

Doporučení ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska**Důvodová zpráva**

Město Milevsko usnesením RMM č. 76/17 ze dne 01.03.2017 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 5 v čp. 146 Riegrova, s minimální výší nájemného 54 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 03.03.2017 do 17.03.2017. Jedná se o byt 2+1 ve třetím podlaží, o celkové výměře 52,50 m². Do výběrového řízení se přihlásilo šest uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 5 v čp. 146 Riegrova Milevsko s uchazečem (1. pořadí) na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, měsíční nájemné 56 Kč/m². V případě odstoupení uchazeče (1. pořadí) od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžitě jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 5 v čp. 146 Riegrova Milevsko s uchazečem (2. pořadí) na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, měsíční nájemné 56 Kč/m².

Bližší informace o uchazečích, které jsou podloženy údaji z přihlášky do VŘ, popř. doplněny poznámkou OISM nebo členy komise, dle zápisu číslo 03/2017 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 20.03.2017.

Nájemci bytu č. 14 v čp. 126 nám. E. Beneše končí nájem uplynutím doby určité, na kterou byl sjednán k 31.03.2017. Z důvodu řešení svého (a dvou nezletilých dětí) bydlení jiným způsobem nepožádal včas o prodloužení nájemního poměru. Vzhledem k tomu, že její záměr bydlet v jiném nájemním bytě v přislíbeném termínu od 01.04.2017 nevyšel, podal žádost o prodloužení až nyní. Předmětem nájmu je byt o velikosti 2+1 včetně příslušenství, o celkové výměře 60,06 m². Bytová komise doporučuje schválit prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 2 na byt č. 14 v čp. 126 nám. E. Beneše Milevsko pro nájemce na dobu určitou do 31.12.2017.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Marcela Heroutová, 21.03.2017