

Doporučení ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska**Důvodová zpráva**

Město Milevsko usnesením RMM č. 474/16 ze dne 07.12.2016 zveřejnilo záměr na nájem bytu č. 10 v čp. 145 Riegrova, s minimální výší nájemného 54 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 16.12.2016 do 12.01.2017. Jedná se o byt 2+1 ve čtvrtém podlaží, o celkové výměře 65,63 m². Do výběrového řízení se přihlásilo pět uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace PČR, OF, OSV, OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 10 v čp. 145 Riegrova Milevsko s uchazečem (1. pořadí) na dobu určitou od 01.02.2017 do 31.01.2018, měsíční nájemné 54 Kč/m². V případě odstoupení prvního uchazeče od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 10 v čp. 145 Riegrova Milevsko s uchazečem (2. pořadí) na dobu určitou od 01.02.2017 do 31.01.2018, měsíční nájemné 54 Kč/m².

Bližší informace o uchazečích, které jsou podloženy údaji z přihlášky do VŘ, popř. doplněny poznámkou OISM nebo členy komise, dle zápisu číslo 01/2017 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 16.01.2017.

Nájem jednoho bytu v čp. 413 Gen Svobody skončil úmrtím nájemce. Předmětem nájmu je byt 1+1, celková podlahová plocha 52,50 m². Dva stávající nájemci dalších bytů žádají o ukončení nájmu dohodou. Předmětem nájmu je byt 1+1 v čp. 776 Čs. armády, celková podlahová plocha 30,32 m² a byt 1+1 v čp. P. Bezruče, celková podlahová plocha 27,94 m². Bytová komise doporučuje schválit dohody o ukončení nájemní smlouvy k požadovaným termínům a zveřejnit záměry pronajmout předmětné byty za standardních podmínek s minimálním měsíčním nájemným 54,00 Kč/ m².

Komise dále projednala zprávu o svojí činnosti v roce 2016 a plán činnosti na rok 2017. Oba dokumenty předkládá radě a doporučuje jejich schválení.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Marcela Heroutová, 17.01.2017