

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Město Milevsko**

se sídlem v Milevsku, nám. E. Beneše č. p. 420, PSČ 399 01  
zastoupené starostou města Bc. Zdeňkem Heroutem  
IČ 00249831

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

## I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 170/6 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Milevsko a k. ú. Milevsko.

Geometrickým plánem číslo 2847 – 52/2012 ze dne 25. 1. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 170/6 k. ú. Milevsko pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 170/7 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Milevsko.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 170/7 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Milevsko a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn mostu ev. č. 105 - 038 na silnici II/105.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

### III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec Milevsko a k. ú. Milevsko.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,  
České Budějovice, PSČ 370 76  
hospodaření se svěřeným majetkem kraje  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,  
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Milevsko

p. p. KN č. 170/7 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva



## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne

V Milevsku, dne

-----  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje

-----  
Bc. Zdeněk Herout  
starosta města Milevsko

## **DOLOŽKA**

osvědčující platnost právního úkonu  
podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

### **Jihočeský krajem**

se sídlem: U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

zastoupeným Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiří Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
jako obdarovaným

a

### **Městem Milevskem**

se sídlem : nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČ : 00249831

zastoupeným starostou města panem Bc. Zdeňkem Heroutem  
jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 170/6 o výměře 4 m<sup>2</sup> oddělené na základě geometrického plánu č. 2847-52/2012 ze dne 25.1.2013 z pozemkové parcely KN č. 170/6, k.ú.Milevsko.

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon obcí), neboť vydání této nemovitosti bylo schváleno podle § 85 odst. a) zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska č. .... ze dne .....

V Milevsku dne: .....

Bc. Zdeněk Herout  
starosta města Milevska

.....

