

„Žádost o vybudování chodníku na pozemku města Milevska – Oldřich Veselý – Švermova ul.“

2. Důvodová zpráva:

Předkládáme Vám žádost pana Oldřicha Veselého o povolení vybudovat na pozemku Města Milevska p.č. 1663/8 v k.ú. Milevsko, ulice Švermova chodník k plánované výstavbě rodinných/bytových domů na pozemku p.č. 1270/1 v k.ú. Milevsko.

Do plánované lokality stavebníka pana Veselého dosud nejsou vedeny žádné vodohospodářské sítě a ani s nimi stavebník nepočítá. Provozovatel (Čevak) vodohospodářské infrastruktury potvrdil, že takto navržená lokalita (zásobování vodou a odkanalizování) je v rozporu s územním plánem.

Město vlastní v pozemku pana Veselého vodovod, s kterým byl položen i elektrický kabel. Kabel je historický a vyžaduje obnovu. Jako nejvhodnější řešení se jeví vymístit toto vedení ze soukromých pozemků do pozemků městských.

V případě souhlasu se stavbou chodníku doporučujeme podmínit uložení min 2 chrániček pro možnost přeložení el. vedení do vodojemu. Dále by bylo vhodné podmínit stavbu chodníku zabezpečením násypu sousedního pozemku p.č.1268 pana Duška a připojením celé lokality na vodohospodářské sítě, nebo alespoň na kanalizaci.

V roce 2018 by město Milevsko mělo mít kompletně zrekonstruovanou kanalizaci jak splaškovou, tak i dešťovou v celé ulici Švermova.

Z vyjádření Čevaku (příloha č. 4) k záměru pana Veselého vyplývá, že odkanalizování této navrhované lokality by mělo být do veřejné kanalizace. Jiná varianta (pan Veselý navrhuje lokální čističku odpadních vod) by v této lokalitě neměla být přípustná.

Případná smlouva umožňující stavbu chodníku, veřejného osvětlení a následné předání stavby do majetku Města Milevska bude předložena na dalším jednání Rady.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení:

Bc. Petr Soulek, 11.04.2017