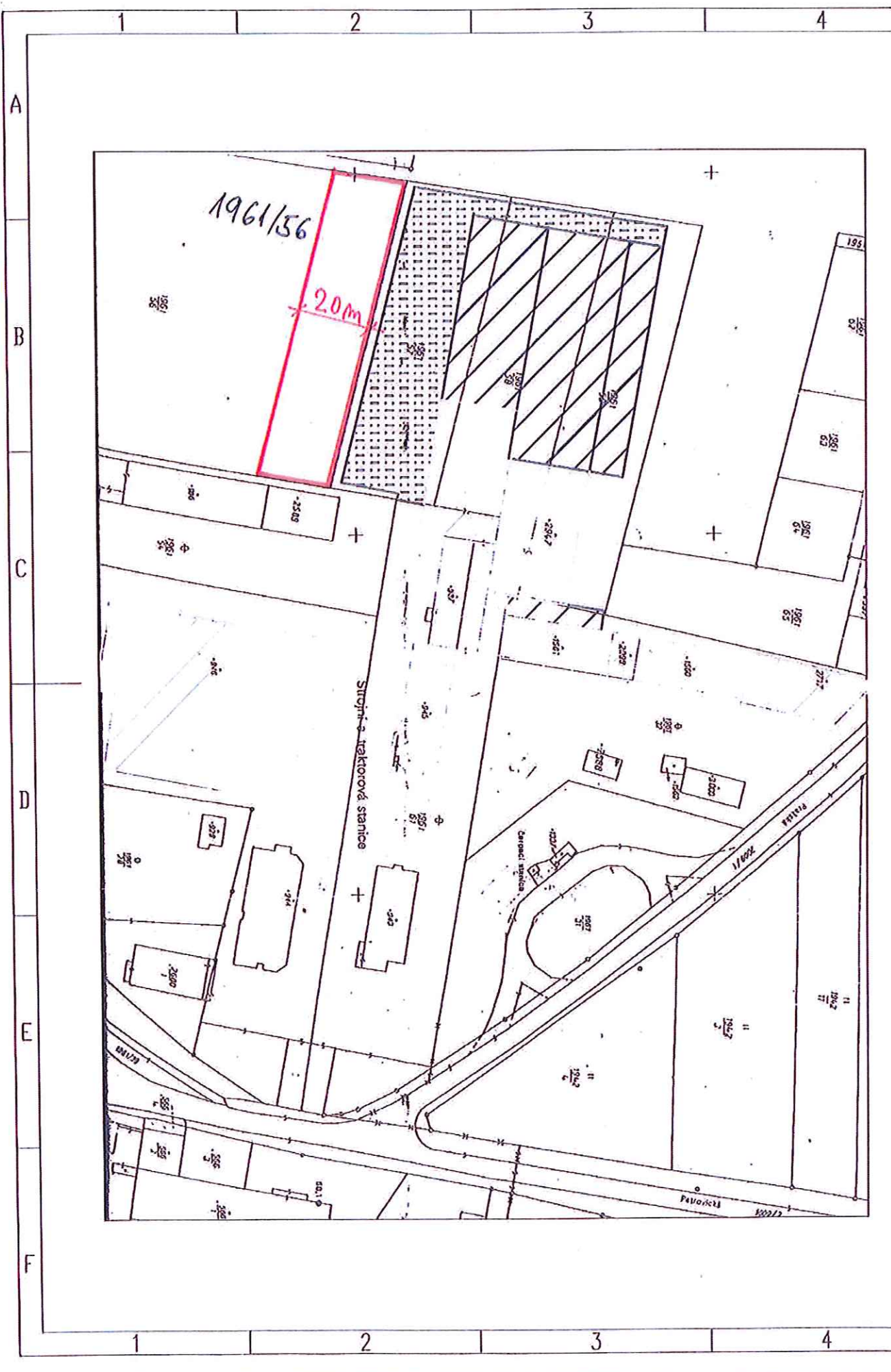
S pozdravem

č. ú. [redacted]  
KB Písek

Tel.: [redacted]  
Fax: [redacted]  
E-mail: [redacted]

Firma je zapsána v OR KS v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 7649.



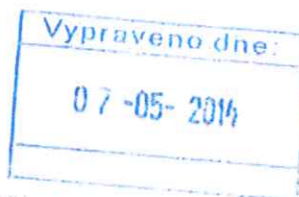




**Městský úřad Milevsko**  
**odbor investic a správy majetku**

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504230, fax: 382 504211, email: [jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz](mailto:jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz)



Doporučeně!  
Pan



Vaše značka

Naše značka  
MM 21382/2014

Vyřizuje  
Kortanová

Milevsko  
06.05.2014

Vážený pane

k Vašemu dopisu ze dne 29.04.2014 sdělujeme, že požadovaná část pozemku parc. č. 1961/51 není ve vlastnictví města Milevska. Dle přiložené situační mapy máte v úmyslu požádat o část pozemkové parcely ve vlastnictví města Milevska parc. č. 1961/56, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko tento pozemek pronajímá Zemědělskému družstvu Milevsko na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou pěti roků. Zemědělské družstvo Milevsko má tento pozemek osetý řepkou olejkou, kterou bude sklízet v průběhu měsíce července nebo začátku srpna. Město Milevsko Váš požadavek projedná se Zemědělským družstvem Milevsko a v případě přístupu na dohodu budeme dále jednat o možném odprodeji části pozemkové parcely parc. č. 1961/56 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko po sklizni plodiny Zemědělským družstvem Milevsko.

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO  
odbor investic a správy majetku

**Bc. Tomáš Smrčina**  
vedoucí odboru investic  
a správy majetku

Odeslatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO  
nám. E. Beneše 420  
399 01 Milevsko  
-1-

DODEJKA

MM 21382/2014 OISM/Kor

Adresát:

Pan

Isilka  
ožena dne .....

Otisk denního razítka  
a podpis vydávajícího pracovníka

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
MILEVSKO  
-27-

4/5 19  
Potvrzují převzetí této zásluky dne ..... podpis