

Skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání a zveřejnění záměru

Důvodová zpráva

Nájemce žádá o ukončení nájmu nebytového prostoru, resp. prostoru sloužícího podnikání, dohodou k 31.12.2016 ze zdravotních důvodů a odchodu do starobního důchodu. Nájemcem je dvacet let a vždy plnila závazky vyplývající ze smluvního vztahu. Předmět nájmu (včetně zařízení), prostor č. 104 v čp. 1401 Libušina (v domě s pečovatelskou službou) o celkové výměře 20,25 m², užívá za účelem provozování pedikérských služeb pro veřejnost, stávající měsíční nájemné celkem ve výši 283,00 Kč (navyšováno o roční míru inflace).

OISM doporučuje ukončení nájmu k požadovanému termínu a zveřejnění záměru pronajmout prostor měsíčně minimálně za cenu obvyklou 1.134 Kč dle znaleckého posudku č. 3208-188-16 o obvyklém nájemném ke dni 15.11.2016, který vypracovala Ing. Zdeňka Hrochová.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Marcela Heroutová, 25.11.2016