

**Skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání dohodou**

**Důvodová zpráva**

DOMITA a.s. žádá o ukončení nájmu nebytového prostoru, resp. prostoru sloužícího podnikání, dohodou k 31.03.2017 z důvodu změny podnikatelského záměru. Předmět nájmu, prostor č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše o celkové výměře 365,17 m<sup>2</sup> (do července 2016 se skladem v suterénu 62,99 m<sup>2</sup>) užívá 18 let za účelem provozování obchodní činnosti – koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje, stávající měsíční nájemné celkem ve výši 25.838,00 Kč (navyšováno o roční míru inflace). S nájemcem mají uzavřenou podnájemní smlouvu za účelem provozování obchodní činnosti RABBIT Trhový Štěpánov a.s. od roku 2002 na prostory o celkové výměře 68 m<sup>2</sup> a Marie Tomečková od roku 2003 na prostory o celkové výměře 90 m<sup>2</sup>.

Potencionální dlouhodobí zájemci o získání předmětných prostor do nájmu předběžně vstupují v jednání s OISM se svými záměry užívání, které by mohly mít případný vliv na městem uvažovanou dispozici celého prostoru, popř. jeho částí.

---

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Marcela Heroutová, 10.01.2017