**Město Milevsko v y h l a š u j e v souladu s usnesením Zastupitelstva  
města Milevska č. 328/14 ze dne 25. 06. 2014**

**z á m ě r**

**na bezúplatný převod části pozemkové parcely  
formou darovací smlouvy**

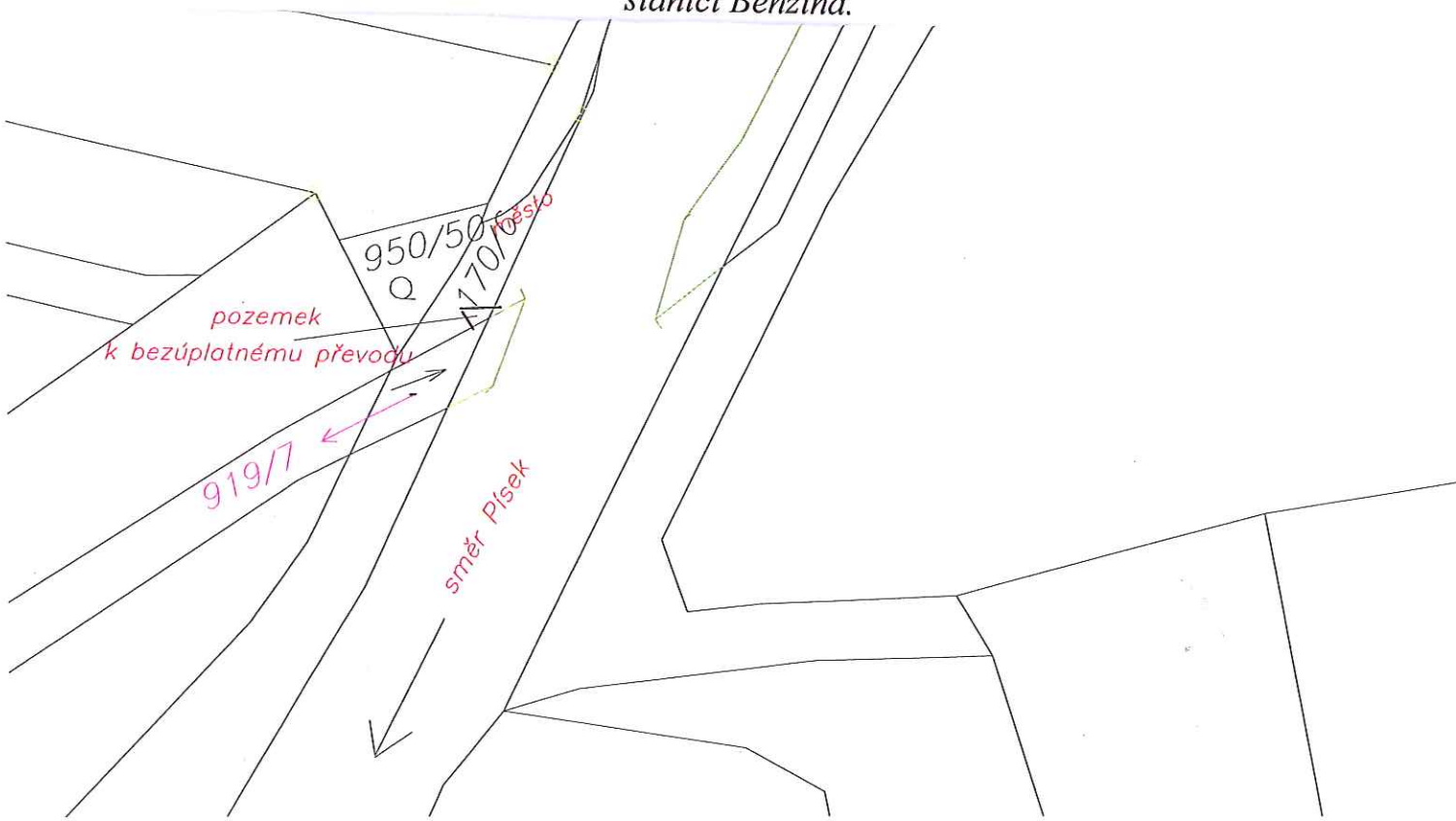
**pro**

**Jihočeský kraj  
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice**

**část pozemkové parcely parc. č. 170/6 o výměře 4 m<sup>2</sup>**

**v katastrálním území Milevsko.**

*Jedná se o bezúplatný převod části pozemkové parcely ve vlastnictví města Milevska formou darovací smlouvy do vlastnictví Jihočeského kraje České Budějovice, dle nového geometrického plánu č. 2847-52/2012 označené jako pozemková parcela parc. č. 170/7 o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko. K převodu dochází na základě uzavřené smlouvy o budoucí darovací smlouvě po realizaci stavby mostu v ulici Čs. legií, po pravé straně směrem na Písek, pod čerpací stanicí Benzina.*



*Případné písemné připomínky zašlete Městskému úřadu Milevsko, nám.  
E. Beneše 420, 399 01 Milevsko nebo na e-mailovou adresu:  
[jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz](mailto:jirina.kortanova@milevsko-mesto.cz) nebo osobně doručte na podatelnu úřadu  
v zapečetěné obálce s uvedenou adresou odesílatele a s označením „Bezúplatný  
převod části pozemkové parcely parc. č. 170/6 o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko  
formou darovací smlouvy do vlastnictví Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního  
stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice“ nejpozději do 16.07.2014.*

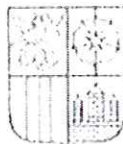
v Milevsku 01.07.2014

**Vyvěšeno dne: 01.07.2014**

**Sejmuto dne: 17.07.2014**

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO  
nám. E. Beneše 420  
399 01 Milevsko  
-1-





## ODBOR A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

## ODDĚLENÍ PRO ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVU A STÁTNÍ SPRÁVU V DOPRAVĚ

č. j.: KUJCK 43152 /2014/ODSH  
sp.zn.: ODSH 43152 /2014/mipe SO

datum: 15. 7. 2014 vyřizuje: Petrášková Miroslava  
petraszkova@kraj-jihocesky.cz

telefon: 386 720 529

Město Milevsko  
nám. E.Beneše č.p. 420  
399 01 Milevsko

Městský úřad Milevsko	
Došle:	R
17-07-2014	01726307-1
Č.j.:	Utvar/zpracovatel
141 32960/2014	01844
Počet listů/příloh	Ukládací znak:
2/4	
	Skartační znak/lhůta

Žádost o podepsání darovací smlouvy v k.ú. Milevsko a sdělení účetní ceny a případné poměrné části transferů

Zasíláme Vám k podpisu návrh darovací smlouvy, týkající se darování pozemkové parcely KN č. 170/7 o výměře 4 m<sup>2</sup> oddělené na základě geometrického plánu č. 2847 – 52/2012 ze dne 25. 1. 2013 z pozemkové parcely KN č. 170/6, k. ú. Milevsko.

Tato smlouva bude uzavřena mezi Jihočeským krajem (obdarovaný) a Městem Milevsko (dárce).

Prosíme o zaslání doložky osvědčující platnost právního úkonu dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (jedno vyhotovení) tj. *záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, obec zveřejní po dobu nejméně 15-ti dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli případní zájemci vyjádřit a předložit své nabídky* a dále zaslání usnesení Zastupitelstva města Milevsko, ve kterém bylo schváleno darování nemovitosti Jihočeskému kraji, též v jednom vyhotovení (ověřená kopie nebo originál).

Dále bychom Vás požádali o sdělení účetní ceny a případné poměrné části transferů a to s ohledem na ustanovení ČÚS č. 708 Odpisování dlouhodobého majetku a sdělení Ing. Michala Svobody, vedoucí oddělení 284 MF ČR (Metodická podpora účetnictví státu), je nutné od 1. 1. 2012 postupovat v případě ocenění odpisovaného i neodpisovaného majetku bezúplatně převedeného či darovaného mezi vybranými účetními jednotkami takto:

Vybrané účetní jednotky daný majetek oceňují v pořizovacích cenách s vyjádřením opravek a případnou výší časově nerozpuštěného transferu, to znamená, že vybrané účetní jednotky jsou povinny si dané informace mezi sebou relevantně, tzn. písemně sdělovat. Pokud nebude zajištěno ocenění v pořizovacích cenách je vybraná účetní jednotka danou skutečnost povinna popsat v příloze účetní závěrky.

V současné době jsou si zástupci MF ČR vědomi nesouladu mezi zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tzn. ocenit v reprodukční pořizovací ceně a ČÚS č. 708 Odpisování dlouhodobého majetku. Dle sdělení Ing. Svobody je nutné dodržet principy ČÚS č. 708 a zajistit ocenění v pořizovací ceně s případným vyjádřením opravek a transferů. Daný postup je však nutné s ohledem na jednotnost metodických postupů dodržet i u neodpisovaného majetku, tzn. zejména pozemků.

Žádáme Vás tímto o písemné sdělení účetních cen majetku, jeho případných opravek či časově nerozpuštěného transferu (IČ a název původního poskytovatele, účelový znak, celková částka transferu, nerozpuštěná část transferu) v rámci uzavřené Darovací smlouvy č.j. 010/14/084/03/00.

Pokud budete se smlouvou souhlasit, smlouvu prosím podepište a ve všech vyhotoveních spolu s usnesením a doložkou zašlete na adresu uvedenou v záhlaví.

Děkuji a jsem s pozdravem

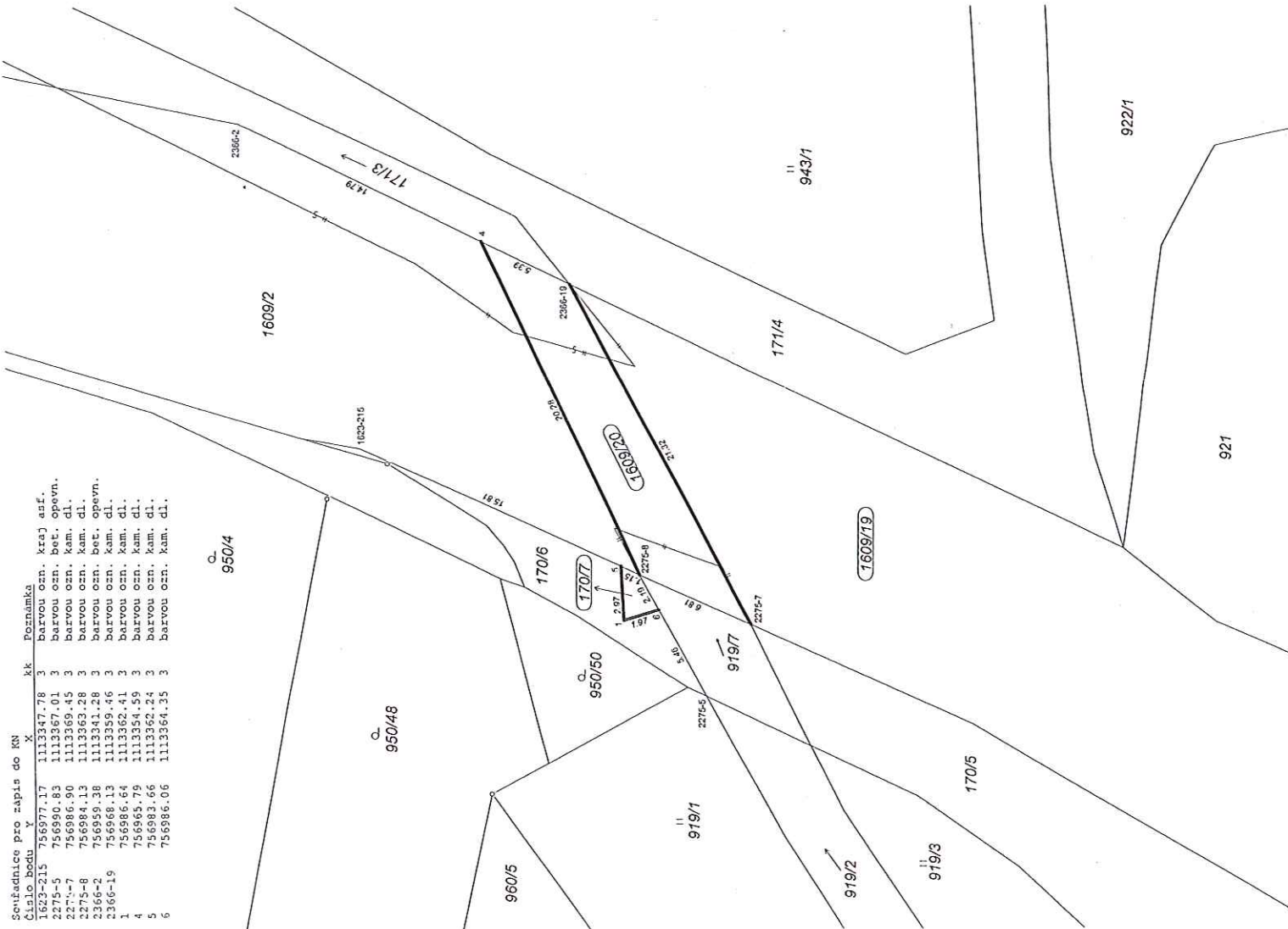
Ing. Jiří Klása  
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

*U. Z. [signature]*

**JIHOČESKÝ KRAJ**  
**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
Odbor dopravy  
a silničního hospodářství  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice 7)

Přílohy: - 4 x darovací sml.č.j. 010/14/084/03/00, 1 x návrh na vklad, 1 x vzor doložky





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
DOSAVADNÍ STAV					NOVÝ STAV				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parc. m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parc. m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem
170/6	42	ostat. pl. ostat. komunikace	170/6	39	ostat. pl. ostat. komunikace	2	ostat. pl. ostat. komunikace	2	170/6
1609/2	2 79 85	ostat. pl. sílnice	1609/2	2 36 58	ostat. pl. sílnice	0	ostat. pl. sílnice	0	1609/2
			1609/19	42 48	ostat. pl. sílnice	2	ostat. pl. sílnice	2	1609/2
			1609/20	79	ostat. pl. sílnice	2	ostat. pl. sílnice	2	1609/2
2 80 27					2 80 28				

\* Rozdíl ve výměře dosavadních parcel a součtu výměr nových parcel je způsoben zokrouhlením výměr nových parcel dle bodu 14.6 a) přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.

KOPIE

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.



18 -02- 2013

<b>Geometrický plán pro rozdělení pozemku</b>		<b>Geometrický plán</b>	
Vyhotořil: <b>Geotera s.r.o.</b> Hlávčovy Dvory 2201 370 05 České Budějovice IČ: 26158328 Tel: +420 305 118 385 www.geotera.cz		Návrhem a přenosu odpovídá právním předpisům	
Číslo plánu: 2847-52/2012 Okres: Písek Obec: Milevsko Katastrální území: Milevsko Mapa list: DKM		Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Klatavsko, pracovník pověřený	
Kde zápisu učení výměr je účinný podle 377 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracovníka pověřeného	
Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost rozdělení se v jehlu s průběhem navrhovaných nových hranic. Není bytí označeny předpokládanými zvláštnostmi.		Vlastník: <b>Voditka Karel</b> Datum: 4 -02- 2013	
Ozn. kam. dlažba		Datum: 25.1.2013 Číslo: 19A/2013	
Ozn. kam. dlažba		Účinný oprávněný zemědělský nájemník odpovídá za odměnu úřadu geometrického plánu, za obsah předpokládaných zvláštností a za správnost a úplnost údajů podle právního předpisu.	

